

**ANALISIS PEMBENTUKAN PORTOFOLIO OPTIMAL PADA SAHAM
JAKARTA ISLAMIC INDEX DI BURSA EFEK INDONESIA**

Skripsi



**Nama : Anggi Anggraini
NIM : 21 2010 018**

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG**

2014

Skripsi

**ANALISIS PEMBENTUKAN PORTOFOLIO OPTIMAL PADA SAHAM
JAKARTA ISLAMIC INDEX DI BURSA EFEK INDONESIA**

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan

Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi



Nama : Anggi Anggraini
NIM : 21 2010 018

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG**

2014

PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Anggi Anggraini

NIM : 212010018

Menyatakan bahwa skripsi ini telah ditulis sendiri dengan sungguh-sungguh dan tidak ada bagian merupakan karya orang lain.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa pernyataan ini tidak benar, maka saya sanggup menerima sanksi berupa pembatalan skripsi dan segala konsekuensinya.

Palembang, 19 Maret 2014



Penulis


Anggi Anggraini

Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah
Palembang

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

Judul : Analisis Pembentukan Portofolio Optimal Pada Saham
Jakarta Islamic Index Di Bursa Efek Indonesia

Nama : Anggi Anggraini

NIM : 21 2010 018

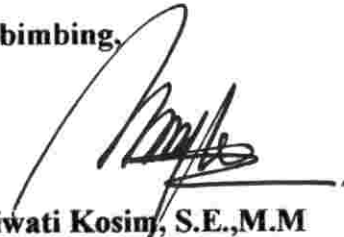
Fakultas : Ekonomi

Program Studi : Manajemen

Konsentrasi : Keuangan

**Diterima dan Disahkan
Pada Tanggal**


Pembimbing,



**Belliwati Kosim, S.E.,M.M
NIDN/NBM : 0217036101/973.839**

**Mengetahui,
Dekan
u.b. Ketua Program Studi
Manajemen**




**Hj. Maftuhah Nurrahmi, S.E.,M.Si
NIDN/NBM : 0216057001/673.839**

Motto dan Persembahan

Motto :

"Dan mintalah pertolongan (kepada) Allah dengan sabar dan sholat.

Dan sesungguhnya yang demikian itu sesungguhnya berat, kecuali bagi orang-orang yang khusyu"

(QS Al-Baqarah :35)

"Menetapkan target dalam hidup dengan melakukan hal baik semaksimalnya demi tercapai impian yang diinginkan sebagai rasa syukur atas kesempatan yang diberikan Allah"

"Rasa kasih dan sayang untuk melihat senyum kebahagiaan kedua orang tua adalah ceraku untuk mensyukuri nikmat (kepada) Allah"

Sukses tidak diukur menggunakan kekayaan, sukses adalah sebuah pencapaian yang kita inginkan"

(penulis)

Karya Kecil ini Kupersembahkan Untuk :

- Persembahan tertinggi kepada Allah SWT dan Nabi Muhammad SAW
- Teruntuk Kedua Orang Tuaku Tercinta ayahanda "Kasmir" dan ibunda "Mitsah"
- Saudara-saudaraku Tersayang
- Sahabat - sahabatku Terkasih
- Almamater yang Ku Banggakan

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

PRAKATA

Puji syukur alhamdulillah penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas berkat, rahmat, taufik dan hidayah-Nya, penyusunan skripsi yang berjudul “Analisis Pembentukan Portofolio Optimal Pada Saham Jakarta Islamic Index Di Bursa Efek Indonesia” dapat diselesaikan dengan baik.

Penulis menyadari bahwa dalam proses penulisan skripsi ini banyak mengalami kendala, namun berkat bantuan, bimbingan, kerjasama dari berbagai pihak dan berkah dari Allah SWT sehingga kendala-kendala yang dihadapi tersebut dapat diatasi. Untuk itu penulis menyampaikan ucapan terima kasih dan penghargaan kepada Ibu Belliwati Kosim, S.E., M.M selaku pembimbing yang telah dengan sabar, tekun, tulus dan ikhlas meluangkan waktu, tenaga dan pikiran memberikan bimbingan, motivasi, arahan, dan saran-saran yang sangat berharga kepada penulis selama menyusun skripsi.

