

**KAJIAN POTENSI DAN KELAYAKAN USAHA KUKIS
TEPUNG NIPAH PADA KELOMPOK TANI USAHA BINTANG
RATU DESA SIMPANG TIGA ABADI KECAMATAN TULUNG
SELAPAN KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR PROVINSI
SUMATERA SELATAN**

Oleh

FITRI RIANI



**FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG**

PALEMBANG

2025

**KAJIAN POTENSI DAN KELAYAKAN USAHA KUKIS
TEPUNG NIPAH PADA KELOMPOK TANI USAHA BINTANG
RATU DESA SIMPANG TIGA ABADI KECAMATAN TULUNG
SELAPAN KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR PROVINSI
SUMATERA SELATAN**

Oleh

FITRI RIANI



**FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG**

PALEMBANG

2025

**KAJIAN POTENSI DAN KELAYAKAN USAHA KUKIS
TEPUNG NIPAH PADA KELOMPOK TANI USAHA BINTANG
RATU DESA SIMPANG TIGA ABADI KECAMATAN TULUNG
SELAPAN KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR PROVINSI
SUMATERA SELATAN**

Oleh

FITRI RIANI

SKRIPSI

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Kehutanan

Pada

PROGRAM STUDI KEHUTANAN

FAKULTAS PERTANIAN

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG

PALEMBANG

2025

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO :

“Hasbunallah wani'mal wakil” (حَسْبُنَا اللَّهُ وَنِعْمَ الْوَكِيلُ)

“Cukuplah Allah menjadi penolong bagi kami dan Dia sebaik-baiknya pelindung”

(QS. Ali-Imran 173)

“lâ yukallifullâhu nafsân illâ wus'ahâ”

“Allah tidak membebani seseorang, kecuali menurut kesanggupannya”

(QS. Al Baqarah 286)

PERSEMBAHAN:

- 1. Cinta pertama dan panutanku, Ayahanda Sulasmin, Beliau memang tidak bergelar sarjana dan tidak sempat menyelesaikan dibangku sekolah namun beliau mampu mendidik penulis, memberikan semangat, motivasi, tenaga yang tiada henti hingga penulis dapat menyelesaikan studinya sampai sarjana.*
- 2. Pintu surgaku, ibu Masni terimakasih sebesar-besarnya penulis berikan kepada beliau atas segala bentuk bantuan, semangat dan doa yang diberikan selama ini. Terimakasih atas nasihat yang selalu diberikan meski terkadang pikiran kita tak sejalan, terimakasih atas kesabaran dan kebesaran hati menghadapi penulis yang keras kepala. Ibu menjadi penguat dan pengingat paling hebat. Terimakasih, sudah menjadi tempatku untuk pulang.*
- 3. Kakak kandungku Agit Tian dan Sangkur Kurniawan, terimakasih sudah ikut serta dalam proses penulisan menempuh pendidikan selama ini, terimakasih atas semangat, doa, materi dan cinta yang selalu diberikan kepada penulis.*
- 4. Teman seperjuangan dibangku perkuliahan, terimakasih sudah sama-sama berjuang selama perkuliahan dan kamu yang sudah berkontribusi dalam penyusunan skripsi terimakasih juga sudah memberikan banyak pelajaran serta pengalaman yang tidak akan pernah dilupa*

RINGKASAN

FITRI RIANI, Kajian Potensi dan Kelayakan Usaha Kukis Tepung Nipah pada Kelompok Tani Usaha Bintang Ratu Desa Simpang Tiga Abadi Kecamatan Tulung Selapan Kabupaten Ogan Komering Ilir Provinsi Sumatera Selatan, (dibimbing oleh **YULI ROSIANTY** dan **JUN HARBI**)

