PENGARUH OPINI AUDIT, REPUTASI KAP, DAN UMUR PERUSAHAAN, TERHADAP AUDIT DELAY

(Studi Kasus Pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2017-2019)

SKRIPSI

Nama : Muhammad Ridho Akbar
Nim : 222017103

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

2021

PENGARUH OPINI AUDIT, REPUTASI KAP, DAN UMUR PERUSAHAAN, TERHADAP AUDIT DELAY

(Studi Kasus Pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2017-2019)

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan

Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi

Nama : Muhammad Ridho Akbar
Nim : 222017103

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

2021

PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Muhammad Ridho Akbar

NIM : 222017103

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Program Studi : Akuntansi

Konsentrasi : Pemeriksaan Akuntansi

Judul Skripsi :Pengaruh Opini Audit, Reputasi KAP, dan Umur Perusahaan, terhadap Audit Delay (Studi Kasus Pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2017-2019)

Dengan ini Saya Menyatakan :

1. Karya tulis ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana strata satu baik di Universitas Muhammadiyah Palembang maupun di perguruan tinggi lainnya
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan, dan penelitian saya sendiri tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan pembimbing
3. Dalam karya tulis ini terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagian acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang diperoleh karena karya ini serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Palembang, 29 Juli 2021

METERAI TEMPEL 10000 0BBAJX142898420

Muhammad Ridho Akbar

iii

Fakultas Ekonomi Dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah
Palembang

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

Judul	: Pengaruh Opini Audit, Reputasi KAP, dan Umur Perusahaan, terhadap Audit Delay (Studi Kasus Pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2017-2019)
Nama	: Muhammad Ridho Akbar
Nim	: 222017103
Fakultas	: Ekonomi Dan Bisnis
Program Studi	: Akuntansi
Konsentrasi	: Pemeriksaan Akuntansi

Diterima dan disahkan

Pada tanggal, Juli 2021

Pembimbing I	Pembimbing II
Welly, S.E.,M.Si	**Saekarini Yuliachtri.,S.E.,M.Si.AK,CA**
NIDN/NBM : 0212128102/1085022	**NIDN/NBM : 0211078301**

Mengetahui,

Dekan

u.b Ketua Program Akuntansi

Dr. Betri, S.E.,Ak.M.Si.CA
NIDN/NBM: 0216106902/944806

iv

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto

‘’Tidak masalah jika kamu berjalan dengan lambat asalkan kamu tidak pernah berhenti berusaha dan tidak pernah menyerah maka jadikanlah sabar dan shalat sebagai penolongmu sesungguhnya Allah beserta orang-orang yang sabar setidaknya bersama kesulitan itu ada kemudahan’’.

(Muhammad Ridho Akbar)

Terucap syukur kepada Allah SWT,

Skripsi ini Kupersembahkan Kepada:

- **Kedua orang tuaku**
- **Kelurga besar.**
- **Adikku**
- **Dosen Pembimbingku**
- **Kekasihku**
- **Sahabat dan teman Rantauan**
- **Almamater**

بِسْمِ اللهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

PRAKATA

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

Alhamdulillahirabbil'alaamiin, dengan memanjatkan puji dan syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan kesehatan, kesempatan, rahmat serta karunianya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul pengaruh komite audit independen, aktivitas komite audit dan spesialisasi audit terhadap kualitas audit. Skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S1) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Palembang.

Dengan penuh rasa hormat, cinta, kasih sayang dan kerendahan hati, skripsi ini penulis persembahkan terkhusus kepada kedua orang tua, Abahku Syahmatseri dan ibuku Asnatul Aini yang telah sangat berjasa dalam mendidik, mendoakan, berjuang siang dan malam, dan yang selalu memberi dorongan semangat serta motivasi, dan yang telah membesarkan penulis dengan rasa cinta, kasih sayang tanpa keluh kesah. Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada ibu Welly, S.E.,M.Si selaku pembimbing I, dan ibu Saekarini Yuliachtri.,S.E.,M.Si.AK,CA selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, pengarahan serta saran-saran dengan tulus dan ikhlas dan penuh kesabaran kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Dalam penulisan skripsi ini penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan, hal ini mengingat keterbatasan yang dimiliki penulis, baik dari segi ilmu ataupun pengalaman. Selesainya skripsi ini tidak terlepas dari bantuan,

bimbingan, dorongan serta motivasi dari berbagai pihak, maka pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada:

