

**PERANCANGAN KAMPUS C  
UNIVERSITAS SUMATERA SELATAN (USS)**

**LAPORAN TUGAS AKHIR  
TA PERIODE 57**

Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Arsitektur (S.Ars)  
Pada

Program Studi Arsitektur  
Fakultas Teknik UM Palembang

Oleh :

FARIEXA AZENDA PUTRA S  
NRP. 14 2016 046

PEMBIMBING :

MELDO ANDI JAYA, S.T, M.T  
0207028301



**FAKULTAS TEKNIK  
UM PALEMBANG**

**2021/2022**



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG  
FAKULTAS TEKNIK  
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

Jl. Jendral A. Yani 13 Ulu Palembang 30623, Telp. (0711) 518754, Fax (0711) 519408  
Terakreditasi B dengan SK Nomor: 483/SK/BAN-PT/Akred/S/XII/2014

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Nama : FARIEXA AZENDA PUTRA  
NRP : 142016046  
Judul Tugas : PERANCANGAN KAMPUS C UNIVERSITAS SUMATERA  
SELATAN (USS)  
Tema : POST MODERN

Telah Mengikuti Ujian Sidang Komprehensif TA AKHIR Periode – 57 Prodi Arsitektur,  
Pada Tanggal Empat Belas Maret Bulan Maret Tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua.  
Dinyatakan Lulus Dengan Nilai : B

Palembang, 30 Maret 2022

Dewan Penguji  
Ketua,

Ramadisu Mafra, S.T. MT  
NBM/NIDN : 3932318/0015087701

Panitia TA Prodi Arsitektur  
Koordinator,

Zulfikri, S.T. M.T  
NBM/NIDN: 985562/0209027402

Menyetujui,  
Pembimbing

Meldo Andi Jaya, ST, M.T  
NBM/NIDN : 12/1480/0207028301

Mengetahui,  
Dekan  
Fakultas Teknik

  
Dr. Ir. Ngs. A. Rofiq, M.T., IPM.  
NBM/NIDN : 956469/0227077004

Ketua Prodi  
Teknik Arsitektur

  
Ridwan, ST.M.T  
NBM/NIDN: 939023/0208047303

LAPORAN TUGAS AKHIR  
PERANCANG KAMPUS C  
UNIVERSITAS SUMATERA SELATAN

Dipersiapkan dan disusun oleh :  
**FARIEXA AZENDA PUTRA**  
NRP. 142016046


Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada 14 Maret 2022  
SUSUNAN DEWAN PENGUJI

Pembimbing Pertama,

  
Meldo Andi Jaya, ST,MT  
NIDN. 0207028301

Dewan Penguji:

  
1. Riduan, ST,MT  
NIDN. 0208047303

  
2. Zulfikri, ST,MT  
NIDN. 0209027402

  
3. Ramadisu Mafra, ST,MT  
NIDN. 0015087701

Laporan Tugas Akhir ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S. Ars)

Palembang, 14 Maret 2022

Program Studi Arsitektur

Ketua  
  
Riduan, S.T.M.T  
NIDN: 0208047303

## HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : FARIEXA AZENDA PUTRA S

NRP : 142016046

Judul : Perancangan Kampus C Universitas Sumatera Selatan

Program Studi : Arsitektur

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. seluruh data, informasi, interpretasi serta pernyataan dalam pembahasan, dan gambar desain yang disajikan dalam karya ilmiah ini, kecuali yang disebutkan sumbernya adalah merupakan hasil pengamatan, penelitian, pengelolaan, serta pengarahan dari pada pembimbing yang ditetapkan, bukan hasil plagiasi baik narasi, sketsa dan atau gambar desain,
2. Sepanjang sepengetahuan saya karya tulis ini asli bukan hasil plagiasi dan tidak terdapat karya tulis lain secara identik, dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Muhammadiyah Palembang maupun di Universitas /Perguruan Tinggi lainnya.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan apabila dikemudian hari ditemukan adanya bukti ketidakbenaran dalam pernyataan tersebut di atas, maka saya bersedia menerima sanksi akademis berupa pembatalan gelar yang saya peroleh melalui pengajuan karya ilmiah ini.

Palembang, 14 Maret 2022



Fariexa Azenda Putra S

NRP. 142016046

## HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Fariexa Agenda Putra S

NRP : 142016046

Judul : Perancangan Kampus C Universitas Sumatera Selatan (USS)

Memberikan izin kepada Pembimbing dari Program Studi Arsitektur UM Palembang untuk mempublikasikan Produk Tugas Akhir saya untuk kepentingan akademik apabila diperlukan. Dalam kasus ini saya setuju untuk menempatkan Pembimbing sebagai penulis korespondensi (*corresponding author*).

Demikian, pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa ada paksaan dari siapapun.

