

**PENGARUH SANKSI PAJAK DAN KESADARAN WAJIB PAJAK
TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI DAN
BANGUNAN PEDESAAN DAN
PERKOTAAN (PBB-P2)**

(Studi Kasus Pada Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat)

SKRIPSI



Nama : Veska Presilia

Nim : 222019087

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
2023**

SKRIPSI

**PENGARUH SANKSI PAJAK DAN KESADARAN WAJIB PAJAK
TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI DAN
BANGUNAN PEDESAAN DAN
PERKOTAAN (PBB-P2)**

(Studi Kasus Pada Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat)

**Diajukan Untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Akuntansi
Universitas Muhammadiyah Palembang**



**Nama : Veska Presilia
NIM : 222019087**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
2023**

PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Veska Presilia
NIM : 222019087
Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis
Program Studi : Akuntansi
Konsentrasi : Perpajakan
Judul Skripsi : Pengaruh Sanksi Pajak Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Studi Kasus Pada Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat.

Dengan ini saya menyatakan:

1. Karya tulis ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik Sarjana Strata 1 baik di Universitas Muhammadiyah Palembang maupun diperguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan pembimbing.
3. Dalam karya tuis ini terdapat karya atau pebdapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka sya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang diperoleh karena karya ini serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Palembang, Desember 2022



veska Presilia

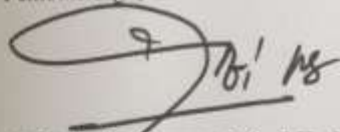
Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah
Palembang

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

Judul : Pengaruh Sanksi Pajak dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Studi Kasus Pada Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat
Nama : Veska Presilia
Nim : 222019087
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : Akuntansi
Konsentrasi : Perpajakan
Mata Kuliah : Perpajakan

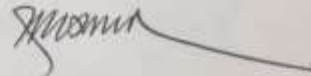
Diterima dan disahkan
Pada Tanggal, Februari 2023

Pembimbing I,



M. Orba Kurniawan, S.E., S.H., M.Si
NIDN/NBM: 0204076802/1191648

Pembimbing II,



Mizan, S.E., M.Si., Ak., CA
NIDN/NBM: 0206047101/8591916

Mengetahui,
Dekan

u.b. Ketua Program Akuntansi



Dr. Betti S.E., M.Si., Ak., CA
NIDN/NBM: 0216106902/944806

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO:

**"Bersujudlah ketika kamu lelah dan semakin ingin menyerah ketahuilah bahwa sesungguhnya, pertolongan Allah hanya berjarak antara kening dan sajadah"
(Veska Presilia)**

PERSEMBAHAN :

**Terucap Syukur Kepada Allah SWT
Kupersembahkan skripsi ini kepada:**

- ❖ **Kedua Orang Tuaku tercinta, Bapak Ardiansyah dan Ibu Erni Susilawati serta Adik ku yang selalu mendoakanku, mensupportku dan memotivasiku**
- ❖ **Keluarga Besarku yang Selalu Menyemangati Aku**
- ❖ **Almamater Kebanggaanku**

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

PRAKARTA

Assalamu'alaikum Warahmatullah Wabarakatuh

Alhamdulillah rabbil'alaamiin, dengan memanjatkan puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan kesehatan, kesempatan, rahmat serta karunianya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **Pengaruh Sanksi Pajak dan Kesadaran Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Studi Kasus Pada Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat** dengan baik dan tepat pada waktunya. Skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Palembang.

Dengan penuh rasa hormat, cinta, kasih sayang dan kerendahan hati, skripsi ini penulis persembahkan terkhusus kepada Bapak Ardiansyah dan Ibu Erni Susilawati serta keluarga yang telah mendo'akan dan memberi semangat dalam proses ini. Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada Bapak M.Orba Kurniawan, S.E.,S.H.,M.Si selaku pembimbing I dan Bapak Mizan S.E.,M.Si.,Ak.,CA selaku pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, pengarahan serta saran-saran dengan tulus dan ikhlas serta penuh kesabaran kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan sehingga bisa menyelesaikan

penulisan skripsi ini. Oleh sebab itu dengan segala kerendahan hati dan rasa hormat, penulis menyampaikan rasa terimakasih sedalam-dalamnya kepada :