1. Bapak Dr. H. Abid Djazuli, S.E.,M.M., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Palembang.
2. Bapak Yudha Mahrom, S.E.,M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Palembang.
3. Dr. Bapak Betri, S.E.,M.Si.,Ak.,CA dan Ibu Nina Sabrina, S.E.,M.Si selaku Ketua dan Sekretaris Program Studi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Palembang.
4. Ibu Welly, S.E.,M.Si selaku dosen pembimbing I yang telah membatu membimbing dan mengarahkan terselesainya skripsi ini.
5. Ibu Saekarini Yuliachtri.,S.E.,M.Si.AK,CA selaku dosen pembimbing II yang telah memberi semangat, dukungan, motivasi kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu Dosen, Penelaa satu, Penelaa dua, serta staf pengajar Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Palembang dan Bursa Efek Indonesia.
7. Kedua Orangtua tercinta ibu saya Asnatul Aini dan Bapak saya Syahmatseri SPd.i yang selalu mendukung dan mendoakanku di setiap waktu. Adikku Aldino dimas Dwi Putra yang selalu mendukung dan memberi semangat.
8. Kelurga besar yang selalu mendampingi ku dalam suka dan duka.
9. Kekasihku yang selalu memberikanku semangat dan dukungan.

10. Teman-teman rantauan ku yang telah memberikanku dukungan dan semangat dalam penulisan skripsi ini.
11. Kampus hijau tercinta universitas muhammadiyah palembang yang telah memberikan ilmu dan kesempatan untuk mendapatkan gelar sarjana

Semoga Allah SWT membalas budi baik kalian. Akhirul kalam dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan terimakasih yang seikhlas-ikhlasnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan skripsi ini, semoga amal dan ibadah yang dilakukan mendapat balasan dari Allah SWT.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Palembang, Juli 2021

Penulis

Muhammad Ridho Akbar

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL LUAR ..... **i**

HALAMAN JUDUL ..... **ii**

PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT ..... **iii**

HALAMAN TANDA PENGESAHAN SKRIPSI ..... **iv**

HALAMAN MOTO DAN PERSEMBAHAN ..... **v**

HALAMAN PRAKARTA ..... **vi**

DAFTAR ISI ..... **ix**

DAFTAR TABEL ..... **xi**

DAFTAR GAMBAR ..... **xii**

DAFTAR LAMPIRAN ..... **xiii**

ABSTRAK ..... **xvi**

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar BelakangMasalah 1

B. Rumusan Masalah 11

C. Tujuan Penelitian 11

D. Manfaat Penelitian 11

BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN,

DAN HIPOTESIS

A. Landasan Teori 13

B. Penelitian Sebelumnya 21

C. Kerangka Pemikiran 26

D. Hipotesis Penelitian 26

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

A. Jenis Penelitian 27

B. Lokasi Penelitian..... 28

C. Operasional Variabel..... 28

D. Populasi dan Sampel..... 29

E. Data yang Diperlukan..... 31

F. Metode Pengumpulan Data 32

G. Analisis Data dan Teknik Analisis 34

1. Analisis Data..... 34

2. Teknik Analisis Data..... 34

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. HasilPenelitian 43

B. Pembahasan..... 65

BAB V SIMPULAN DAN SARAN

A. Simpulan 72

B. Saran 73

DAFTAR PUSTAKA 74

LAMPIRAN..... 76

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel I.1 Data perusaahaan real estate dan properti di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2017-2019 7

Tabel II.1 Persamaan dan perbedaan penelitian..... 25

Tabel III.1 Operasional variabel penelitian..... 28

Tabel III.2 Prosedur penarikan sample 30

Tabel III.3 Data perusaahaan Real Estate dan properti di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2017-2019 yang di jadikan sample..... 38