Palembang, 14 Maret 2022



Fariexa Azenda Putra S

NRP. 142016046

## **RINGKASAN**

### **PERANCANGAN KAMPUS C UNIVERSITAS SUMATERA SELATAN (USS)**

Fariexa Azenda Putra S; dibimbing oleh Meldo Andi Jaya,ST,MT

Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik UM Palembang

xxii+120 Halaman, 31 Tabel, 180 Gambar, 16 Lampiran

#### **RINGKASAN :**

Universitas Sumatera Selatan (USS) adalah salah satu perguruan tinggi Swasta yang berada di Kota Palembang, Sumatera Selatan, Indonesia. Universitas Sumatera selatan (USS) sendiri bernaung di bawah Yayasan Pendidikan Penelitian Perkembangan Perkoperasian Sumatera Selatan (YP-4 SS) yang didirikan dengan Akte No. 57 tahun 1984 dan Akte Perubahan No. 123 tahun 1984 yang ketuanya H. Zainal Abidin Ning, Pada bulan Mei 1994 di terbitkannya izin operasional pelaksanaan STIM dari Mendikbud RI dengan Surat Keputusan Nomor : 031/D/0/1994 tanggal 14 Maret 1994 dengan STATUS TERDAFTAR. Sampai dengan bulan mei tahun 2002 YP4SS masih menaungi dua perguruan tinggi yakni AMKOP dan STIM. Perkembangan yang kurang memuaskan pada di keduanya maka atas petunjuk kopertis wilayah II STIM dan AMKOP Palembang diintegrasikan berdasarkan keputusan MENDIKNAS RI No. 117/D/O/2002 tanggal 13 juni 2002 dan namanya menjadi STIM AMKOP Palembang .

Dan Pada tahun 2019 di Terbitkanlah Keputusan MENRISTEKDIKTI Nomor 161/KPT/I/2019 .Atas izin Operasi Kampus UNIVERSITAS SUMATERA SELATAN

**Kata Kunci : Pendidikan, Perancangan, Kampus, YP-4 SS,  
UNIVERSITAS SUMATERA SELATAN**

## **SUMMARY**

### **PERANCANGAN KAMPUS C UNIVERSITAS SUMATERA SELATAN (USS)**

Fariexa Agenda Putra S; dibimbing oleh Ramadisu Mafra,ST,MT

Architectural Studies Program of Engineering Faculty UM Palembang

xxii+120 Pages, 31 Tables, 180 Pictures, 16 Attachments

#### **SUMMARY :**

The University of South Sumatra (USS) is one of the private universities located in the city of Palembang, South Sumatra, Indonesia. South Sumatra University (USS) itself is under the auspices of the South Sumatra Cooperative Development Research Education Foundation (YP-4 SS) which was established with Deed No. 57 of 1984 and the Deed of Amendment No. 123 of 1984 whose chairman was H. Zainal Abidin Ning, in May 1994 the operational permit for the implementation of STIM was issued from the Minister of Education and Culture of the Republic of Indonesia with Decree Number: 031/D/0/1994 dated March 14, 1994 with REGISTERED STATUS. Until May 2002 YP4SS still managed two universities, namely AMKOP and STIM. The developments were unsatisfactory in both, therefore, based on the instructions of Kopertis Region II, STIM and AMKOP Palembang, they were integrated based on the Decree of the Minister of Education of the Republic of Indonesia No. 117/D/O/2002 dated June 13, 2002 and its name became STIM AMKOP Palembang.

And in 2019 the Decree of the Minister of Research, Technology and Higher Education No. 161/KPT/I/2019 was issued. With the permission of the Operations of the UNIVERSITY OF SOUTH SUMATRA Campus

**Keyword : Pendidikan, Perancangan, Kampus, YP-4 SS, UNIVERSITAS SUMATERA SELATAN**

*Motto :*

*“Hidup itu seperti mengendarai sepeda. Untuk menjaga keseimbangan, Anda harus terus bergerak ”*

*- Albert Einstein*

*Kupersembahkan untuk :*

- *Almamater yang ku hormati*
- *Keluarga Besar*
- *Teman-Teman dan Sahabat*



## KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Allah SWT berkat Rahmat, Hidayah, dan Karunia-Nya saat kita semua sehingga kami bisa menyelesaikan proposal Tugas Akhir dengan judul “Perancangan Kampus C Universitas Sumatera Selatan ( USS)” Tidak lupa juga sholawat beserta salam kita kepada Rasulullah SAW, yang mana telah membawa kita dari jaman jahiliyah menuju jaman Yang terang benerang seperti yang kita nikmati seperti saat ini.

Penyusunan tugas akhir ini adalah untuk memenuhi salah satu persyaratan kelulusan dan mendapatkan gelar Sarjana Fakultas Teknik Jurusan Arsitektur di Universitas Muhammadiyah Palembang. Oleh karna itu diharapkan koreksi dari para pembaca sekalian terhadap penulis proposal tugas akhir dengan judul “Perancangan Kampus C Universitas Sumatera Selatan ( USS)” Penulis memohon maaf atas segala kesalahan yang pernah dilakukan sekian dan terima kasih. Penyusunnya dapat terlaksana dengan baik berkat dukungan dari banyak pihak. Untuk itu, Pada kesempatan kali ini penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Terspesial teruntuk Kedua Orang tuaku, Bapak Paruntungan Sipahutar dan Ibu Ami yana, yang tiada berhenti mendukung saya dalam segala hal dan mendoakan saya dalam semua keadaan.
2. Kakak saya Linda Suryati, S.T yang selalu mendukung dan bersedia saya repotkan dalam semua hal.
3. Kepada Bapak Meldo Andi Jaya, S.T, M.T selaku dosen pembimbing terbaik yang selalu sabar membimbing saya
4. Kepada Bapak Riduan S.T, M.T selaku ketua Prodi Arsitektur.
5. Kepada Para Dosen dan semua Staff Prodi Arsitektur yang telah mengajar dan membantu saya dari awal semester hingga tugas akhir ini.
6. Kepada Destira Anggraini A.Md.Keb selaku orang spesial yang selalu ada dalam semua keadaan untuk membantu saya, mendukung saya untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
7. Dan kepada semua Kakak, Teman yang selalu selalu bersedia saya repotkan dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini, Evan Sugandi, S.Ars, M. Iqbal, S.Ars, Munawar Fadoli, S.Ars, Dzikrilah Dwi Putra, S.Ars, Aliyas, S.Ars, Ridho Romdhani, S.Ars dan Bisma Oktaviansya, S.Ars.