1. Bapak Dr. H. Abid Djazuli, S.E., M.M., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Palembang.
2. Bapak Yudha Mahrom DS, S.E., M.Si, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Palembang.
3. Bapak Betri, S.E.,M.Si.,Ak.,CA dan Ibu Nina Sabrina, S.E., M.Si selaku Ketua dan Sekretaris Program Studi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Palembang.
4. Bapak M. Orba Kurniawan, S.E.,S.H.,M.Si dan Bapak Mizan S.E.,M.Si.,Ak.,CA selaku pembimbing skripsi.
5. Ibu Mella Handayani, S.E., Ak., M.Si selaku pembimbing akademik.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta staf pengajar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Palembang.
7. Kedua Orang Tua Tercinta Bapak ku Ardiansyah dan Mamak ku Erni Susilawati serta Adik ku tercinta Kirana Citra Lestari yang telah memberikan dukungan, semangat, dan masukan selama saya kuliah.
8. Pegawai di Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Lahat telah memberikan izin penelitian sehingga selesainya penyusunan skripsi ini.
9. Saudara-Saudariku yang telah banyak membantu dan memberikan suport dalam penulisan skripsi ini.

10. Sahabat perjuangan ku nim 222019151, 222019170, 222019173, 222019094, Grup Anti Bacod, serta Naufal Rafi Ayassy yang selalu menemani, memberikan semangat dan membantuku dalam penyusunan skripsi ini.
11. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah membantu dalam skripsi ini .

Semoga Allah SWT membalas budi baik kalian. Akhirul kalam dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan terimakasih yang seikhlas-ikhlasnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan skripsi ini, semoga amal dan ibadah yang dilakukan mendapat balasan dari Allah SWT. Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih banyak dan kekurangan. Oleh karena itu penulis mengharapkan saran kritik dari pembaca dan berbagai pihak yang sifatnya konstruktif demi kesempurnaan skripsi ini, atas perhatian dan masukan kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Warahmatullah Wabarakatuh.

Palembang, Februari 2023

Veska Presilia

DAFTAR ISI

HALAMAN SKRIPSI.....	i
HALAMAN SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT	iii
HALAMAN TANDA PENGESAHAN SKRIPSI.....	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
HALAMAN PRAKARTA	vi
HALAMAN DAFTAR TABEL	xii
HALAMAN DAFTAR GAMBAR.....	xiv
HALAMAN DAFTAR LAMPIRAN	xv
ABSTRAK	xvi
ABSTRACT	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	8
BAB II KAJIAN KEPUSTAKAAN, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS	9
A. Kajian Kepustakaan.....	9
1. Sanksi Pajak	9
a. Pengertian Sanksi Pajak	9
b. Pengukuran Sanksi Pajak	10
2. Kesadaran Wajib Pajak	14

a. Pengertian Kesadaran Wajib Pajak	14
b. Pengukuran Kesadaran Wajib Pajak	15
3. Kepatuhan Wajib Pajak.....	18
a. Pengertian Kepatuhan Wajib Pajak.....	18
b. Pengukuran Kepatuhan Wajib Pajak.....	19
4. Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2)	22
a. Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan	22
b. Kriteria Pajak Bumi dan Bangunan.....	23
B. Kerangka Pemikiran	24
1. Pengaruh Sanksi Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan	24
2. Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan.....	25
C. Hipotesis.....	28
BAB III METODELOGI PENELITIAN.....	29
A. Jenis Penelitian	29
B. Lokasi Penelitian	30
C. Operasionalisasi Variabel.....	30
D. Populasi dan Sampel	31
E. Data yang Diperoleh.....	32
F. Metode Pengumpulan Data	33
G. Analisis Data dan Teknik Analisis	34
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN Error! Bookmark not defined.	
A. Hasil Penelitian.....	42
1. Tingkat Pengembalian Kuesioner	42