Tabel IV.1 Perkembangan pasar modal indonesia 45

Tabel IV.2 Struktur organisasi bursa efek 47

Tabel IV.3 Data perusahaan real estate dan properti 50

Tabel IV.4 Statistik deskriptif..... 53

Tabel IV.5 Hasil uji normalitas..... 55

Tabel IV.6 Hasil uji multikoneritas..... 56

Tabel IV.7 Hasil uji heteroskedatisitas..... 58

Tabel IV.8 Hasil uji autokorelasi 59

Tabel IV.9 Hasil uji t..... 60

Tabel IV. 10 Hasil uji F..... 62

Tabel IV. 11 Hasil uji regresi linear berganda 63

Tabel IV. 12 Hasil uji koefesien determinasi..... 65

DAFTAR GAMBAR

Halaman

III.1 Gambar Kerangka Pemikiran 26

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Tabulasi Data

Lampiran 2 Hasil Uji Data SPSS

Lmapiran 3 Tabel durbin watson

Lampiran 4 Fotocopy Kartu Aktivitas Bimbingan Skripsi

Lampiran 5 Fotokopi Surat Keterangan Riset

Lampiran 6 Fotocopy Serifikat membaca dan menghapal Al Qur'an

Lampiran 7 Fotocopy Plagiatrism

Lampiran 8 Fotokopi sertifikat SPSS

Lampiran 9 Fotokopi sertifikat BUMN

Lampiran 10 Fotokopi sertifikat LCTA

Lampiran 11 Fotokopi sertifikat sertifikat komputer

Lampiran 12 Biodata penulis

ABSTRAK

Muhammad Ridho Akbar / 222017103 / 2021 / Pengaruh Opini Audit, Reputasi KAP, dan Umur Perusahaan, terhadap Audit Delay Studi Kasus Pada Perusahaan Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2017-2019.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana pengaruh opini audit, reputasi kap, dan umur perusahaan, terhadap audit delay. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh opini audit, reputasi kap, dan umur perusahaan, terhadap audit delay. Jenis penelitian yang digunakan adalah asosiatif. Data yang digunakan adalah data sekunder. Sampel dalam penelitian ini adalah dari annual report tahunan perusahaan real estate dan property tahun 2017-2019 sebanyak 105. Teknik pengumpulan data adalah dokumentasi. Metode analisis data dalam penelitian ini adalah kuantitatif. Hasil penelitian ini dibantu oleh Statistical Program For Special Science (SPPS). Hasil menunjukan bahwa pengaruh opini audit, reputasi KAP, dan umur perusahaan, secara bersama-sama berpengaruh terhadap audit delay. Secara parsial opini audit tidak berpengaruh terhadap audit delay sedangkan reputasi kap dan umur perusahaan berpengaruh terhadap audit delay pada perusahaan real estate dan properti yang terdaftar di bursa efek tahun 2017-2019.

Kata Kunci : Opini Audit, Reputasi KAP, Umur Perusahaan, Audit Delay.

ABSTRACT

Muhammad Ridho Akbar / 222017103 / 2021 / The influence of Audit Opinion, KAP Reputation, and Company Age, on Audit Delay Case Studies in Property and Real Estate Companies listed on the Indonesia Stock Exchange 2017-2019.

The formulation of the problem in this research identified how were the influence of audit opinion, KAP reputation, and company age, on audit delay. The purpose of this research was to determine the effect of audit opinion, KAP reputation, and company age on audit delay. The type of research used is associative. The data used is secondary data. The sample this research was from the annual report of real estate and property companies in 2017-2019 as many as 105. The data collection technique is documentation. The data analysis method in this research is quantitative. The results of this study were assisted by the Statistical Program For Special Science (SPPS). The results show that the effect of audit opinion, KAP reputation, and company age, together have an effect on audit delay. Partially, the audit opinion has no effect on audit delay, while the KAP reputation of the and company age has an effect on audit delay in real estate and property companies listed on the stock exchange in 2017-2019.

Keywords: Audit Opinion, KAP Reputation, Company Age, Audit Delay.

NO	NAMA	NIM	KETERANGAN
A141	Muhammad Ridho Akbar	222017103	

xv

BAB I
PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Laporan keuangan tahunan merupakan sumber informasi penting tentang kinerja dan prospek perusahaan bagi pemegang saham dan masyarakat sebagai salah satu dasar dalam pengambilan keputusan investasi. Informasi yang terdapat dalam laporan keuangan harus relevan dan handal. Dikatakan seperti itu, jika informasi tersebut diperoleh tepat pada waktunya.