Selanjutnya ucapan terima kasih penulis sampaikan pula kepada :

1. Ayahanda Kasmir dan Ibunda Misnah
2. Saudara-saudaraku (Yuk Saripah, Kak Ansori, Kak Taufik dan Yuk Fitri).
3. Bapak H. M. Idris, S.E., M.Si, sebagai Rektor Universitas Muhammadiyah Palembang.

4. Bapak sebagai Abid Djajuli, S.E.,M.M, Fakultas Ekonomi universitas Muhammadiyah Palembang.
5. Ibu Hj. Maftuhan Nurrahmi, S.E.,M.Si, Sebagai Ketua Program Studi Manajemen Universitas Muhammadiyah Palembang.
6. Ibu Mardiana Puspasari, S.E.,M.M sebagai Pembimbing Akademik Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Palembang.
7. Bapak / Ibu seluruh dosen pengasuh yang telah membantu dalam mempelajari semua materi yang ada, beserta staf dan karyawan / karyawan terima kasih.
8. Seseorang yang tidak henti –hentinya memberikan semangat kepada penulis.
9. Sahabat – sahabatkku tersayang (Jannah, Ria, Sarina, Endah dan Dian).
10. Teman - teman seperjuangan Paket C.M 10.
11. Rekan – rekan KKN Kelurahan Talang Putri.
12. Mohon maaf, kepada semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu semoga Allah membalas kebaikan kalian. Amin

Akhirnya, dengan segala kerendahan hati penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan-kekurangan, sehingga penulis mengharapkan adanya saran dan kritik yang bersifat membangun demi kesempurnaan skripsi ini.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Palembang, April 2014

Anggi Anggraini

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERNYATAN BEBAS PLAGIAT.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHASAN DAN MOTTO.....	iv
HALAMAN PRAKATA.....	v
HALAMAN DAFTAR ISI.....	vii
HALAMAN DAFTAR TABEL.....	x
HALAMAN DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
HALAMAN ABSTRAK.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian.....	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
A. Penelitian Sebelumnya.....	7
B. Landasan Teori.....	9
1. Investasi.....	9

2.	Pasar modal.....	13
3.	Indeks Harga Saham.....	14
4.	Saham.....	17
5.	Harga Saham.....	22
6.	Return.....	22
7.	Risiko.....	25
8.	Hubungan Antara Return Ekspektasi Dengan Risiko.....	27
9.	Portofolio.....	28
 BAB III METODE PENELITIAN		
A.	Jenis Penelitian.....	32
B.	Tempat Penelitian.....	33
C.	Operasional variabel.....	33
D.	Populasi dan Sampel.....	34
E.	Data yang Diperlukan.....	40
F.	Teknik Pengumpulan Data.....	40
G.	Analisis Data dan Teknik Analisis.....	41
 BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		
A.	Hasil Penelitian.....	46
1.	Sejarah Singkat Jakarta Islamic Index.....	46
2.	Profil Singkat 16 Emiten Saham Jakarta Islamic Index (JII).....	49

B. Pembahasan.....	64
1. Return Realisasi	
Masing-Masing Sekuritas.....	64
2. Expected Return	
Masing-Masing Sekuritas.....	67
3. Risiko Masing-Masing Sekuritas.....	70
4. Memilih Perusahaan	
Yang Dapat Di Portfolio.....	72
5. Koefisien Korelasi Sekuritas.....	73
6. Expected Return Portofolio.....	75
7. Resiko Portofolio.....	77
C. Persamaan Dan Perbedaan Penelitian	
Sebelumnya Dengan Penelitian Sekarang.....	79
BAB V	
SIMPULAN DAN SARAN	
A. Simpulan.....	83
B. Saran.....	84