2. Profil Responden.....	43
3. Hasil Pengolahan Data	45
B. Pembahasan Hasil Penelitian.....	65
1. Pengaruh Sanksi Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan Pada Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat	65
2. Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan Pada Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat	68
BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	72
A. Simpulan.....	72
B. Saran.....	73
DAFTAR PUSTAKA	74
LAMPIRAN.....	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel I.1	Daftar Denda Administrasi Pajak Bumi dan Bangunan Kecamatan Lahat	5
Tabel I.2	Jumlah Wajib Pajak yang Terdaftar di Kecamatan Lahat	6
Tabel I.3	Survei Pendahuluan	6
Tabel II.1	Persamaan dan Perbedaan Penelitian Sebelumnya	25
Tabel III.1	Operasional Variabel	29
Tabel IV.1	Jumlah Pengembalian Kuesioner	42
Tabel IV.2	Karakteristik Responden	42
Tabel IV.3	Hasil Uji Validitas Variabel Sanksi Pajak	44
Tabel IV.4	Hasil Uji Validitas Variabel Kesadaran Wajib Pajak	45
Tabel IV.5	Hasil Uji Validitas Variabel Kepatuhan Wajib Pajak	46
Tabel IV.6	Hasil Uji Reabilitas	47
Tabel IV.7	Kriteria Statistik Deskriptif Per Variabel	48
Tabel IV.8	Hasil Statistik Deskriptif Per Variabel	48
Tabel IV.9	Kriteria Statistik Deskriptif Per Indikator Variabel.....	49
Tabel IV.10	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Sanksi Administrasi	50
Tabel IV.11	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Sanksi Pidana	50
Tabel IV.12	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Sosialisasi Perpajakan ..	51
Tabel IV.13	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Kualitas Pelayanan	52
Tabel IV.14	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Individu Wajib Pajak ...	52
Tabel IV.15	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Tingkat Pengetahuan Wajib Pajak	53
Tabel IV.16	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Tingkat Ekonomi Wajib Pajak	53
Tabel IV.17	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Persepsi Yang Baik Atas Sistem Perpajakan Yang Ditetapkan	54
Tabel IV.18	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Tepat Waktu	55
Tabel IV.19	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Tidak Mempunyai Tunggakan Pajak	55

Tabel IV.20	Hasil Statistik Deskriptif Indikator Tidak Pernah Dijatuhi Hukuman Perpajakan.....	56
Tabel IV.21	Hasil Uji One Sample Komogorov-Smirnov Test	58
Tabel IV.22	Hasil Uji Multikolinearitas	59
Tabel IV.23	Hasil Uji Linier Berganda	61
Tabel IV.24	Hasil Uji Koefisien Determinan	62
Tabel IV.25	Hasil Uji Hipotesis Secara Parsial.....	63

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.2	Model Kerangka Pemikiran	27
Gambar IV.2	Hasil Uji Normalitas <i>P-P plot</i>	57
Gambar IV.3	Hasil Uji Heteroskedastisitas	60

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Kuesioner Penelitian
Lampiran 2	Hasil Kuesioner (Skala Ordinal)
Lampiran 4	Hasil Output SPSS
Lampiran 5	R Tabel
Lampiran 6	T Hitung.....
Lampiran 7	Fotocopy Kartu Aktivitas Bimbingan Skripsi
Lampiran 8	Fotocopy Surat Keterangan Selesai Riset Dari Penelitian
Lampiran 9	Fotocopy Sertifikat Hapalan Surat-Surat Pendek Al-Qur'an ..
Lampiran 10	Fotocopy Sertifikat SPSS
Lampiran 11	Fotocopy Sertifikat Aplikasi Komputer
Lampiran 12	Fotocopy Sertifikat Komputer Akuntansi
Lampiran 13	Fotocopy Sertifikat Perpajakan Lanjutan
Lampiran 14	Fotocopy Plagiarisme
Lampiran 15	Biodata Penulis

ABSTRAK

Veska Presilia / 222019087 /2023/ Pengaruh Sanksi Pajak dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2) Studi Kasus Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh sanksi pajak dan kesadaran wajib pajak terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan pada Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat. Penelitian ini menggunakan jenis penelitian asosiatif dan deskriptif. Penelitian ini dilakukan di Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat. Populasi dalam penelitian ini adalah wajib pajak bumi dan bangunan di Kecamatan Lahat pada Tahun 2021 yang sebanyak 14.948 wajib pajak. Jumlah sampel yang digunakan dalam penelitian ini sebanyak 100 responden dengan penentuan sampel menggunakan metode Simple *random sampling*. Data yang digunakan adalah data primer. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah kuesioner. Analisis data yang digunakan adalah data kuantitatif. Metode analisis yang digunakan adalah analisis statistic deskriptif, uji instrument penelitian, uji asumsi klasik, dan uji hipotesis dengan program SPSS versi 16. Hasil penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah variabel sanksi pajak dan kesadaran wajib pajak berpengaruh secara signifikan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan (PBB-P2) (studi kasus pada Kecamatan Lahat Kabupaten Lahat