Laporan audit di perlukan dalam menyatakan pendapat auditor mengenai kelayakan laporan keuangan perusahaan yang sudah sesuai dengan prinsip-prinsip akuntan yang berlaku secara umum, penyusunan laporan audit harus berdasarkan emapat standar pelaporan yang ada dalam standar profesi akuntan publik (SPAP)

Berdasarkan Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan Nomor: KEP-346/BL/2011 Peraturan Nomor X.K.2 tentang Penyajian Laporan Keuangan menyatakan bahwa perusahaan publik yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia wajib menyampaikan laporan keuangan tahunan kepada Badan pengawas pasar modal dan lembaga keuangan (BAPEPAM) dan Lembaga Keuangan (LK) serta mengumumkan kepada masyarakat paling lambat pada akhir bulan ketiga setelah tanggal laporan keuangan tahunan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan dan diaudit oleh Akuntan Publik yang terdaftar di Badan pengawas pasar modal

dan lembaga keuangan (BAPEPAM) dan LK. (Laporan keuangan) tahunan yang diumumkan setidaknya meliputi laporan posisi keuangan (neraca), laporan laba rugi komprehensif, laporan arus kas, dan opini dari Akuntan.

Laporan keuangan perusahaan yang disampaikan ke Badan pengawas pasar modal dan lembaga keuangan (BAPEPAM) harus disertai laporan audit oleh Akuntan Publik. Hal ini berarti, setelah laporan keuangan selesai disusun oleh perusahaan masih harus menjalani proses audit oleh auditor independen. Semakin panjang waktu yang dibutuhkan untuk proses audit, maka semakin besar kemungkinan bahwa perusahaan terlambat menyampaikan laporan keuangan ke Badan pengawas pasar modal dan lembaga keuangan (BAPEPAM) dan para pengguna laporan keuangan lainnya.Pemeriksaan laporan keuangan oleh auditor independen untuk menilai kewajaran penyajian laporan keuangan membutuhkan waktu yang cukup lama, karena banyaknya transaksi yang harus diaudit, kerumitan dari transaksi, dan pengendalian internal yang kurang baik. Hal ini menyebabkan audit delay semakin meningkat. Perbedaan waktu antara tanggal laporan keuangan dengan tanggal opini audit dalam laporan keuangan menunjukkan tentang lamanya waktu penyelesaian audit, kondisi ini disebut sebagai audit delay.

Opini auditor adalah pendapat yang dikeluarkan oleh auditor mengenai kewajaran laporan keuangan auditan, dalam semua hal yang material, yang didasarkan atas kesesuaian penyusunan laporan keuangan tersebut dengan prinsip akuntansi berterima umum. lima opini auditor yang

terdiri dari: pendapat wajar tanpa pengecualian (*Unqualified Opinion*), pendapat wajar tanpa pengecualian dengan bahasa penjelasan (*Unqualified Opinion Report with Explanatory Language*), pendapat wajar dengan pengecualian (*Qualified Opinion*), pendapat tidak wajar (*Adverse Opinion*), dan pernyataan tidak memberikan pendapat (*Disclaimer of Opinion*) (Sukrisno 2019:25).

Reputasi KAP (Kantor Akuntan Publik) merupakan prestasi dan kepercayaan publik yang disandang auditor atas nama besar yang dimiliki auditor tersebut, banyak perusahaan yang cenderung menggunakan jasa akuntan publik atau Kantor Akuntan Publik (KAP) yang punya reputasi bagus. Hal ini disebabkan karena adanya pengaruh terhadap kualitas dan kredibilitas laporan keuangan. Jika perusahaan yang akan *go public* memiliki laporan keuangan yang bagus, maka itu akan berguna bagi investor sebagai informasi penting khususnya dalam mengambil keputusan investasi. Investor akan merasa lebih yakin terhadap perusahaan yang menggunakan jasa kantor akuntan publik (KAP) bereputasi tinggi (Bambang 2017:115).

Umur perusahaan merupakan hal yang dipertimbangkan investor dalam menanamkan modalnya, umur perusahaan mencerminkan perusahaan tetap *survive* dan menjadi bukti bahwa perusahaan mampu bersaing dan dapat mengambil kesempatan bisnis yang ada dalam perekonomian.Perusahaan yang telah lama berdiri umumnya memiliki profitabilitas yang lebih stabil dibandingkan perusahaan yang baru berdiri

atau yang masih memiliki umur yang singkat. Perusahaan yang telah lama berdiri akan meningkatkan labanya (Syarifah 2016: 79)