Nipah (*Nypa fruticans*) termasuk tanaman dari suku *Palmae*, tumbuh di sepanjang sungai yang terpengaruh pasang surut air laut yang dimana luasan nipah di Desa Simpang Tiga Abadi 450 Ha, banyak masyarakat yang memanfaatkan tanaman nipah sebagai mata pencarian sampingan salah satunya Kelompok Tani Usaha Bintang Ratu yang memanfaatkan tanaman nipah sebagai tepung nipah dan di kelola menjadi kukis tepung nipah. Adapun tujuan dari penelitian yaitu bagaimana potensi nipah di Desa Simpang Tiga Abadi, menganalisis kelayakan finansial usaha kukis nipah, serta menganalisis nonfinansial usaha kukis tepung nipah di Desa Simpang Tiga Abadi. Penelitian ini menggunakan metode pendekatan kualitatif dan kuantitatif. Potensi tepung nipah di lokasi Desa Simpang Tiga Abadi, sehingga dalam 1 ha tegakan nipah akan dihasilkan tepung nipah sebanyak 3,98 ton/ha, dengan demikian ketersediaan tepung nipah di alam mencukupi bagi Kelompok Tani Usaha Bintang Ratu. Kelayakan Finansial usaha dengan produk kukis tepung nipah yang di kelola oleh Kelompok Tani Usaha Bintang Ratu ini dinyatakan produk menguntungkan dan layak diusahakan. Nonfinansial usaha kukis tepung nipah bagus dari segi aspek Hukum, ekonomi sosial, manajemen dan SDM, sehingga usaha dapat dikembangkan kedepannya tetapi pengecualian pada aspek pasar dan pemasaran yang merupakan keterbatasan bagi Kelompok Tani Usaha Bintang Ratu untuk mempromosikan di toko pada produknya

SUMMARY

FITRI RIANI, Study of the Potential and Feasibility of Nipah Flour Cookie Business at the Bintang Ratu Farmers Group, Simpang Tiga Abadi Village, Tulung Selapan District, Ogan Komering Ilir Regency, South Sumatra Province, (supervised by YULI ROSIANTY and JUN HARBI).

Nipah (*Nypa fruticans*) is a plant from the Palmae family, grows along rivers affected by the ebb and flow of sea water where the area of nipah in Simpang Tiga Abadi Village is 450 Ha, many people use nipah plants as a side livelihood, one of which is the Bintang Ratu Farmer Group which uses nipah plants as nipah flour and is managed into nipah flour cookies. The purpose of the study is to find out the potential of nipah in Simpang Tiga Abadi Village, to analyze the financial feasibility of the nipah cookie business, and to analyze the non-financial aspects of the nipah flour cookie business in Simpang Tiga Abadi Village. This study uses qualitative and quantitative approaches. The potential for nipah flour in Simpang Tiga Abadi Village, so that in 1 ha of nipah stands, 3.98 tons/ha of nipah flour will be produced, thus the availability of nipah flour in nature is sufficient for the Bintang Ratu Farmer Group. The financial feasibility of the business with nipah flour cookie products managed by the Bintang Ratu Farmer Group is declared a profitable product and is worth trying. The non-financial aspects of the nipah flour cookie business are good in terms of legal, social economic, management and human resources, so that the business can be developed in the future, but there is an exception in the market and marketing aspects which are limitations for the Bintang Ratu Farmers Group to promote their products in stores.

HALAMAN PENGESAHAN

**KAJIAN POTENSI DAN KELAYAKAN USAHA KUKIS
TEPUNG NIPAH PADA KELOMPOK TANI USAHA BINTANG
RATU DESA SIMPANG TIGA ABADI KECAMATAN TULUNG
SELAPAN KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR PROVINSI
SUMATERA SELATAN**

Oleh

FITRI RIANI

452021010

Telah dipertahankan pada ujian 30 April 2025

Pembimbing Utama,

Pembimbing Pendamping



(Yuli Rosianty, S.Hut, M.Si)

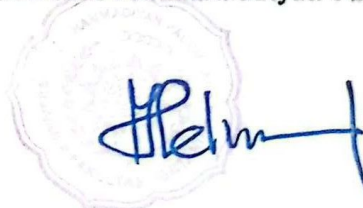
(Ir. Jun Harbi, S.Hut, M.Si, IPP, Ph. D)

Palembang, 08 Mei 2025

Dekan

Fakultas Pertanian

Universitas Muhammadiyah Palembang



(Dr. Helmizuryani, S.Pi., M.Si)

NIDN/NBM: 0210066903/959874

HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini.

Nama : Fitri Riani

Tempat Tanggal Lahir : Pendopo, 25 November 2003

Nim : 452021010

Program Studi : Kehutanan

Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Palembang

Menyatakan Bahwa.