Daftar Pustaka

Lampiran

DAFTAR TABEL

Tabel II.1	Populasi Jakarta Islamic Index.....	36
Tabel II.2	Daftar Nama Perusahaan Sampel.....	39
Tabel IV.1	Return Realisasi Masing-Masing Sekuritas.....	64
Tabel IV.2	Expected Return Masing-Masing Sekuritas.....	67
Tabel IV.3	Risiko Masing-Masing Sekuritas.....	70
Tabel IV.4	Expected Return Dan Risiko Yang Membentuk Portofolio.....	72
Tabel IV.5	Koefisien Korelasi.....	73
Tabel IV.6	Expected Return Portofolio Masing-Masing Sekuritas.....	74
Tabel IV.7	Risiko Portofolio Masing-Masing Sekuritas.....	77

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Harga saham,return, ekspektasi return,dan risiko pada PT AALI Tbk
Lampiran 2	Harga Saham,Return,Ekspektasi Return,dan Risiko pada PT ANTM Tbk
Lampiran 3	Harga Saham,Return,Ekspektasi Return,dan Risiko pada PT ASII Tbk
Lampiran 4	Harga Saham,Return,Ekspektasi Return, dan Risiko Pada PT ASRI
Lampiran 5	Harga Saham,Return,Ekspektasi Return, dan Risiko Pada PT CPIN Tbk
Lampiran 6	Harga Saham,Return,Ekspektasi Return,dan Risiko pada PT INCO Tbk
Lampiran 7	Harga Saham,Return,Ekspektasi Return, dan Risiko Pada PT INTP Tbk

Lampiran 8	Harga Saham, Return, Ekspektasi Return, dan Risiko pada PT ITMG Tbk
Lampiran 9	Harga Saham, Return, Ekspektasi Return, dan Risiko pada PT KLBF Tbk
Lampiran 10	Harga Saham, Return, Ekspektasi Return, dan Risiko pada PT LPKR Tbk
Lampiran 11	Harga Saham, Return, Ekspektasi Return, dan Risiko pada PT LSIP Tbk
Lampiran 12	Harga Saham, Return, Ekspektasi Return, dan Risiko pada PT PTBA Tbk
Lampiran 13	Harga Saham, Return, Ekspektasi Return, dan Risiko pada PT SMGR Tbk
Lampiran 14	Harga Saham, Return, Ekspektasi Return, dan Risiko pada PT TLKM Tbk
Lampiran 15	Harga Saham, Return, Ekspektasi Return, dan Risiko pada PT UNTR Tbk

- Lampiran 16 Harga Saham, Return, Ekspektasi Return, dan Risiko pada
PT UNVR Tbk
- Lampiran 17 Expected Return Dan Risiko Perusahaan Yang Membentuk
Portofolio
- Lampiran 18 Return Portofolio Dan Risiko Portofolio

ABSTRAK

Anggi Anggraini/2120101018/2014/Analisis Pembentukan Portofolio Optimal pada saham Jakarta Islamic Index di Bursa Efek Indonesia/ Manajemen Keuangan.

Permasalahan dalam penelitian ini adalah saham-saham mana yang membentuk portofolio optimal pada saham JII dan berapa besar expected return portofolio serta risiko portofolio pada saham Jakarta Islamic Index (JII). Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui saham mana yang memiliki portofolio paling optimal dari saham yang terus masuk pada saham Jakarta Islamic Index (JII) dan untuk mengetahui besarnya expected return portofolio dan risiko portofolio yang dibentuk. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian deskriptif. Penelitian dilakukan pada saham Jakarta Islamic Index (JII) di BEI. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder. Alat analisis yang digunakan dalam penelitian ini meliputi perhitungan return tiap sekuritas, risiko setiap sekuritas, koefisien korelasi, return portofolio, dan risiko portofolio. Penelitian ini menghasilkan 5 saham perusahaan yang dapat membentuk portofolio optimal yaitu PT ASRI, PT CPIN, PT KLBF, PT LPKR, DAN PT UNVR. Dari 5 saham perusahaan tersebut didapatkan 10 portofolio, yang memiliki nilai expected return portofolio terendah sebesar 2,194% sedangkan 2,374% sebagai expected return portofolio tertinggi, dan untuk risiko portofolio sebesar 6,978 menjadi risiko portofolio terendah dan 16,389% menjadi risiko portofolio tertinggi.