Kata Kunci : Sanksi Pajak, Kesadaran Wajib Pajak, Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan

ABSTRACT

Veska Presilia / 22019087 /2023/ The Effect of Tax Sanctions and Taxpayer Awareness on Taxpayer Compliance of Rural and Urban Property Tax : A Case Study at Lahat District, Lahat Regency

This study aims to determine the effect of tax sanctions and taxpayer awareness on taxpayer compliance with rural and urban land and building taxes in Lahat District, Lahat Regency. This research uses associative and descriptive research types. This research was conducted in Lahat District, Lahat Regency. The population in this study is land and building tax payers in Lahat District in 2021, of which there are 14,948 taxpayers. The number of samples used in this study were 100 respondents with the determination of the sample using the Simple random sampling method. The data used is primary data. The data collection technique used was a questionnaire. Data analysis used is quantitative data. The analytical method used is descriptive statistical analysis, research instrument testing, classical assumption testing, and hypothesis testing with the SPSS version 16 program. The results of this study are to determine whether the variables of tax sanctions and taxpayer awareness have a significant effect on land and building taxpayer compliance rural and urban areas (PBB-P2) (a case study in Lahat District, Lahat Regency

Keywords: Tax sanctions; Taxpayer Awareness; Taxpayer Compliance of Rural and Urban Property Tax

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Pajak merupakan salah satu sumber pembiayaan pembangunan nasional dalam rangka meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Pajak memiliki peran yang sangat penting terhadap pendapat negara pada masa sekarang (Salmah, 2018). Pembangunan nasional merupakan pembangunan yang berlangsung secara terus-menerus dan berkesinambungan yang bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Pembangunan nasional akan berjalan lancar jika suatu negara mempunyai sumber dana yang memadai. Dana tersebut dapat diperoleh dari berbagai sumber salah satunya adalah pajak (Siahaan & Halimatusyadiah, 2018).

Pajak memiliki dua fungsi utama yaitu fungsi *budgeter* yang digunakan untuk membiayai pengeluaran-pengeluaran pemerintah dan fungsi *regulerend* yang digunakan untuk mengatur kebijakan pemerintah dalam bidang sosial ekonomi. Hal ini menjadikan pajak sebagai sumber utama penerimaan negara dalam menunjang kegiatan perekonomian, menggerakkan roda pemerintahan, dan penyedia fasilitas umum bagi masyarakat. Salah satu jenis pajak yang mempunyai peranan yang sangat penting dalam pembiayaan pembangunan adalah Pajak Bumi dan Bangunan (PBB), karena sebagian besar pajak ini dikembalikan ke daerah,

hal ini dapat meningkatkan PAD dan memperbaiki struktur pendapatan dan belanja daerah (Napitupulu & Budiarmo, 2015).

Pajak Bumi dan Bangunan adalah salah satu jenis yang kewenangannya dilimpahkan kepada daerah. Hal ini dijelaskan dengan adanya Peraturan Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah, wewenang untuk memungut Pajak Bumi dan Bangunan sektor pedesaan dan perkotaan diserahkan ke pemerintah kabupaten atau kota. Pajak Bumi Bangunan Pedesaan dan Perkotaan adalah pajak atas bumi dan/atau bangunan yang dimiliki, dikuasai, dan/atau dimanfaatkan oleh orang pribadi atau badan, kecuali kawasan yang digunakan untuk kegiatan usaha perkebunan, perhutanan, dan pertambangan (Mardiasmo, 2019:429). Salah satu cara untuk mengoptimalkan penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan adalah dengan meningkatkan kepatuhan wajib pajak (Parera & Erawati, 2017).

Kepatuhan wajib pajak adalah wajib pajak yang disiplin dan taat, serta tidak memiliki tunggakan atau keterlambatan penyetoran pajak (Parera & Erawati, 2017). Tingkat kepatuhan dari wajib pajak dapat dipengaruhi oleh beberapa faktor, diantaranya yaitu pengenaan sanksi perpajakan (Savitri & Nuraina, 2017). Selain itu dipengaruhi juga oleh faktor kesadaran wajib pajak (Siamena dkk, 2017).