1. Skripsi ini adalah hasil karya saya dan disusun sendiri dengan sungguh-sungguh serta bukan merupakan penjiplakan karya orang lain. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa pernyataan ini tidak benar, maka saya sanggup menerima sanksi pembatalan skripsi ini dan segala konsekuensinya.
2. Saya bersedia untuk menanggung segala bentuk tuntutan hukum yang mungkin timbul jika terdapat pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.
3. Memberikan hak kepada perpustakaan Universitas Muhammadiyah Palembang untuk menyimpan di media secara *Fulltext* untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Palembang, 23 April 2025


Fitri Riani

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT karena atas rahmat dan ridho-Nya lah penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul Kajian Potensi dan Kelayakan Usaha Kukis Tepung Nipah pada Kelompok Tani Usaha Bintang Ratu Desa Simpang Tiga Abadi Kecamatan Tulung Selapan Kabupaten Ogan Komering Ilir Provinsi Sumatera Selatan, yang merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana kehutanan.

Penulis mengucapkan terima kasih kepada

1. Dekan Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Palembang.
2. Ketua Prodi Kehutanan Dr. Ir Lulu Yuningsih S.Hut., M.Si. IPU.
3. Pembimbing Skripsi utama dan pembimbing pendamping (Yuli Rosianty, S.Hut., M.Si dan Ir. Jun Harbi, S.Hut., M.Si,IPP, Ph.D) yang telah banyak memberikan bimbingan, arahan, perhatian, motivasi, dan saran dalam penulisan Skripsi.
4. Penelaah Skripsi utama dan Penelaah Skripsi Pendamping (Dr. Ir Lulu Yuningsih S.Hut., M.Si. IPU dan Delfy Lensari, S.Hut., M.Si) yang telah banyak memberikan saran dan masukan dalam penulisan Skripsi.
5. Para Dosen Prodi Kehutanan Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Palembang.
6. Yayasan Konservasi Alam Nusantara (YKAN)

Penulis menyadari bahwa di dalam penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan dan kesalahan, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk kesempurnaan skripsi ini. Semoga Allah SWT membalas semua amal baik kita. Amin.

Palembang, 23 April 2025

Fitri Riani

RIWAYAT HIDUP

Fitri Riani dilahirkan di Pendopo PALI pada tanggal 25 November 2003, merupakan anak ke tiga dari Ayahanda Sulasmin dan Ibunda Masni.

Pendidikan Sekolah Dasar telah diselesaikan Tahun 2015 di SDN 09 Talang Ubi Barat, Sekolah Menengah Pertama Tahun 2018 di SMP Negeri 1 Talang Ubi, Sekolah Menengah Atas Tahun 2021 di SMA YKPP Pendopo PALI. Penulis terdaftar sebagai mahasiswi Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Palembang Tahun 2021 Program Studi Kehutanan.

Pada bulan Januari hingga Maret 2024, penulis mengikuti program kuliah magang di salah satu instansi yaitu Yayasan Konservasi Alam Nusantara (YKAN). Dan pada bulan Juli hingga Agustus 2024 penulis mengikuti program Kuliah Kerja Nyata (KKN) Angkatan 62 di Desa Tanjung Raja Timur Kecamatan Tanjung Raja Kabupaten Ogan Ilir Provinsi Sumatera Selatan.

Pada bulan Desember 2024 hingga Februari 2025 penulis melaksanakan penelitian tentang Kajian Potensi dan Kelayakan Usaha Kukis Tepung Nipah pada Kelompok Tani Usaha Bintang Ratu Desa Simpang Tiga Abadi Kecamatan Tulung Selapan Kabupaten Ogan Komering Ilir Provinsi Sumatera Selatan.