Kata kunci : portofolio optimal dengan expected return, standar deviasi, koefisien korelasi, expected return portofolio dan standar deviasi portofolio.

ABSTRAK

Anggi Anggraini/2120101018/2014/The Analysis Of Optimal Portfolio form of Jakarta Islamic Index stock in indonesia stock exchange/ Management finance

The Problems of this study were what stocks form the optimal portfolio in indonesia stock exchange and how the expected return and risk of the portfolio in stocks Jakarta Islamic Index (JII). Was purposes of this study were to determine which stocks had the most optimal portfolio in Jakarta Islamic Index and to determine the value of the rate of expected return portfolios and risk portfolios formed. This study was a descriptive study. The study was conducted in Jakarta Islamic Index of indonesia Stock Exchange. The data of this study used secondary. The data were processed through the calculation of the return of each securities, the risk of any securities, the coefficient of correlation, expected return portfolio and portfolio risk. This result of this study shawed that there were five companies the optimal. These companies stock were PT ASRI, PT CPIN, PT KLBF, PT LPKR, AND PT UNVR. There were ten portfolios from these five companies which has the lowest value of the portfolio expected return of 2.194% and 2.374% as the highest expected portfolio return and portfolio risk of 6,978 to become the lowest portfolio risk and 16.389% to the highest risk portofolio.

Keywords : the optimal portfolio with expected return, deviation standard correlation coefficient, Expected return portfolio and portfolio deviation standard

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Keberadaan investasi sudah dikenal masyarakat dari dulu, apalagi pada era globalisasi ini kebutuhan hidup yang terus meningkat menyebabkan masyarakat berfikir untuk menambah pendapatan pokoknya lebih besar lagi dengan berinvestasi, selain hartanya juga akan menjadi lebih produktif serta dapat mendatangkan kebaikan kepada orang lain.

Investasi merupakan penempatan sejumlah dana pada saat ini dengan harapan untuk memperoleh keuntungan di masa mendatang (Halim,2005: 4). Salah satu bentuk investasi yaitu dengan menanamkan dana di pasar modal.

Pasar modal adalah pasar untuk berbagai instrumen keuangan jangka panjang yang bisa diperjual-belikan, baik dalam bentuk hutang maupun modal sendiri, baik yang diterbitkan oleh pemerintah, *public authorities*, maupun perusahaan swasta (Husnan,2005 : 3).

Investasi di pasar modal memungkinkan para pemodal mempunyai berbagai pilihan investasi yang sesuai dengan preferensi risiko mereka, seandainya tidak ada pasar modal investor mungkin hanya bisa menginvestasikan dana mereka dalam sistem perbankan (selain alternatif

investasi pada real asset seperti properti dan emas).saat ini investasi dalam bentuk saham,obligasi atau surat berharga lainnya lebih menarik karena dianggap memberikan imbal hasil yang tinggi dan relatif tidak membutuhkan perizinan yang rumit, selain itu banyak juga perusahaan go public yang sahamnya tergabung pada bursa efek indonesia (BEI) sehingga banyak pilihan untuk berinvestasi di pasar modal.

Perlu dipahami bahwa produk – produk investasi terutama saham yang ada di pasar modal selain memberikan keuntungan juga memiliki risiko investasi yang cukup tinggi, dengan berinvestasi berarti investor menunda kebutuhan saat ini untuk kebutuhan yang akan datang hal ini dapat terjadi karena ada kalanya uang yang diperoleh melebihi uang yang dikeluarkan, namun ada saatnya uang yang digunakan untuk memenuhi kebutuhan saat ini melebihi apa yang dihasilkan. Oleh karena itu, dana yang diinvestasikan sebaiknya adalah dana diluar kebutuhan hidup sehari – hari.