8. Kepada sahabat saya, Mustajir Wiranata, Raka Dwi Handaka selaku sahabat seperjuangan Siang dan Malam bersama saya dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini.
9. Kepada teman teman seperjuangan Tugas akhir Periode 56-57.
10. Kepada teman teman Arsitektur angkatan 2016 yang selalu kompak dan saya sayangi.
11. Serta semua pihak yang telah membantu dan mendukung saya yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu.

Palembang, 14 Maret 2022



Faricxa Agcanda Putra S

NRP.142016046

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	I
DAFTAR ISI.....	II
DAFTAR GAMBAR.....	III
DAFTAR TABEL.....	IV
LAMPIRAN.....	V
BAB I.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Perumusan Masalah .....	2
1.3. Tujuan Perancangan .....	3
1.4. Batasan Perancangan.....	4
1.5. Metode Perancangan.....	5
1.6. Sistematika Peulisan.....	6
1.7. Alur Perancangan.....	6
BAB II .....	8
2.1. Landaan Teori.....	8
2.1.1. Definisi Perancangan .....	9
2.1.2. Definisi Universitas.....	10
2.1.3. Fungsi Bangunan Perguruan Tinggi.....	11
2.1.4. Tujuan Pendidikan Perguruan Tinggi.....	14
2.1.5. Standar Nasional Pendidikan Tinggi.....	19
2.1.6. Pengertian Ruang Kuliah.....	21
2.1.7. Persyaratan Pendirian Perguruan Tinggi Swasta.....	23
2.1.8. Ketentuan Teknis Bangunan Perguruan Tinggi.....	25
2.1.9. Kebutuhan saran dan prasarana Kebutuhan Perguruan tinggi.....	27
2.1.10. Sirkulasi Bangunan.....	28
2.1.11. Kebutuhan Karakter Perguruan Tinggi.....	30
2.1.12. Pedoman Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir.....	34
2.2. Tinjauan Proyek.....	35
2.2.1. Definisi Universitas Sumatera Selatan (USS).....	36
2.2.2. Visi & Misi Universitas Sumatera Selatan.....	37

2.2.3.	Tujuan Universitas Sumatera Selatan.....	37
2.2.4.	Sasaran Universitas Sumatera Selatan.....	37
2.2.5.	Struktur Universitas Sumatera Selatan.....	38
2.2.6.	Jumlah Mahasiswa Universitas Sumatera Selatan.....	38
2.2.7.	Jumlah Tenaga Pengajar Universitas Sumatera Selatan.....	39
2.3.	Tinjauan Lokasi.....	39
2.3.1.	Pendekatan Lokasi Tapak.....	40
2.3.2.	Kriterian Pemilihan Lokasi.....	40
2.3.3.	Penetapan Lokasi.....	41
2.3.4.	Perhitungan Luas Peruntukan Lahan Pada Lokasi.....	42
2.4.	Tinjauan Tema.....	43
2.4.1.	Pengertian Arsitektur.....	43
2.4.2.	Pengertian Arsitektur Post Modern.....	44
2.4.3.	Prinsip-prinsip Arsitektur Post Modern.....	45
2.4.4.	Ciri-ciri Arsitektur Post Modern.....	45
2.4.5.	Strategi Pencapaian dan Pemilihan Tema Post-Modern.....	46
2.5.	Studi Banding Bangunan Sejenis.....	47
2.5.1.	Menara Phinisi Universitas Negeri Makasar (GPPA).....	48
2.5.2.	SDU Campus Kolding, Denmark.....	49
2.5.3.	Universitas Multimedia Nusantara.....	50
BAB III.....		51
3.1.	Program Ruang.....	51
3.1.1.	Analisa Kegiatan.....	51
3.1.2.	Kebutuhan Ruang.....	52
3.1.3.	Besaran Ruang.....	58
3.1.4.	Hubungan Ruang.....	60
3.1.5.	Penzoningan Ruang.....	65
3.1.6.	Pola Sirkulasi Ruang.....	74
3.2.	Program Tapak.....	75
3.2.1.	Kondisi Tapak.....	76
3.2.2.	Analisa Topografi.....	78