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR.....	iii
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
 BAB I. PENDAHULUAN.....	 1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
 BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	 4
2.1 Ekosistem Mangrove	4
2.2 Tanaman Nipah (<i>Nypa fruticans</i>)	4
2.3 Kelayakan Usaha.....	7
 BAB III. METODE PENELITIAN	 10
3.1 Tempat dan Waktu Pelaksanaan	10
3.2 Bahan dan Alat	10
3.3 Metode Penelitian.....	11
3.4 Cara Analisis Dan Pengelolaan Data.....	19
 BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	 20
4.1 Keadaan Umum Lokasi Penelitian	20
4.2 Potensi Nipah	23
4.3 Analisis Kelayakan Finansial Usaha Kukis Tepung Nipah.....	29
4.4 Analisis Nonfinansial Usaha Kukis Tepung Nipah.....	34
 BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	 38
5.1 Kesimpulan.....	38

5.2	Saran.....	38
	DAFTAR PUSTAKA.....	39
	LAMPIRAN-LAMPIRAN	42

DAFTAR TABEL

	Halaman
1. Instrumen wawancara (Angket)	11
2. Nama kelompok dan luas kelompok	13
3. Batas wilayah Desa Simpang Tiga Abadi	20
4. Jarak Desa menuju Ibu Kota Kecamatan, Kabupaten dan Provinsi.....	21
5. Kerapatan vegetasi nipah di Desa Simpang Tiga Abadi	23
6. Dugaan potensi buah nipah dan daging buah nipah.....	25
7. Rendemen tepung nipah.....	28
8. Komponen biaya tetap dari usaha kukis tepung nipah.....	29
9. Komponen biaya variabel usaha kukis tepung nipah.....	30
10. Total Biaya Usaha (TC)	30
11. Total pendapatan usaha kukis tepung nipah	31
12. R/C Rasio usaha kukis tepung nipah.....	32
13. Hasil <i>Break Even Point</i> (Q).....	33
14. Hasil <i>Break Even Point</i> rupiah	33
15. Kadar gizi tepung nipah dan beberapa komoditas lain (%)	34

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
1. Tanaman Nipah (<i>Nypa fruticans</i>)	6
2. Lokasi Penelitian Desa Simpang Tiga Abadi	10
3. Lokasi kelompok akses plot	13
4. a) Bonggol nipah, b) Buah nipah, c) Daging nipah tua.....	24
5. Tepung Nipah	27
6. Proses tahapan produksi tepung nipah	27
7. a) kukis nipah kemasan toples, b) kukis nipah kemasan pouch	36
8. Rantai pemasaran kelompok tani usaha bintang ratu	37

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
1. Bagan Penelitian.....	43
2. Instrumen Pengumpulan Data	44
3. Total biaya Usaha	47
4. Total Pendapatan usaha	47
5. <i>Revenue Cost Ratio</i> (R/C)	47
6. <i>Break Even Point</i> (BEP).....	47
7. Perhitungan Kerapatan Nipah	48
8. Perhitungan buah per bonggol dan.....	49
9. Bonggol Nipah Tua	56
10. Data potensi nipah.....	57
11. Data bonggol nipah tua dan muda.....	58
12. Data rendemen tepung nipah.....	59
13. Dokumentasi pelaksanaan penelitian	60

BAB I . PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Hutan mangrove di Indonesia memiliki luasan sebesar 23% dari luas ekosistem mangrove dunia dengan luasan sebesar 1.671.140,75 Ha dalam kondisi baik (Ilman, 2011), sedangkan dalam kondisi rusak seluas 1.817.999,93 Ha (Murdiyarso, 2015). Mangrove merupakan ekosistem pesisir yang tumbuh di daerah pasang surut serta memiliki banyak fungsi ekologi mangrove adalah sebagai pelindung garis pantai dari abrasi (Latifah *et al.*, 2018), penyerap karbon dioksida (Aurilia, 2020), mangrove turut berkontribusi dalam mengurangi dampak perubahan iklim (Suratman, 2008). Fungsi secara ekonomi masyarakat mendapatkan hasil sampingan apabila memanfaatkan tanaman mangrove salah satunya yaitu tanaman nipah jadi tepung seperti Kelompok Tani Usaha Bintang Ratu yang memanfaatkan buah nipah untuk di kelola menjadi tepung dan selanjutnya dari tepung nipah tersebut akan menghasilkan produk kukis tepung nipah (Raihan *et al.*, 2023).