Sanksi perpajakan merupakan jaminan bahwa ketentuan peraturan perundang-undangan perpajakan (norma pajak) akan dituruti/ditaati/dipatuhi. Atau bisa dengan kata lain sanksi perpajakan

merupakan alat pencegah (preventif) agar wajib pajak tidak melanggar norma perpajakan (Mardiasmo, 2019:72). Sanksi perpajakan digunakan untuk mendisiplinkan wajib pajak dalam menjalankan kewajibannya yakni membayar pajak. Dengan begitu, sanksi pajak dapat meningkatkan kepatuhan wajib pajak dalam melaksanakan kewajibannya yakni membayar pajak (Widiastuti & Laksito, 2014).

Kesadaran wajib pajak atau kesadaran perpajakan adalah kerelaan memenuhi kewajibannya, termasuk rela memberikan kontribusi dana untuk pelaksanaan fungsi pemerintah dengan cara membayar pajaknya. Kesadaran wajib pajak adalah keadaan saat wajib pajak mengetahui atau mengerti perihal hak dan kewajiban pajak tanpa adanya paksaan dari pihak lain (Wardani & Asis, 2017). Oleh karena itu, kesadaran wajib pajak dipercaya dapat meningkatkan kepatuhan wajib pajak dalam memenuhi kewajiban perpajakannya (Siahaan & Halimatusyadiah, 2018).

Berdasarkan penelitian yang dilakukan oleh Siregar dan Rahayu (2018) dan Herlina (2020) yang menyimpulkan bahwa sanksi pajak berpengaruh signifikan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan. Namun penelitian yang dilakukan oleh Novita dan Djoko (2022) menyimpulkan bahwa sanksi pajak tidak berpengaruh secara signifikan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan.

Penelitian oleh Salmah (2018) dan Astari dkk (2022) yang menyimpulkan bahwa kesadaran wajib pajak berpengaruh signifikan

terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan. Sedangkan penelitian yang dilakukan oleh Ariasna dan Dewi (2021) menyimpulkan bahwa kesadaran wajib pajak tidak berpengaruh secara signifikan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan.

Ada beberapa permasalahan yang terkait dengan pajak bumi dan bangunan, Kota Lahat ternyata masuk dalam data penunggakan pajak bumi dan bangunan (PBB), yang peluasannya masih di bawah 80% untuk tahun 2007. Di mana pada 2007 mencapai Rp1,9 Miliar, tapi di tahun 2008 hanya akan memperoleh Rp1,479 Miliar (Sindo, 2008).

Bupati Lahat, Cik Ujang SH menuturkan, pentingnya pelaporan SPT tahunan dalam menunjang pembangunan daerah, terutama di sektor pajak untuk mendongkrak APBN maupun APBD. Sektor pajak merupakan bagian yang penting, dimana pendapatan daerah hingga pusat menjadi sasaran penghasilan. Bupati Lahat, Cik Ujang SH juga menyampaikan, misalnya dari dana bagi pajak mencapai Rp9,3 Miliar, untuk PBB di sektor perkebunan, kehutanan dan pertambangan menyentuh angka Rp98,94 Miliar. Dana dari pusat ini bisa ditingkatkan apabila kesadaran pajak meningkat. Pihaknya mengapresiasi wajib pajak membayar tepat waktu (Syarief, 2021).

Bapenda Lahat mengadakan sosialisasi kepatuhan pajak dan ketetapan retribusi daerah dalam rangka meningkatkan kesadaran masyarakat akan kewajiban pajak dan retribusi daerah. Herliana, SE selaku

Kasubid Regulasi dan Informasi Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Lahat menyampaikan tujuan dari sosialisasi ini adalah memberikan pemahaman mengenai aturan dan regulasi tentang berbagai pajak dan retribusi daerah. Di samping itu juga untuk meningkatkan kesadaran wajib pajak akan pentingnya pajak dan retribusi daerah bagi pembangunan daerah (Lahat, 2021).

Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Lahat masih mengalami masalah penurunan penerimaan pajak hal ini dapat dilihat dari denda yang dapat di lihat pada tabel 1.1 berikut ini :

Tabel I.1
Daftar Denda Administrasi Pajak Bumi dan Bangunan
Kecamatan Lahat

Tahun	Jumlah Denda (Rp)
2017	356.668.124
2018	449.087.890
2019	484.807.401
2020	290.240.213
2021	51.730.688

Sumber : Badan Pendapatan Daerah, 2022

Tabel 1.1 merupakan jumlah denda yang diterima oleh Pemerintah dari tahun 2017-2021. Ditahun 2018-2019 jumlah denda yang diterima mengalami kenaikan dari tahun 2017, akan tetapi ditahun 2020-2021 denda yang yang diterima selalu mengalami penurunan.

Tabel I.2
Jumlah Wajib Pajak Yang Terdaftar
Di Kecamatan Lahat

NO	Tahun	WP	WP Patuh	WP Tidak Patuh
1.	2017	26.443	14.917	11.526
2.	2018	28.183	13.873	14.310
3.	2019	29.387	14.494	14.893
4.	2020	30.748	17.142	13.606
5.	2021	33.855	14.948	18.907

Sumber : Badan Pendapatan Daerah, 2022

Tabel 1.2 menunjukkan masih banyak Wajib Pajak yang tidak patuh dalam membayar Pajak Bumi dan Bangunan. Pada tahun 2021 wajib pajak yang tidak patuh mengalami peningkatan yang cukup tinggi yaitu berjumlah 18.907 wajib pajak, dari tahun 2020 yang hanya 13.606 wajib pajak. Rendahnya kesadaran dan tingkat kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan menghambat tercapainya ketetapan penerimaan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan yang telah ditentukan.

Tabel I.3
Survei Pendahuluan

No	Objek Penelitian	Hasil Survei Pendahuluan
1.	Sely Andeska (Staff Bapenda, 2022)	Menyatakan masih banyak wajib pajak PBB yang tidak patuh dalam membayar pajak, beberapa wajib pajak di Kecamatan Lahat tidak membayar pajak karena beranggapan bahwa sanksi berupa denda yang diterapkan atas ketidakpatuhan pembayaran PBB tidak terlalu tegas sehingga membuat mereka malas untuk membayar pajak. Adanya sanksi pajak yang tegas dapat membuat wajib pajak merasa takut terlambat dalam membayar pajak, sehingga dapat meningkatkan kepatuhan wajib pajak.

2.	Ramlan (Wajib Pajak, 2022)	Menyatakan masih banyak wajib pajak yang mengalami keterlambatan dalam membayar pajak PBB, hal ini disebabkan karena tidak memiliki kesadaran akan membayar pajak. Banyak dari wajib pajak beranggapan membayar pajak merupakan hal yang tidak terlalu penting, mereka beranggapan bahwa bangunan yang mereka tempati adalah hak mereka jadi tidak mengharuskan untuk membayar pajak untuk negara. Banyak juga WP yang beralasan tidak adanya kesadaran membayar pajak karena uang dari pembayaran pajak itu justru banyak yang dikorupsi, sehingga membuat mereka malas untuk membayar pajak.
----	-------------------------------	--

Sumber : Penulis, 2022

Berdasarkan latar belakang diatas, maka penulis tertarik untuk melakukan penelitian dengan judul **“Pengaruh Sanksi Pajak dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Pedesaan dan Perkotaan (PBB-P2)”**.

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan latar belakang di atas maka rumusan masalah dalam penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Bagaimana pengaruh sanksi pajak terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan pada kecamatan lahat?
2. Bagaimana pengaruh kesadaran wajib pajak terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan pada kecamatan lahat?

C. Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah di atas maka tujuan penelitian ini adalah sebagai berikut :

1. Untuk mengetahui pengaruh sanksi pajak terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan pada kecamatan lahat.
2. Untuk mengetahui pengaruh kesadaran wajib pajak terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan pedesaan dan perkotaan pada kecamatan lahat.

D. Manfaat Penelitian

1. Bagi Penulis

Dapat menambah pengetahuan dan informasi dalam bidang perpajakan secara mendalam khususnya mengenai sanksi pajak dan kesadaran wajib pajak terhadap kepatuhan wajib pajak.