3.2.3.	Analisa Kebisingan.....	79
3.2.4.	Analisa Vegetasi.....	80
3.2.5.	Analisa View.....	81
3.2.6.	Analisa Klimatologi.....	81
3.2.7.	Analisa Pencapaian/ Entrence.....	83
3.2.8.	Analisa Bentuk massa Bangunan.....	84
3.2.9.	Analisa Bentuk Dasar Bangunan.....	84
3.2.10.	Analisa Penzoningan.....	85
3.3.	Program Struktur.....	86
3.3.1.	Sisitem Struktur.....	87
3.3.2.	Modul Struktur.....	87
3.4.	Program Fasad.....	88
3.5.	Konsep Denah.....	89
3.5.1.	Konsep Denah Gedung Rektorat.....	90
3.5.2.	Konsep Denah Gedung Fakultas Ilmu Komputer.....	92
3.5.3.	Konsep Denah Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi.....	94
3.5.4.	Konsep Denah Gedung Fakultas Pertanian.....	95
BAB IV.....		96
4.1.	Konsep Ruang.....	97
4.1.1.	Konsep Bangunan Utama.....	98
4.1.2.	Modul Kelas.....	100
4.1.3.	Konsep Pola Ruang Makro.....	101
4.1.4.	Konsep Pola Ruang Mikro.....	101
4.2.	Konsep Tapak.....	102
4.2.1.	Penzoningan.....	102
4.2.2.	Orientasi Bangunan.....	103
4.2.3.	Sirkulasi.....	104
4.3.	Konsep Bentuk.....	105
4.3.1.	Gubahan Massa.....	106
4.3.2.	Simulasi Bentuk Akhir.....	107
4.4.	Konsep Struktur.....	108

4.5. Konsep Utilitas.....	109
4.5.1. Distribusi Air Bersih.....	110
4.5.2. Distribusi Air Kotor.....	111
4.5.3. Sistem Komunikasi dan Internet.....	112
4.5.4. Sistem Instalasi Listrik.....	113
4.5.5. Sistem Proteksi Kebakaran.....	114
BAB V.....	115
5.1.1. Hasil Pengolahan Site.....	116
a. Site Plan.....	116
b. Blok Plan.....	117
5.1.2. Gedung Rektorat Universitas Sumatera Selatan.....	118
a. Denah Lantai 1 Gedung Rektorat.....	120
b. Denah Lantai 2 Gedung Rektorat.....	123
c. Denah Lantai 3 Gedung Rektorat.....	126
d. Denah Lantai 4 Gedung Rektorat.....	127
e. Tampak Depan Gedung Rektorat.....	127
f. Tampak Samping Kanan Gedung Rektorat.....	128
g. Tampak Samping Kiri Gedung Rektorat.....	128
5.1.3. Gedung Fakultas Ilmu Komputer.....	129
a. Denah Lantai 1 Gedung Fakultas Ilmu Komputer.....	130
b. Denah Lantai 2 Gedung Fakultas Ilmu Komputer.....	130
c. Denah Lantai 3 Gedung Fakultas Ilmu Komputer.....	131
d. Denah Lantai 4 Gedung Fakultas Ilmu Komputer.....	131
5.1.4. Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi.....	132
a. Denah Lantai 1 Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi.....	132
b. Denah Lantai 2 Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi.....	133
c. Denah Lantai 3 Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi.....	133
d. Denah Lantai 4 Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi.....	134
5.1.5. Gedung Fakultas Pertanian.....	134
a. Denah Lantai 1 Gedung Fakultas Pertanian.....	135
b. Denah Lantai 2 Gedung Fakultas Pertanian.....	135

c. Denah Lantai 3 Gedung Fakultas Pertanian.....	136
d. Denah Lantai 4 Gedung Fakultas Pertanian.....	136
e. Denah Lantai 5 Gedung Fakultas Pertanian.....	137
5.1.6. Prespektif Eksterior.....	138
5.1.7. Prespektif Eksterior.....	139
DAFTAR PUSTAKA.....	140

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Gambar Organisasi Pengurus Universitas Sumatera Selatan .....	37
Gambar 2 2 Gambar Struktur Organisasi Fakultas Ilmu Komunikasi .....	38
Gambar 2 3 Gambar Struktur Organisasi Fakultas Ilmu Komputer .....	38
Gambar 2 4 Gambar Struktur Organisasi Fakultas Pertanian .....	38
Gambar 2 5 Gambar Peta Lab Banyuasi .....	40
Gambar 2 6 Gambar Lokasi Rencana Kampus .....	41
Gambar 2 7 Gambar Menara Phinisi UNM .....	46
Gambar 2 8 Gambar Gedung SDU Kampus Kolding Denmark .....	49
Gambar 3 1 Gambar Alur Kegiatan pengelola .....	51
Gambar 3 2 Gambar Alur Kegiatan Dosen .....	52
Gambar 3 3 Gambar Alur Kegiatan Mahasiswa .....	52
Gambar 3 4 Gambar Hubungan Ruangan Yayasan .....	67
Gambar 3 5 Hubungan Ruang Rektorat .....	67
Gambar 3 6 Hubungan Ruang Dekan .....	67
Gambar 3 7 Hubungan Ruang Ilmu Komputer .....	67
Gambar 3 8 Hubungan Ruang study Agribisnis .....	67
Gambar 3 9 Hubungan Ruang Ilmu Perikanan .....	67
Gambar 3 10 Hubungan Rang Ilmu Komunikasi .....	69
Gambar 3 11 Hubungan Rang Penunjang Prodi .....	69
Gambar 3 12 Gedung Rektorat 1 .....	69
Gambar 3 13 Gedung Rektora LT 2 .....	69
Gambar 3 14 Gedung Rektora LT 3 .....	70
Gambar 3 15 Gedung Rektora LT 4 .....	70
Gambar 3 16 Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi LT 1 .....	71
Gambar 3 17 Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi LT 2 .....	71
Gambar 3 18 Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi LT 3 .....	72
Gambar 3 19 Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi LT 4 .....	72
Gambar 3 20 Gedung Fakultas Ilmu Komputer LT 1 .....	72
Gambar 3 21 Gedung Fakultas Ilmu Komputer LT 2 .....	72
Gambar 3 22 Gedung Fakultas Ilmu Komputer LT 3 .....	73