Desa Simpang Tiga Abadi terletak pada KHG (Kesatuan Hidrologis Gambut) di antara sungai Lumpur dan sungai Lebung Hitam. Desa Simpang Tiga Abadi memiliki luas wilayah ± 9.937 ha (Intan, 2019), yang sebagian besar warga Desa Simpang Tiga Abadi memanfaatkan lahan gambut dengan membuat tambak, sawah, dan kebun sawit. Menurut masyarakat Desa Simpang Tiga Abadi, memiliki nilai dan potensi alam berupa hasil hutan berupa Kayu Gelam (*Melaleuca cajuputi*), Nipah (*Nypa fruticans*), Kayu Bakau (*Rhizophora sp*), Kayu Siji (*Bruguiera sp*), dan tumbuhan lainnya (Kayuara, 2014).

Pemanfaatan buah nipah yang telah dilakukan masih terbatas, diantaranya dalam bentuk manisan basah (Wahyudi, 2011), dan ekstender papan partikel (Dewi *et al.*, 2019). Diversifikasi produk diperlukan untuk meningkatkan nilai ekonomis tanaman nipah, salah satunya adalah produksi kukis tepung nipah yang di kelola dari tepung nipah, disamping itu prospek pengembangan buah-buahan cukup baik karena permintaan terus meningkat.

Tepung nipah hasil mengelola dari buah nipah yang melimpah di wilayah pesisir, menawarkan potensi besar sebagai bahan pangan alternatif (Ummah, 2019). Potensi tepung nipah sebagai bahan baku pangan fungsional semakin menarik minat para pelaku industri makanan untuk menciptakan produk-produk inovatif. Karena itu nipah menjadi salah satu sumber daya hutan non kayu yang hampir seluruh bagiannya dapat dimanfaatkan (N. Imroatun, 2019).

Pengambilan buah nipah tidak dilakukan sepanjang waktu, melainkan hanya pada musim berbuahnya. Keputusan ini diambil untuk menjaga kelestarian lingkungan, keberlangsungan ekonomi masyarakat lokal, dan memastikan ketersediaan sumber daya nipah untuk generasi mendatang. Jika populasi nipah terus menurun, maka mata pencaharian masyarakat yang bergantung pada nipah akan terancam dan potensi pengembangan produk-produk berbahan dasar nipah, seperti kukis sari nipah, juga akan berkurang (Djamaluddin, *et al.*, 2023).

Berdasarkan hasil observasi awal yang dilakukan peneliti, pemanfaatan tanaman rumpun Nipah hanya di beberapa bagian tanaman seperti buah yang telah tua dimanfaatkan oleh kelompok tani usaha bintang ratu di Desa Simpang Tiga Abadi untuk dijadikan tepung nipah dapat di kelola menjadi kukis dengan tujuan untuk mendapatkan penghasilan tambahan dari tanaman nipah.

1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan dari latar belakang dapat diuraikan bahwa rumusan masalah dari penelitian ini yaitu:

1. Bagaimana potensi tanaman nipah sebagai bahan baku produk olahan tepung nipah
2. Bagaimana kelayakan finansial pada kukis tepung nipah di Desa Simpang Tiga Abadi
3. Bagaimana kelayakan non finansial usaha produk kukis tepung nipah?

1.3 Tujuan Penelitian

Adapun tujuan dari penelitian yang akan dilakukan yaitu untuk mengetahui:

1. Menganalisis potensi tanaman nipah sebagai bahan baku produk kukis tepung nipah
2. Menganalisis finansial dari usaha produk kukis tepung nipah di Desa Simpang Tiga Abadi
3. Menganalisis non finansial usaha produk kukis tepung nipah di Desa Simpang Tiga Abadi

1.4 Manfaat Penelitian

Adapun manfaat dari penelitian ini antara lain:

1. Sebagai sumber data dan informasi bagi pihak terkait mengenai potensi tanaman nipah di Desa Simpang Tiga Abadi.
2. Sebagai informasi dan masukan bagi Kelompok Usaha Bintang Ratu mengenai kelayakan usaha pengolahan tepung nipah, sehingga bermanfaat bagi pengembangan usaha dengan tetap memperhatikan aspek kelestarian Nipah.
3. Sumber data dan informasi bagi peneliti serta akademisi lainnya yang tertarik dengan tanaman Nipah.