Investasi yang dilakukan akan senantiasa mengandung risiko dan menghasilkan return, begitu pula dalam investasi saham yang terdapat faktor ketidakpastian return dan faktor ketidakpastian risiko yang dapat menyebabkan kerugian dalam berinvestasi, untuk memperkecil faktor – faktor inilah maka disusun strategi dalam melakukan diversifikasi investasi atau mengkombinasikan berbagai jenis saham yang lebih dikenal dengan nama portofolio saham. Pada intinya, portofolio saham adalah pengalokasian dana pada pembelian saham sehingga faktor – faktor resiko dapat diperkecil. Dengan menganalisis potofolio, maka akan membantu investor dalam

mengambil keputusan untuk menentukan portofolio mana yang optimal. Sebelum menentukan portofolio yang optimal, investor harus menentukan terlebih dahulu portofolio yang efisien. Portofolio efisien adalah portofolio yang menghasilkan tingkat keuntungan tertentu dengan risiko terendah, atau risiko tertentu dengan tingkat keuntungan tertinggi (Husnan,2003). Sedangkan portofolio optimal merupakan portofolio yang dipilih seorang investor dari sekian banyak pilihan yang ada pada kumpulan portofolio yang efisien. Untuk melakukan pemilihan saham dan penentuan portofolio metode pendekatan yang dipergunakan ialah tingkat keuntungan (*expected return*) dan tingkat resiko (standar deviasi) yang dihasilkan dari setiap portofolio yang dibentuk dengan cara mengasumsikan besarnya porsi dana atau menghitung besarnya porsi dana yang akan diinvestasikan.

Banyaknya jumlah perusahaan yang terdaftar di BEI, membuat para investor bingung untuk menentukan pilihan yang tepat, saham mana yang aman, terbaik dan layak untuk dibeli. Maka dari itu BEI berusaha membantu para investor untuk menentukan pilihannya dengan membuat indeks pasar modal. BEI mempunyai banyak indeks, yaitu Indeks Harga Saham Gabungan (IHSG), Indeks Sektoral, Indeks Liquid 45 (LQ-45), Jakarta Islami Indeks (JJI), Indeks Kompas 100, Indeks Bisnis-27, Indeks Pefindo-25, Indeks Sri-Kehati, Indeks Papan Utama, Indeks Papan Pengembangan, Indeks Individual.

Setiap Indeks pasar modal mempunyai kriteria khusus tersendiri. Seperti pada IHSG saham perusahaan yang dipilih jika jumlah saham

perusahaan tercatat tersebut yang dimiliki oleh publik (*free float*) relatif kecil sementara kapitalisasi pasarnya cukup besar. Pada Indeks sektoral menggunakan semua perusahaan tercatat yang termasuk dalam masing-masing sektor. Indeks LQ-45 Indeks yang terdiri dari 45 saham perusahaan tercatat yang dipilih berdasarkan pertimbangan likuiditas dan kapitalisasi pasar. Indeks Kompas-100 indeks yang terdiri dari 100 saham perusahaan tercatat yang dipilih berdasarkan pertimbangan likuiditas dan kapitalisasi pasar. Indeks pefindo-25, indeks ini terdiri dari 25 saham perusahaan tercatat yang dipilih dengan mempertimbangkan kriteria-kriteria seperti: Total Aset, tingkat pengembalian modal (Return on Equity / ROE) dan opini akuntan publik. Indeks Sri-kehati indeks ini terdiri dari 25 saham Perusahaan Tercatat yang dipilih dengan mempertimbangkan kriteria-kriteria seperti: Total Aset, *Price Earning Ratio* (PER) dan *Free Float*. Indeks Papan Utama Menggunakan saham-saham perusahaan tercatat yang masuk dalam Papan Utama. Indeks Papan Pengembangan menggunakan saham-saham perusahaan tercatat yang masuk dalam papan pengembangan. Indeks Individual indeks harga saham masing-masing perusahaan tercatat. Indeks BISNIS-27, menggunakan 27 emiten yang dipilih berdasarkan kriteria tertentu dan merupakan kerja sama antara PT Bursa Efek Indonesia dengan Harian Bisnis Indonesia. Indeks Jakarta Islamic (JII) merupakan indeks terakhir yang dikembangkan oleh BEI, indeks ini merupakan indeks yang mengakomodasikan syariat-syariat investasi dalam islam atau indeks yang berdasarkan Syariah Islam. Dalam indeks ini terdapat 30 saham pilihan yang

telah memenuhi syarat menurut Syariah Islam, sebagai tolak ukur saham-saham yang diharamkan dalam melakukan jual-beli saham dan termasuk saham yang memiliki kapitalisasi besar dan likuiditas tinggi.