Gambar 3 23 Gedung Fakultas Ilmu Komputer LT 4 .....	73
Gambar 3 24 Gedung Fakultas Pertanian LT 1 .....	74
	<b>VIII</b>
Gambar 3 25 Gedung Fakultas Pertanian LT 2 .....	74
Gambar 3 26 Gedung Fakultas Pertanian LT 3 .....	74
Gambar 3 27 Gedung Fakultas Pertanian LT 4 .....	74
Gambar 3 28 Organisasi Ruang Cluster .....	74
Gambar 3 29 Organisasi Ruang Radial .....	75
Gambar 3 30 Lokasi Tapak .....	75
Gambar 3 31 Peta Province Sumsel .....	77
Gambar 3 32 Analisa Kebisingan .....	77
Gambar 3 33 Analisa Vegetasi .....	78
Gambar 3 34 Analisa Klimatologi .....	82
Gambar 3 35 Analisa Entrence .....	83
Gambar 3 36 Penzoningan Makro .....	85
Gambar 3 37 Sistem Pondasi Tiang Pancang .....	86
Gambar 3 38 Kolom Bnagunan .....	87
Gambar 3 39 Denah Rektorat LT 1 .....	90
Gambar 3 40 Denah Rektorat LT 2 .....	90
Gambar 3 41 Denah Rektorat LT 3 .....	90
Gambar 3 42 Denah Rektorat LT 4 .....	90
Gambar 3 43 Denah Gedung Fakultas Ilmu Komputer LT 1 .....	91
Gambar 3 44 Denah Gedung Fakultas Ilmu Komputer LT 2 .....	91
Gambar 3 45 Denah Gedung Fakultas Ilmu Komputer LT 3 .....	91
Gambar 3 46 Denah Gedung Fakultas Ilmu Komputer LT 4 .....	91
Gambar 3 47 Denah Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi LT 1 .....	92
Gambar 3 48 Denah Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi LT 2 .....	92
Gambar 3 49 Denah Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi LT 3 .....	92
Gambar 3 50 Denah Gedung Fakultas Ilmu Komunikasi LT 4 .....	92
Gambar 3 51 Denah Gedung Fakultas Pertanian LT 1 .....	93
Gambar 3 52 Denah Gedung Fakultas Pertanian LT 2 .....	93
Gambar 3 53 Denah Gedung Fakultas Pertanian LT 3 .....	93

Gambar 3 54 Denah Gedung Fakultas Pertanian LT 4 .....	94
Gambar 3 55 Denah Gedung Fakultas Pertanian LT 5 .....	94
Gambar 4 1 Ruang Kuliah.....	95
Gambar 4 2 Ruang Kuliah Besar .....	96
Gambar 4 3 Konsep Pola Ruang Mikro 2D .....	96
Gambar 4 4 Konsep Pola Ruang Mikro 3D .....	96
Gambar 4 5 Penzoningan .....	100
Gambar 4 6 Orientasi Matahari .....	101
Gambar 4 7 Pola Edar Angin .....	102
Gambar 4 8 Respon Terhadap Kebisingan .....	102
Gambar 4 9 Respon Terhadap View .....	103
Gambar 4 10 Respon Terhadap Vegetasi .....	103
Gambar 4 11 Sirkulasi Pada Site .....	104
Gambar 4 12 Sirkulasi Pada Bangunan .....	104
Gambar 4 13 Gubahan Massa .....	105
Gambar 4 14 Respon Terhadap Vegetasi .....	106
Gambar 4 15 Distribusi Air Bersih .....	108
Gambar 4 16 Sistem Air Kotor .....	111
Gambar 4 17 Skema Instalasi Listrik .....	112
Gambar 4 18 Genset .....	112
Gambar 5 1 Site Plan .....	115
Gambar 5 2 Block Plan.....	115
Gambar 5 3 Denah Lantai 1 Gedung Rektorat Universitas Sumatera Selatan ...	116
Gambar 5 4 Denah Lantai 2 Gedung Rektorat Universitas Sumatera Selatan ...	116
Gambar 5 5 Denah Lantai 3 Gedung Rektorat Universitas Sumatera Selatan ...	117
Gambar 5 6 Denah Lantai 4 Gedung Rektorat Universitas Sumatera Selatan ...	117
Gambar 5 7 Tampak Depan Gedung Rektorat Universitas Sumatera Selatan ....	118
Gambar 5 8 Tampak Belakang Gedung Rektorat Universitas Sumatera Selatan	118
Gambar 5 9 Tampak Kanan Gedung Rektorat Universitas Sumatera Selatan ....	118
Gambar 5 10 Tampak Kiri Gedung Rektorat Universitas Sumatera Selatan .....	118
Gambar 5 11 Potongan A-A Rektorat Universitas Sumatera Selatan .....	119