Audit delay adalah lamanya waktu penyelesaian audit yang dilaksanakan oleh auditor dilihat dari perbedaan tanggal tutup tahun buku laporan keuangan biasanya (31 desember) sampai dengan tanggal opini audit dalam laporan keuangan auditan. Audit delay merupakan salah satu faktor yang mengakibatkan lambatnya pergerakan IHSG (Indeks harga saham gabungan) dibursa karena akibat timbulnya reaksi dari investor. Penundaan publikasi laporan keuangan audit merupakan selisih antara ditandatanganinya laporan auditor diterima sampai dengan tanggal publikasi laporan keuangan auditan kepada Badan pengawas pasar modal dan lembaga keuangan (BAPEPAM), semakin lama laporan keuangan disampaikan semakin berkurang nilai manfaatnya (Zaky 2017 : 26)

Penelitian yang dilakukan Novi, Fatmasari,Ery (2018), Fauziyah (2016), Putu, Ovan (2016), Agung, Wdhiyani (2017), Negah (2016) Fitria (2015), Nimade(2016), Vanesa, Bambang (2020) Berpendapat bahwa (Pengaruh Opini Audit, Reputasi Kap dan Umur perusahaan) dan Audit Delay berpengaruh Positif terhadap audit delay, Berbeda dengan pendapat dari Syarifa , Dkk (2018), Imelda, Dkk (2019), Sri (2016) menyatakan bahwa opini audit, Reputasi KAP, Dan Umur perusahaan berpengaruh Negatif Terhadap audit delay.

Jakarta, CNN Indonesia-PT Bursa Efek Indonesia (BEI) mengganjar denda dan menghentikan sementara (suspensi) perdagangan saham 18

perusahaan tercatat (emiten) karena Delay terhadap menyampaikan laporan keuangan (lapkeu) audit periode 31 Desember 2018. Bursa telah memberikan peringatan tertulis III dan denda senilai Rp150 juta kepada perusahaan tercatat yang terlambat menyampaikan laporan keuangan auditan per 31 Desember 2018 dan belum membayar denda atas keterlambatan penyampaian keuangan dimaksud," ujarnya dalam keterangan resmi, Kamis (30/6).

Bursa Efek Indonesia (BEI) mencatat, 18 emiten yang Melakukan Delay atau Keterlambatan dalam menyampaikan laporan keuangan auditan interim 30 September 2018 dan belum membayarkan denda antara lain PT Benakat Integra Tbk (BIPI), PT Borneo Lumbung Energi dan Metal Tbk (BORN), PT Berau Coal Energy Tbk (BRAU), PT Bakrie Telecom Tbk (BTEL), PT Buana Listya Tama Tbk (BULL), PT Bakrieland Development Tbk (ELTY), PT Energi Mega Persada Tbk (ENRG), PT Eterindo Mega Persada Tbk (ENRG), PT Eterindo Wahanatama Tbk (ETWA), PT Global Teleshop (GLOB), PT Capitalinc Teleshop Tbk (MTFN), PT Skybee Tbk (SKYB), PT Trikomsel Oke Tbk (TRIO), PT Inovisi Infracom Tbk (INVS), PT Permata Prima Sakti Tbk (TGKA), PT Garda Tujuh Buana Tbk (GTBO), PT Sekawan Inipratama Tbk (SIAP) dan PT Siwani Makmur Tbk.

Bursa Efek melakukan supensi perdagangan efek di pasar reguler dan tunai sejak sesi I perdagangan efek 30 Juni 2019 untuk 8 perusahaan tercatat dan memperpanjang suspensi perdagangan efek untuk 10.

emiten.https://www.cnnindonesia.com/ekonomi/20160630145045-92-142141/telat-sampaikan-lapkeu-bei-suspensi-saham-18-perusahaan.

Definisi real properti adalah setiap kepemilikan yang terpasang langsung ke tanah. Real properti tidak hanya mencakup bangunan dan struktur lainnya, tetapi juga hak-hak dan kepentingan. Real properti dapat berupa sewa atau perumahan. Perbedaan real estate dengan properti terletak pada fisik dan kepemilikan. Real estate lebih mengacu kepada fisik seperti tanah dan bangunan. Sedangkan real properti lebih mengacu kepada kepemilikan terhadap fisik seperti tanah dan bangungan. Bisa dikatakan real estate merupakan subset atau bagian dari real property (Tosh, 2007) Perusahaan property dan real estate merupakan salah satu sub sektor industri yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI). Industri property dan real estate adalah industri yang bergerak di bidang pengembangan jasa dengan memfasilitasi pembangunan kawasan-kawasan yang terpadu dan dinamis. Perkembangan industri propertydan real estatebegitu pesat, terbukti dengan semakin banyaknya jumlah perusahaan yang terdaftar di BEI. Pada tahun 1990-an jumlah perusahaan yang terdaftar hanya sebanyak 22 perusahaan, namun memasuki tahun 2000-an hingga tahun 2019 jumlah perusahaan terdaftar menjadi sebanyak lebih dari 45 perusahaan.