2. Bagi Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Lahat

Hasil penelitian ini diharapkan dapat memberikan informasi yang bermanfaat agar dapat dijadikan referensi serta bahan motivasi dalam upaya meningkatkan kepatuhan wajib pajak membayar pajak.

3. Bagi Almamater

Hasil penelitian ini dapat dijadikan sebagai bahan referensi penelitian selanjutnya.

DAFTAR PUSTAKA

- Ariasna, K., & Dewi, F. (2021). Pengaruh Pemahaman Peraturan Pajak, Kesadaran Wajib Pajak Dan Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan (Studi Empiris Di Kantor Kelurahan Osowilangun Surabaya). *10*(1), 88-96.
- Astari, K. W., Yuesti, A., & Bhegawati, D. A. (2022). Pengaruh Kualitas Pelayanan Fiskus, Kesadaran Wajib Pajak, Kebijakan Pajak, Dan Persepsi Wajib Pajak Tentang Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan Di Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Badung . *Jurnal Kharisma*, *4*(1), 400-410.
- Dewi, W. K. (2017). *Pengetahuan Perpajakan*. Jakarta: Salemba.
- Erica, D. (2021). Pengaruh Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Orang Pribadi. *Jurnal Ilmiah Manajemen Ubhara*, *3*(1), 129-138.
- Faizin, M. R., Kertahadi, & Ruhana, I. (2016). Pengaruh Sosialisasi, Pemahaman, Dan Kesadaran Prosedur Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak (Studi Pada Wajib Pajak Orang Pribadi Pajak Bumi Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan Di Desa Mojoranu Kabupaten Bojonegoro). *Jurnal Perpajakan (Jejak)*, *9*(1), 1-9.
- Herlina, V. (2020). Pengaruh Sanksi, Kesadaran Perpajakan Dan Kualitas Pelayanan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan Di Kabupaten Kerinci. *Jurnal Benefita*, *5*(2), 252-263.
- Hidayat, N., & Purwana, D. (2017). *Perpajakan (Teori & Praktik) Edisi Pertama*. Jakarta: Rajawali Pers.
- Ilias, W. B., & Richard , B. (2012). *Manajemen Sengketa Dalam Pungutan Pajak Edisi Pertama*. Jakarta: Mitra Wacana Burton.
- Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 235/KMK.03/2003, Tentang Perubahan atas Keputusan Menteri Keuangan Nomor 544/KMK/2000, tentang Kriteria Wajib Pajak yang Dapat Diberikan Pengembalian Pendahuluan Kelebihan Pembayaran Pajak.
- Ladewi, Y., & Welly. (2022). *Metode Penelitian Akuntansi*. Palembang: Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Palembang.

- Lahat, B. K. (2021, Desember 11). *Pemerintah Kabupaten Lahat Menyelenggarakan Sosialisasi Kepatuhan Pajak dan Ketetapan Retribusi Daerah*. Retrieved Desember 28, 2022, from [bapenda.lahatkab: https://bapenda.lahatkab.go.id/2021/12/08/pemerintah-kabupaten-lahat-menyelenggarakan-sosialisasi-kepatuhan-pajak-dan-ketetapan-retribusi-daerah](https://bapenda.lahatkab.go.id/2021/12/08/pemerintah-kabupaten-lahat-menyelenggarakan-sosialisasi-kepatuhan-pajak-dan-ketetapan-retribusi-daerah).
- Lubis, I. (2011). *Kreatif Gali Sumber Pajak Tanpa Beban Rakyat*. Jakarta: PT Elex Media Komputindo.
- Mardiasmo. (2019). *Perpajakan*. Yogyakarta: CV Andi Offset.
- Nafiah, Z. (2018). Pengaruh Sanksi Pajak, Kesadaran Wajib Pajak, Dan Kualitas Pelayanan Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Dalam Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan (Study Kasus Pada Kecamatan Candisari Kota Semarang Tahun 2016). *Jurnal Stie Semarang*, 10(1), 86-105.
- Napitupulu, L. S., & Budiarmo, N. (2015). Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan (Pbb-P2) Sebagai Pajak Daerah Dan Implikasinya Terhadap Pencatatan Akuntansi Pada Pemerintah Kota Manado. *Jurnal Emba*, 3(1), 463-472.
- Novita, W., & Djoko, W. (2022). Pengaruh Pengetahuan Perpajakan, Sanksi Pajak, Kesadaran Wajib Pajak, dan Kualitas Pelayanan Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak dalam Membayar Pajak Bumi dan Bangunan di Desa Mranggen Kabupaten Demak. *Jurnal Pendidikan Tambusai*, 14853-14870.
- Nur, & Bambang. (2018). *Analisis Statistik Ekonomi dan Bisnis dengan SPSS*. CV wade group.
- Parera, A. M., & Erawati, T. (2017). Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak, Sanksi Perpajakan, Pengetahuan Perpajakan, Dan Pelayanan Fiskus Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi Dan Bangunan. *Jurnal Akuntansi*, 5(1), 37-48.
- Peraturan Daerah Lahat Nomor 03 Tahun 2011 Tentang Pajak Daerah.
- Rahayu, N. (2017). Pengaruh Pengetahuan Perpajakan, Ketegasan Sanksi Pajak, Dan Tax Amnesty Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak. *Akuntansi Dewantara*, 1(1), 15-30.
- Rahayu, S. K. (2017). *Perpajakan Konsep dan Aspek Formal*. Bandung: Rekayasa Sains.