Gambar 5 12 Potongan B-B Rektorat Universitas Sumatera Selatan .....	119
Gambar 5 13 Denah Lantai 1 Gedung fakultas Ilmu Komputer 1 .....	120
Gambar 5 14 Denah Lantai 2 Gedung fakultas Ilmu Komputer 2 .....	120
Gambar 5 15 Denah Lantai 2 Gedung fakultas Ilmu Komputer 3 .....	121
Gambar 5 16 Denah Lantai 2 Gedung fakultas Ilmu Komputer 4 .....	121
Gambar 5 17 Tampak Depan Gedung Fakultas Ilmu Komputer .....	122
Gambar 5 18 Tampak Belakang Gedung Fakultas Ilmu Komputer .....	122
Gambar 5 19 Tampak Kanan Gedung Fakultas Ilmu Komputer .....	123
Gambar 5 20 Tampak Kiri Gedung Fakultas Ilmu Komputer .....	123
Gambar 5 21 Potongan A-A Gedung Fakultas Ilmu Komputer .....	124
Gambar 5 22 Potongan B-B Gedung Fakultas Ilmu Komputer .....	124
Gambar 5 23 Denah Lantai 1 Gedung fakultas Pertanian .....	125
Gambar 5 24 Denah Lantai 2 Gedung fakultas Pertanian .....	125
Gambar 5 25 Denah Lantai 3 Gedung fakultas Pertanian .....	126
Gambar 5 26 Denah Lantai 4 Gedung fakultas Pertanian .....	126
Gambar 5 27 Denah Lantai 5 Gedung fakultas Pertanian .....	127
Gambar 5 28 Tampak Depan Gedung Fakultas Pertanian .....	127
Gambar 5 29 Tampak Belakang Gedung Fakultas Pertanian .....	128
Gambar 5 30 Tampak Kanan Gedung Fakultas Pertanian .....	128
Gambar 5 31 Tampak Kiri Gedung Fakultas Pertanian .....	129
Gambar 5 32 Potongan A-A Gedung Faltas Pertanian .....	130
Gambar 5 33 Potongan B-B Gedung Faltas Pertanian .....	130

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Kuliah.....	9
Tabel 2.2 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Perpustakaan.....	10
Tabel 2.3 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Dosen.....	12
Tabel 2.4 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Belajar Mandiri.....	13
Tabel 2.5 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Belajar Bersama.....	14
Tabel 2.6 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Pimpinan.....	14
Tabel 2.7 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Tata Usaha.....	15
Tabel 2.8 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Rapat.....	16
Tabel 2.9 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang PPM.....	17
Tabel 2.10 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Penjamin Mutu.....	18
Tabel 2.11 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Beribadah.....	18
Tabel 2.12 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Konseling.....	19
Tabel 2.13 Jenis, Rasio, dan deskripsi sarana Ruang Kesehatan.....	20
Tabel 2.14 Tabel Acuan besaran Ruang.....	41
Tabel 3.1 Kebutuhan Ruang.....	42
Tabel 3.2 Tabel Kebutuhan Ruang.....	43

## **DAFTAR LAMPIRAN**

1. Surat Keputusan Sidang Konsep, Evaluasi, Dan Sidang Komprehensif.
2. Form Penilaian Dan Notulensi Sidang Konsep, Evaluasi Dan Sidang Komprehensif.
3. Berita Acara Sidang Komprehensif.
4. Lembar Konsultasi Buku PMTA.
5. Kartu Rekam Jejak Perkuliahan.
6. Sertifikat Toefl.
7. Sertifikat AIK.

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1. Latar Belakang**

Universitas merupakan tempat pendidikan tinggi setelah menyelesaikan masa pendidikan sekolah menengah atas (SMA) pendidikan sendiri merupakan kebutuhan pokok untuk semua orang, pendidikan merupakan kegiatan akademik belajar mengajar

Universitas Sumatera Selatan (USS) adalah salah satu perguruan tinggi Swasta yang berada di Kota Palembang, Sumatera Selatan, Indonesia. Universitas Sumatera selatan (USS) sendiri bernaung di bawah Yayasan Pendidikan Penelitian Perkembangan Perkoperasian Sumatera Selatan (YP-4 SS) yang didirikan dengan Akte No. 57 tahun 1984 dan Akte Perubahan No. 123 tahun 1984 yang ketuanya H. Zainal Abidin Ning, Pada bulan Mei 1994 di terbitkannya izin operasional pelaksanaan STIM dari Mendikbud RI dengan Surat Keputusan Nomor : 031/D/0/1994 tanggal 14 Maret 1994 dengan STATUS TERDAFTAR. dan pada tahun yang sama 1994/1995 di buka jurusan manajemen, Pada tahun pertama yaitu Tahun Ajaran 1994/1995 STIM hanya menerima mahasiswa sebanyak 107 orang, namun pada tahun ke 2 penerimaan mahasiswa menurun 25% yaitu hanya 75 orang.

Sampai dengan bulan mei tahun 2002 YP4SS masih menaungi dua perguruan tinggi yakni AMKOP dan STIM. Perkembangan yang kurang memuaskan pada di keduanya maka atas petunjuk kopertis wilayah II STIM dan AMKOP palembang diintegrasikan berdasarkan keputusan MENDIKNAS RI No. 117/D/O/2002 tanggal 13 juni 2002 dan namanya menjadi STIM AMKOP Palembang .