DAFTAR PUSTAKA

- Adolph, R., 2016. Studi Kelayakan Bisnis 3, 1–23.
- Armstrong, 2014. Buku Pegangan Praktik Manajemen Sumber Daya Manusia Armstrong. Penerbit Kogan Page.
- Aurilia, F.M.S.D.R., 2020. Analisis fungsi ekologis mangrove sebagai pencegahan pencemaran air tanah dangkal akibat intrusi air laut. *J. Pengelolaan Lingkungan Berkelanjutan (Journal Environ. Sustain. Manag.* 4, 424–437.
- Basewut, J., Wananda, F., Hidayatullah, A.Y., Nukat, J., Nasrida, M.F., 2024. Analisis Kelayakan Usaha Minuman Best Mango Thai Di Palangka Raya 8, 653–659.
- Becker, 2017. Sistem kerja berperforma tinggi dan kinerja perusahaan: Sintesis penelitian dan implikasi manajerial. *Research in Personnel and Human Resources Management. J. Ekon.* 16, 53–101.
- Boeskoesoe, Murtisari, A., Umar, Y., 2015. Analisis Kelayakan Finansial dan Non Finansial pada Usaha Kopra di Desa Siduwonge Kecamatan Randangan Kabupaten Pohuwato Yuriko Boekoesoe; Amelia Murtisari; Yenni Umar Jurusan Agribisnis Fakultas Ilmu-Ilmu Pertanian Universitas Negeri Gorontalo. *J. Perspekt. Pembiayaan dan Pembang. Drh.* 2, 193–200.
- Boyd, Walker, dan L., 2000. Manajemen Pemasaran Suatu Pendekatan Strategis dengan Orientasi Global Edisi 2 Jilid 1. *J. Manaj. Bisnis.*
- Dekme, F., Z., Lasut, M.T., Thomas, A., Kainde, R.P., 2016. Keanekaragaman Jenis Tumbuhan Di Hutan Mangrove Kecamatan Tombariri Kabupaten Minahasa. *E-Journal Univ. Sam Ratulangi* 2, 1–7.
- Dewi, A., Ika, Effendi, U., Wijana, S., Novanda Sari, D., 2019. Analisis Kelayakan Finansial Produksi Setup Buah Nipah Pada Skala Industri Kecil Menengah (Ikm) The Financial Feasibility Study Of Nypa Punch Drink Production On Small And Medium Sized Enterprise. *J. Teknol. Pertan.* 20, 25–32.
- Djamaluddin, et al., 2023, 2023. Atlas Sebaran Populasi Mangrove Nipah (Nipa Fruticans) Dan Estimasi Potensi Nira Nipah Di Sulawesi Utara.
- Fran, A.A., 2018. Profil Desa Peduli Gambut. Des aSimpang Tiga Abadi Kecamatan Tulung Selapan Kabupaten Ogan Komering Ilir Provinsi Sumatera Selatan.
- Gde, M., Merta, W., Wartini, N.M., Made, D.I., Program, S., Magister, S., Dan, I., Pangan, T., Pertanian, T., 2020. Karakteristik Nugget Yang Difortifikasi Kalsium Tepung Cangkang Telur Ayam Ras The Characteristics of Nugget Fortified Calcium From Chicken Eggshell Powder. *Media Ilm. Teknol. Pangan (Scientific J. Food Technol.* 7, 39–50.