- Salmah, S. (2018). Pengaruh Pengetahuan Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Dalam Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan (Pbb). *Jurnal Akuntansi, Prodi. Akuntansi, 1(2)*, 151-186.
- Savitri, F., & Nuraina, E. (2017). Pengaruh Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Orang Pribadi Di Kantor Pelayanan Pajak Pratama Madiun. *Equilibrium Jurnal Ilmiah Ekonomi Dan Pembelajarannya, 5(1)*, 45-55.
- Siahaan, S., & Halimatusyadiah. (2018). Pengaruh Kesadaran Perpajakan, Sosialisasi Perpajakan, Pelayanan Fiskus, Dan Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Orang Pribadi. *Jurnal Akuntansi*, 1-13.
- Siamena, E., Sabijono, H., & Warongan, J. D. (2017). Pengaruh Sanksi Perpajakan Dan Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Orang Pribadi Di Manado. *Jurnal Riset Akuntansi Going Concern, 12(2)*, 917-927.
- Sindo, L. (2008, Maret 06). *Kota Lahat Nunggak PBB*. Retrieved Desember 28, 2022, from [datacenter.ortax.org: https://datacenter.ortax.org/ortax/berita/show/1517](https://datacenter.ortax.org/ortax/berita/show/1517).
- Siregar, O. K., & Rahayu, S. A. (2018). Pengaruh Sanksi, Kualitas Pelayanan Dan Sosialisasi Terhadap Kepatuhan Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan Di Desa Pantai Gemi Kecamatan Stabat Kabupaten Langkat. *Jurnal Akuntansi Dan Bisnis, 9(1)*, 21-37.
- Sugiyono. (2017). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Bandung: CV Alfabeta.
- Sujarweni, V. W. (2019). *Metode Penelitian Bisnis Dan Ekonomi Pendekatan Kuantitatif*. Yogyakarta: Pustaka Baru.
- Syarief, I. (2021, Maret 02). *SPT Tahunan Tunjang Pembangunan Daerah*. Retrieved Desember 28, 2022, from Krsumsel: <https://www.krsumsel.com/sumsel/read/448712/bupati-lahat-spt-tahunan-tunjang-pembangunan-daerah>.
- Thian, A. (2021). *Hukum Pajak*. Yogyakarta 55281: Andi Offset.
- Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah
- Wardani, D. K., & Asis, M. R. (2017). Pengaruh Pengetahuan Wajib Pajak, Kesadaran Wajib Pajak, Dan Program Samsat Corner Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Kendaraan Bermotor. *Akuntansi Dewantara, 1(2)*, 106-116.

Widiastuti, R., & Laksito, H. (2014). Faktor – Faktor Yang Mempengaruhi Kepatuhan Pajak Bumi Dan Bangunan (P-2) (Studi Pada Wpop Di Kabupaten Klaten). *Diponegoro Journal Of Accounting*, 3(2), 1-15.

Widowati, R. (2015). Kepatuhan Wajib Pajak Melalui Sosialisasi Perpajakan, Sanksi Perpajakan, Pengetahuan Pajak Dan Pelayanan Fiskus. 1-16.