Sejak Saat itu STIM-AMKOP Palembang terus berbenah dan memperbaiki kekurangan dalam segala aspek manajemen Perguruan Tinggi sehingga pada tahun 2016 Prodi Manajemen STIM-AMKOP Palembang mendapat Akreditasi “B”. Walaupun STIM-AMKOP Palembang terus berkembang dan terus mendapat tempat maupun menjadi salah satu pilihan masyarakat dalam menimba ilmu akan tetapi Perbaikan ini tidak berhenti di sini. Pada tahun 2017 Ketua STIM-AMKOP

Palembang pada saat itu DR. H. Abdul Shobur,MM merasa perlu adanya upaya perkembangan yang lebih pesat lagi maka di bentuk lah tim pendiri Universitas yang di Ketuai oleh Dr. Hj.Tien Yustini, SE,M.Si.

Atas saran Kemenristikdikti dan berlandaskan pasal 15 Permenristekdikti Nomor 100 Tahun 2016 dan Permenristekdikti Nomor 3 Tahun 2018 tentang Penggabungan dan Penyatuan PTS. Penggabungan tersebut adalah salah satu usaha yang harus ditempuh untuk memperoleh status Universitas, maka usaha yang dirintis selama beberapa tahun tersebut akhirnya menemui titik terang. Dalam sebuah pertemuan antar Ketua yayasan YP4SS dan ketua Sekolah Tinggi Ilmu Komunikasi Gurindam Archipelago (STIKOM IGA) di Tanjung Pinang Kepulauan Riau maka usaha rencana penggabungan dua perguruan tinggi untuk membentuk Universitas rampung. Atas usaha Tim Pendiri Universitas yang dibetuk Ketua YP4SS maka Izin Operasional Universitas dengan nama UNIVERSITAS SUMATERA SELATAN resmi diterbitkan dengan Keputusan MENRISTEKDIKTI No145/KPT/I/2019 dan Keputusan MENRISTEKDIKTI Nomor 161/KPT/I/2019 .

Atas dasar penggabungan ini Universitas Sumatera Selatan memiliki 4 fakultas, yakni Fakultas Ekonomi dari STIM AMKOP Palembang, Fakultas Ilmu Komunikasi yang semula Sekolah Tinggi Ilmu Komunikasi Gurindam Archipelago (STIKOM-IGA) dan 2 fakultas yang baru yaitu Fakultas Pertanian dengan dua prodi yaitu prodi Agribisnis dan Prodi Ilmu Perikanan serta Fakultas Ilmu Komputer dengan program Studi Ilmu Komputer, Pada tanggal 8 April Tahun 2019 Universitas Sumatera Selatan (USS) telah Resmi beroperasi dan ditandai peresmian oleh Gubernur Sumatera Selatan Herman Deru.

## **1.2. Perumusan Masalah**

Adapun Perumusan Masalah Dari Perancangan Proyek Kali Ini Yakni :

- A. Kurang nya Ruang Belajar dan Laboratorium guna untuk menampung aktifitas mahasiswa dalam proses belajar mengajar.
- B. Bagaimana mendesain sebuah kampus yang dapat mendukung kegiatan pengembangan kreatifitas & olahraga untuk mahasiswa ?
- C. Bagaimana mendesain bangunan yang memaksimalkan pemanfaatan kondisi iklim di lokasi gedung yang di bangun ?

## **1.3. Perumusan Masalah**

Adapun tujuan dari perancangan Gedung kampus B Universitas Sumatera Selatan, Adalah:

- A. Menghasilkan desain bangunan kampus yang dapat memenuhi kegiatan proses belajar mengajar dengan cara membuat lab yang di butuhkan, dan memenuhi kebutuhan ruang menejemen seperti rektorat dan lain-lain
- B. Menghasilkan desain Gedung kampus C universitas Sumatera Selatan yang dapat menampung kegiatan mahasiswa dalam proses bejar mengajar dengan bangunan yang berkonsep Arsitektur Post Modern
- C. Menghasilkan desain bangunan yang dapat mendukung kegiatan kreatifitas & olahraga mahasiswa.

## **1.4. Batasan Perancangan**

Adapun batasan perancangan yang dapat diuraikan ialah menghasilkan suatu desain Gedung Rektorat, Fakultas Ilmu Komunikasi, Fakultas Ilmu Komputer, dan juga Fakultas Ilmu Pertanian pada Kawasan Kampus C Universitas Sumatera Selatan.



### **1.5. Metode Perancangan**

Metode perancangan Kampus C Universitas Sumatera Selatan ini meliputi:

#### **A. Studi Literatur**

Mencari berbagai sumber dari referensi yang tersedia seperti buku yang berkaitan dengan perancangan yang dilakukan

#### **B. Observasi**

Melakukan survei kelokasi kampus C Universitas Sumatera Selatan untuk mendapatkan data-data tentang kampus. serta data-data tentang kota Palembang untuk mendapatkan potensi, kendala dan karakter yang akan menjadi pertimbangan landasan program perencanaan dan perancangan arsitektur

#### **C. Wawancara**

Melakukan Tanya jawab dengan pihak-pihak yang berkompeten untuk mendapatkan data baik yang berkaitan dengan perencanaan dan perancangan kampus maupun tentang peraturan-peraturan yang terkait.