Sektor usaha *real estate* dan properti merupakan salah satu sektor usaha yang sahamnya sempat menjadi favorit di kalangan investor saham di Bursa Efek Indonesia sebelumnya. Penurunan kinerja sektor real *estate* dan properti membuat perusahaan-perusahaan yang bergerak di sektor tersebut

mengalami penurunan laba sehingga transaksinya pun masih belum bisa mengalahkan transaksi perdagangan saham sektor lainnya seperti pada sektor keuangan. Berikut daftar perusahaan Real Estate dan Property yang terdaftar di BEI tahun 2019.

Tabel I.1

Data perusaahaan Real Estate dan Properti di Bursa Efek Indonesia (BEI)

Tahun 2017-2019

	Kode	Tahun	Opini Audit (P.Audit)	Reputasi KAP (U.KAP)	Umur Perusahaan (Tahun)	Audit Delay (Hari)
1	ARMY	2017	1	1	4	1
		2018	1	1	5	1
		2019	1	1	6	1
2	ASRI	2017	1	1	24	0
		2018	1	1	25	0
		2019	1	1	26	0
3	BAPA	2017	1	0	3	0
		2018	1	0	4	1
		2019	1	0	5	0
4	BCIP	2017	1	0	17	0
		2018	1	0	18	0
		2019	1	0	19	1
5	BEST	2017	1	1	26	0
		2018	1	1	27	0
		2019	1	1	28	0
6	BIKA	2017	1	0	10	0
		2018	1	0	11	0
		2019	1	0	12	0
7	BIPP	2017	1	0	27	0
		2018	1	0	28	0
		2019	1	0	29	1
8	BKDP	2017	0	0	14	0
		2018	1	0	15	0
		2019	1	0	16	0
9	BKSL	2017	1	1	20	0
		2018	1	1	21	0
		2019	1	1	22	1
10	BSDE	2017	1	0	33	0
		2018	1	0	34	0
		2019	1	0	35	0
11	CITY	2017	1	1	6	1

		2018	1	1	7	0
		2019	1	1	8	0
12	COWL	2017	0	1	36	0
		2018	0	1	37	1
		2019	1	1	38	0
13	CTRA	2017	1	1	15	0
		2018	1	1	16	0
		2019	1	1	17	1
14	DART	2017	1	1	36	0
		2018	1	1	37	0
		2019	1	1	38	0
15	DILD	2017	1	0	36	0
		2018	1	0	37	0
		2019	1	0	38	0
16	DMAS	2017	1	0	24	0
		2018	1	0	25	0
		2019	1	0	26	0
17	DUTI	2017	1	0	45	0
		2018	1	0	46	0
		2019	1	0	47	0
18	ELTY	2017	0	1	21	1
		2018	0	1	22	1
		2019	0	1	23	1
19	EMDE	2017	0	1	39	0
		2018	1	1	40	0
		2019	1	1	41	0
20	FMII	2017	1	1	26	0
		2018	1	1	27	0
		2019	1	1	28	1
21	FORZ	2017	1	0	5	0
		2018	1	0	6	0
		2019	1	0	7	1
22	GAMA	2017	1	0	14	0
		2018	0	0	15	0
		2019	1	0	16	1
23	GMTD	2017	1	1	26	0
		2018	1	1	27	0
		2019	0	1	28	1
24	GPRA	2017	1	1	37	0
		2018	1	1	38	1
		2019	1	1	39	1
25	GWSA	2017	1	1	25	0
		2018	1	1	26	0
		2019	1	1	27	1
26	JRPT	2017	1	1	37	0
		2018	1	1	38	0
		2019	1	1	39	0
27	KIJA	2017	1	1	23	0

		2018	1	1	24	0
		2019	1	1	25	1
28	LAND	2017	1	1	25	0
		2018	1	1	26	0
		2019	1	1	27	0
29	LCGP	2017	0	0	13	1
		2018	0	0	14	0
		2019	0	0	15	0
30	LPCK	2017	1	1	28	0
		2018	0	1	29	0
		2019	0	1	30	1
31	LPKR	2017	1	1	27	0
		2018	1	1	28	0
		2019	1	1	29	1
32	MABA	2017	1	1	8	0
		2018	1	1	9	0
		2019	0	1	10	1
33	MDLN	2017	1	1	24	0
		2018	1	1	25	0
		2019	1	1	26	1
34	MKPI	2017	1	1	43	0
		2018	1	1	44	0
		2019	1	1	45	0
35	MMLP	2017	1	1	7	0
		2018	1	1	8	0
		2019	1	1	9	1