- Hasaruddin, H., 2022. Potensi Pohon Nipah dan Pemanfaatan terhadap Peningkatan Ekonomi Masyarakat Lokal. *Keizai* 2, 119–129.
- Helvandori, J., 2022. Analisis Break Even Point Pada Pembuatan Cookies Dengan Pencampuran Tepung Terigu Dengan Tepung Kacang Merah 01, 8–11.
- Heriyanto, N.M., Subiandono, E., Karlina, E., 2011. Potensi Dan Sebaran Nipah (*Nypa fruticans* (Thunb.) Wurmb) Sebagai Sumberdaya Pangan. *J. Penelit. Hutan dan Konserv. Alam* 8, 327–335.
- Husein Umar, 2015. Teknik Menganalisa Kelayakan Rencana Bisnis Secara Komprehensif.
- Ilman, M., 2011. Stateoftheartinformationon Mangrove Ecosystems In Indonesia, Bogor: Wetlands International-Indonesia. *J. Wetl.*
- Intan, M.F.S., 2019. Jejak Sungai Lama Di Lahan Basah Simpang Tiga Abadi, Kabupaten Ogan Komering Ilir Provinsi Sumatera Selatan. *J. Walennae* 1, 37.
- Jumidah, J., Kadarsah, A., Sari, S.G., 2021. Kajian Potensi Tumbuhan Nipah (*Nypa fruticans* Wurmb.) di Desa Tabanio Kabupaten Tanah Laut. *J. Nat. Sci.* 1, 14–22.
- Karunia, 2016. Klasifikasi dan Morfologi Mangrove Tanaman Nipah (*Nypa fruticans*). 4, 2016.
- Kasmir, 2013. Studi Kelayakan BisnisE.ed.
- Kayuara, D., 2014. Desa Kayuara Kayu Are, Kecamatan Tulung Selapan Kabupaten Ogan Komering Ilir.
- Kelautan, B.I., Oleh, F.M., Firdaus, C.R., 2022. Potensi Buah Nipah (*Nypa fruticans* Wurmb.) Sebagai Serat Pangan Dari Pesisir Ogan Komering Ilir Dan Banyuasin, Sumatera Selatan Skripsi. *Jurnal*.
- Khotimah, H., Sutiono, S., 2015. Analisis Kelayakan Finansial Usaha Budidaya Bambu. *J. Ilmu Kehutan.* 8, 14.
- Kinanthi, 2021. Analysis of Ash Contents in Wheat Flour by The Gravimetric Method. *J. Kim. dan Rekayasa* 2, 16–21.
- Kotler, P., 2004. Marketing Management. *J. Bisnis* 2, 15–23.
- Kusnandar, F., Danniswara, H., Sutriyono, A., 2022. Pengaruh Komposisi Kimia dan Sifat Reologi Tepung Terigu terhadap Mutu Roti Manis. *J. Mutu Pangan Indones. J. Food Qual.* 9, 67–75.
- Latifah, N., Febrianto, S., Endrawati, H., Zainuri, M., 2018. Pemetaan Klasifikasi Dan Analisa Perubahan Ekosistem Mangrove Menggunakan Citra Satelit Multi Temporal Di Karimunjawa, Jepara, Indonesia. *J. Kelaut. Trop.* 21, 97.
- Lubis, R., 2009. Keanekaragaman dan Pola Distribusi Tumbuhan Paku di Hutan Wisata Alam Taman Eden Kabupaten Toba Samosir Provinsi Sumatera Utara.

Tesis. Universitas Sumatera Utara.

- Mahfiroh, V.H., 2017. Ekstraksi Galaktomanan dari Buah Nipah (*Nypa fruticans* W.) dengan Menggunakan Metode Maserasi Kinetik (Kajian Rasio Bahan: Pelarut dan Konsentrasi Agen Pengendap). J. Penelit. Kehutan.
- Maruta, H., 2018. Analisis Break Even Point (Bep) Sebagai Dasar Perencanaan Laba Bagi Manajemen. J. Akuntansi Syariaah 9–28.
- Murdiyarso, D., 2015. The Potential of Indonesian Mangrove Forests For Global Climate Change Mitigation, *Climate Change* 1089–1092.
- Muthmainnah, Sribianti, I., 2016. Nilai Manfaat Ekonomi Tanaman Nipah (*Nypa fruticans*) Desa Lakkang Kecamatan Tallo Kota Makassar (The Community Revenue Improvement Efforts by The Cultivation Technology and Utilization of Processed Bamboo In Tanralilli Districts Of Maros In South Sulawesi. J. Hutan Trop. 4, 140–144.
- Mutiara, 2017. Analisis Kelayakan Finansial Pengolahan. Jurnal 56.
- N. Imroatun, A.H., 2019. Hasil pengolahan tepung buah nipah (*Nypa fruticans* Wurmb) dari Desa Bunipah, Kecamatan Aluh-Aluh Kalimantan Selatan. J. Sylva Sci. 1, 65–71.
- Nugroho, 2021. Proyeksi BEP, RC RATIO dan R/L RATIO Terhadap Kelayakan Usaha (Studi Kasus Pada Usaha Taoge Di Desa Wonoagung Tirtoyudo Kabupaten Malang) 2.
- Pratiwi, R., 2021. Potensi Ampas Kelapa untuk Meningkatkan Pendapatan Petani di Kabupaten Manokwari Papua Barat. J. Trit. 12, 48–58.
- Putra, T.D., Purnomo, R., 2020. Manfaat dan Metode Aplikasi Sensus Penduduk Online di Desa Sukabakti. J. Pengabd. Kpd. Masy. 10, 68.
- Rahim, A., 2010. Fakultas Pertanian Universitas Borneo, Tarakan. Jurnal 2, 44–51.
- Rahmadani, Y., Anis, E., Anggriani, R., 2023. Analisis Kelayakan Usaha Pada Produk Makanan Ringan Oat Cookies “Okukki ” 6, 33–44.
- Raihan, M., Kelautan, J.I., Matematika, F., Ilmu, D.A.N., Alam, P., Sriwijaya, U., 2023. Biomassa Karbon Mangrove di Kawasan Pesisir Pulau Maaspari, Kabupaten Ogan Komering Ilir (OKI) Sumatra Selatan. jurnal.
- Ramadhani, Z.O., Dwiloka, B., Pramono, Y.B., 2019. Pengaruh Substitusi Tepung Terigu Dengan Tepung Pisang Kepok (*Musa Acuminata* L.) terhadap Kadar Protein, Kadar Serat, Daya Kembang, dan Mutu Hedonik Bolu Kukus. J. Teknol. Pangan 3, 80–85.
- Rodríguez, V., 2019. Fitoakumulasi Ni Dan Zn Dalam Tumbuhan Nipah (*Nypa fruticans*) Di Sungai Tallo Makassar. Jurnal 1–23.
- Samuelson, P.A. & W.D.N., 2003. Edisi Tujuh Belas. Ilmu Makro-ekonomi. Edisi