### **1.6. Sistematika Penulisan**

Penelitian ini dibagi menjadi 5 BAB, dengan sistematika penulisan sebagai berikut : Berisi, 1. latar belakang, 2. Perumusan Masalah Perancangan, 3. Tujuan Perancangan, 4. Batasan Perancangan, 5. Metoda Perancangan, 6. Sistematika Penulisan, 7. Alur Perancangan.

#### **1. BAB I PENDAHULUAN**

Pada bab ini berisikan:

- a. Latar Belakang
- b. Perumusan Masalah Perancangan
- c. Tujuan Perancangan

- d. Batasan Perancangan
- e. Metoda Perancangan
- f. Sistematika Penulisan
- g. Alur Perancangan

## 2. BAB II TINJAUAN PROYEK

Pada bab ini terdiri dari:

- a. Definisi, terminology, deskripsi, karakteristik, regulasi dan atau kaidah terkait judul proyek,
- b. Definisi, terminology, deskripsi, karakteristik, regulasi dan atau kaidah terkait Tema Perancangan,
- c. Penjelasan terkait pemilihan lokasi (argumentasi dan atau regulasi), pontesi lokasi dan restriksi lokasi,
- d. Landasan teori yang relevan terkait Judul dan Tema Proyek Perencanaan,
- e. Referensi dan atau studi banding proyek sejenis dan atau tema sejenis..

## 3. BAB III PROGRAM RUANG, TAPAK DAN FAÇADE

Pada bab ini menjelaskan tentang:

- a. Program ruang (kebutuhan, besaran, persyaratan, hubungan ruang, penzoningan, sirkulasi dan modul) baik secara teori ataupun referensi/ rujukan,
- b. Program tapak (penzoningan, akses, sirkulasi dalam tapak) baik secara teori ataupun referensi/rujukan,
- c. Pemilihan system struktur (modul/trafee, system struktur, dan bahan) baik secara teori ataupun referensi/rujukan,

- d. Perogram Façade (elemen estetika dan tematik proyek) baik secara teori ataupun berdasarkan referensi/ rujukan.

#### 4. BAB IV KONSEP PERANCANGAN

Pada bab ini menerangkan :

- a. Konsep terkait bangunan (venustas, fermitas dan utilitas)
- b. Konsep terkait lingkungan binaan

#### 5. BAB V DESAIN

Pada bab ini akan dikemukakan kesimpulan dari hasil perancangan berupa:

- a. Gambar Site Plan skala menyesuaikan
- b. Gambar Block Plan skala menyesuaikan
- c. Denah skala maksimum 1:200
- d. Tampak skala maksimum 1:200
- e. Potongan skala maksimum 1:200
- f. Gambar 3Dimensi (ekterior dan interior)

Dibuat dalam format Hitam Putih (kecuali gbr 3D), hacth abu-abu, kertas HVS A3 orientasi Landscape (ikuti template gambar format .dwg.) dengan kop gambar lengkap. (mintalah template gambar kepada Koordinator TA anda)

##### **1.7. Alur Perancangan**

Sub bab ini menjelaskan melalui bagan alur (*flow chart*) terkait urutan dan tahapan dan stategi perancangan yang anda lakukan. Hal ini dimaksudkan untuk mempermudah perencana atau reviewer memahami pola fikir dan strategi perancangan yang diambil, sehingga tidak terjadi ambiguitas dalam menginterpretasi proses dan hasil perancangan.

## DAFTAR PUSTAKA

- D.K. Ching, F. (2008). *Arsitektur Bentuk, Ruang dan Tata*. Jakarta: Erlangga.
- D.K. Ching, F., & Adams, C. (2003). *Ilustrasi Konstruksi Bangunan*. Jakarta: Erlangga.
- Foundation, Sloan. (1981). *Disturbing the Universe*. American.
- Gosse, Peter dan Gabriele Leu. (1991). *Architecture in the 20<sup>th</sup> Century*
- Mafra, Ramadis. (2017). *Kajian Kebutuhan Infrastruktur Taman yang Berkelanjutan*. Tesis
- ORTOLA Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Palembang, 2015
- Panduan SPMI Program Studi Sarjana, Kantor Penjaminan Mutu Intitut Teknologi Sepuluh Nopember, 2018
- Permen PU Nomor : 29/PRT/M/2016 tentang Pedoman Persyaratan Teknis Bangunan gedung.
- Pedoman Teknis Penyelenggaraan Parkir. Departemen Perhubungan, Direktur Jenderal Perhubungan Darat, 1996.
- Isabelle Toland B Sc. (arc) Hons, 2001.4 Unites LC *Fragments of a Radiant Dream*
- Peraturan Pemerintah Nomor 49 Tahun 2014 Tentang Standar Nasional Pendidikan Tinggi
- Peraturan Menteri Kesehatan RI No.986 / Menkes/Per/XI/1992. *Kebutuhan Air Bersih*.
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 36 Tahun 2005 Tentang Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung
- Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 66 Tahun 2010 Tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 17 Tahun 2010 Tentang Pengelolaan dan Penyelenggaraan Pendidikan
- Poerbo, H. (1992). *Utilitas Bangunan*. Jakarta: Djambatan.
- Peraturan Menteri Riset, Teknologi, dan Pendidikan Tinggi RI Nomor 51 Tahun 2018 Tentang Pendirian, Perubahan, Pembubaran Perguruan Tinggi Negeri dan Pendirian, Perubahan, Pencabutan Izin Perguruan Tinggi Swasta