Berdasarkan uraian diatas penulis tertarik memilih saham Jakarta Islamic Index (JII) sebagai objek melakukan penelitian dengan judul **“Analisis Pembentukan Portofolio Optimal Pada Saham Jakarta Islamic Index Di Bursa Efek Indonesia”**.

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan di atas maka permasalahan yang diambil dalam penelitian ini adalah :

1. Saham - saham mana yang membentuk portofolio optimal pada saham JII dengan periode Desember 2010 sampai November 2013?
2. Berapakah return ekspektasi portofolio dan risiko portofolio pada saham JII dengan periode Desember 2010 sampai November 2013?

C. Tujuan Penelitian

Berdasarkan masalah yang telah dikemukakan, maka tujuan yang hendak dicapai adalah :

1. Untuk mengetahui saham - saham yang dapat membentuk portofolio optimal pada saham JII.
2. Untuk mengetahui return ekspektasi portofolio dan risiko portofolio pada saham JII.

D. Manfaat Penelitian

1. Bagi penulis

Penelitian ini merupakan kesempatan bagi penulis untuk mendapatkan pengetahuan dan wawasan mengenai investasi khususnya di pasar modal.

2. Bagi investor

Hasil penelitian ini diharapkan menjadi salah satu bahan pertimbangan dalam mengambil keputusan khususnya investasi pada saham perusahaan yang tergabung pada Jakarta Islamic Index (JII).

3. Bagi almamater

Hasil ini merupakan sumbangan karya ilmiah pada almamater dan sebagai tambahan referensi untuk penelitian selanjutnya, terutama bagi mahasiswa yang akan melakukan penelitian pada saham.

DAFTAR PUSTAKA

- Abdul Halim. 2003. *Analisis Investasi*. PT Salemba Empat. Jakarta.
- Abdul Halim. 2005. *Analisis investasi*. PT Salemba Empat. Jakarta
- Eduardus Tandellin. 2001. *Analisis Investasi Manajemen Portofolio*, cetakan pertama. BPFE. Yogyakarta
- Husein Umar. 2003. *Metode Riset Bisnis*. Cetakan Kedua. PT Gramedia Pustaka. Jakarta.
- H. Sutrisno. 2007. *Manajemen Keuangan Teori, Konsep, Dan Aplikasi*. Ekonisia. Kampus Fakultas Ekonomi UII. Yogyakarta
- Iqbal Hasan. 2009. *Analisis Data Penelitian Dengan Statistik*. Bumi Aksara Utama. Jakarta.
- Jogiyanto. 2009. *Teori Portofolio Dan Analisis Investasi*. Edisi Enam. BPFE Yogyakarta. Yogyakarta.
- Okki Jatnika. 2010. *Analisis Pembentukan Portofolio Pada Lima Perusahaan Yang Bergerak Di Bidang Plantation*. Universitas Gunadarma. Depok.
- Pabundu Tika. 2005. *Metode Penelitian Geografi*. Gramedia Pustaka. Jakarta
- Sari. 2012. *Analisis Portofolio Optimal Pada Saham LQ45 Tahun 2009-2011*. STIE MDP. Palembang.
- Shinta Prana Devi. 2012. *Analisis Portofolio Optimal Pada Perusahaan PT Astra Agro Lestari Tbk Dan PT Bank Central Asia Tbk*. STIE MDP. Palembang.
- Suad Husnan. 2005. *Dasar – dasar Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas*. UPP AMP YPKN. Yogyakarta.
- Sugiyono. 2010. *Metode Penelitian Bisnis*. Alfabeta. Bandung.