Tujuh Belas.

- Sari, N.M.R.R.M., 2018. Penggunaan Tepung Buah Nipah (*Nypa fruticans* Wurmb) Sebagai Ekstender Pada Perekat Urea Formaldehid Untuk Papan Partikel. *J. Ilmu Kehutan*. II, 48–54.
- Singarsari, 2023. Pengaruh Proporsi Terigu dan Tepung Sukun (*Artocarpus altilis*) Terhadap Karakteristik Brownis Panggang. *J. Ilmu dan Teknol. Pangan* 12, 1114.
- Soeratman, 2002. Studi Kelayakan Investasi Bisnis dan Proyek.
- Suliyanto, 2010. Studi Kelayakan Bisnis 9.
- Suratman, M., 2008. Carbon Sequestration Potential Of Mangroves In Southeast Asia. *J. hutan mangrove* 297–315.
- Tami Riska, F.I.T.R.I.A.H., 2016. Perhitungan Bep (Break Event Point) Produk Kusen Pintu Dan Daun Jendela Pada Depot Al Qiswah Palembang (Doctoral Dissertation, Politeknik Negeri Sriwijaya).
- Ummah, M.S., 2019. Kajian Nilai Gizi Tepung Nipah (*Nypa fruticans*) Sebagai Tepung Substitusi. *Sustain*. 11, 1–14.
- Ungusari, E., 2015. Kadar Energi Total, Protein Dan Mutu Organoleptik Biskuit Dengan Tepung Komposit (Ubi Jalar Putih, Kacang Hijau Dan Jagung) Sebagai Alternatif Pangan Darurat 151, 10–17.
- Utomo, B., Budiastuty, S., Muryani, C., 2018. Strategi Pengelolaan Hutan Mangrove Di Desa Tanggul Tlare Kecamatan Kedung Kabupaten Jepara. *J. Ilmu Lingkungan*. 15, 117.
- Wahyudi, R., 2011. Kajian Pembuatan Manisan Basah dari Buah Nipah (*Nypa fruticans* Wurmb.).
- Waryono, T., 2008. Keanekaragaman Hayati dan Konservasi Ekosistem Mangrove. *Kumpul. Makal. Periode* 1–8.
- Zailan, A., 2017. Analisis kelayakan finansial usahatani tebu rakyat di desa paccing kecamatan patimpeng kabupaten bone. *J. Unismuh* 1–46.
- Zakaria, A., 2019. Analisis Kelayakan Finansial Usaha Tani Kopi Arabika (*Coffea Arabica*) Di Desa Suntenjaya, Kecamatan Lembang Kabupaten Bandung Barat. *Agroscience (Agsci)* 9, 34.