Data diolah oleh Penulis : 2021

Berdasarkan peraturan BAPEPAM, perusahaan publik wajib untuk menyampaikan laporan keuangan tahunan mereka paling lambat 90 hari atau 3 (tiga) bulan setelah tahun buku berakhir. Dari tabel di atas dapat diketahui salah satu perusahaan yang mengalami audit delay tertinggi adalah Perusahaan Armidian Karyatama (ARMY) Tbk pada tahun 2017 Dan 2019 yaitu 152 hari, 125 dan 211 hari dan di urutan nomor 2 perusahaan mengalami audit delay tertinggi berturut-turut 2017-2019 Bakrieland Development Tbk (ELTY) yaitu 97,101, dan 106 hari. Dari data di atas, dapat diketahui bahwa:

Dilihat dari tabel diatas bahwa umur kedua perusahaan Armidian Karyatama Tbk (ARMY) memiliki umur perusahaan yang baru berdiri sedangkan Bakrieland Developments Tbk (ELTY) memiliki umur perusahaan yang relatif lebih lama. Dapat disimpulkan bahwa Umur Perusahaan tidak mempengaruhi pada audit delay karena baik lama umur perusahaan maupun baru umur perusahaan, maka *audit delay* yang terjadi tidak berpengaruh, (Dicky Arisudana 2016).

Dilihat dari tabel diatas bahwa Ukuran KAP Pt Armidian Karyatama (ARMY) dan Bakrieland Development Tbk (ELTY), diaudit oleh KAP yang memiliki reputasi baik tetapi audit delay cenderung lebih lama. (Menurut Febriaty,2015) ukuran KAP berpengaruh terhadap audit delay hal ini dikarenakan semakin baik kualitas KAP maka KAP tersebut belum tentu memberikan jaminan terhadap kualitas audit yang dilakukan salah satunya ketepatan waktu.

Dilihat dari tabel diatas bahwa Opini Auditor Bakrieland Development Tbk (ELTY), memiliki opini auditor yang tidak bagus yaitu Pendapat Wajar Tanpa Pengecualian dengan Bahasa Penjelas dan memiliki audit delay yang buruk selama tiga tahun berturut-turut, karena untuk menentukan kewajaran dan mengeluarkan opini wajar tanpa pengecualian, seorang auditor tentunya harus mengumpulkan bukti yang lengkap dan akurat sehingga proses pengauditan atas laporan keuangan klien tentunya memerlukan waktu yang cukup untuk menyelasaikan laporan audit.

Berdasarkan uraian di atas maka penulis tertarik unntuk melakukan penelitiaan yang berjudul " **Pengaruh Opini Audit, Reputasi Kap, Dan Umur perusahaan terhadap Audit Delay (Studi kasus perusahaan Real Estate dan Properti tahun 2017-2019).**

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan uraian latar belakang, maka permasalahan yang dapat dikemukakan dalam penelitian ini bagaimanakah Pengaruh Opini Audit, Reputasi Kap, dan Umur Perusahaan, Terhadap Audit Delay (Studi Kasus Pada Perusahaan Real Estate Dan Poperti Tahun 2017-2019).?

C. Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah yang dikemukakan diatas maka yang menjadi tujuan dalam penelitian ini adalah untuk mengetahui Pengaruh Opini Audit, Reputasi Kap, dan Umur Perusahaan, Terhadap Audit Delay (Studi Kasus Pada Perusahaan Real Estate Dan Poperti Tahun 2017-2019).

D. Manfaat Penelitian

Penelitian ini diharapkan dapat memberikan manfaat dan wawasan untuk pihak-pihak sebagai berikut:

1. Bagi penulis

   Dapat menambah wawasan dan pengetahuan bagi peneliti sehubungan dengan Pengaruh Umur Perusahaan, Reputasi Kap, dan Opini Audit Terhadap

Audit Delay (Studi Kasus Pada Perusahaan Real Estate Dan Poperty Tahun 2017-2019).

2. Bagi perusahaan

   Dapat memberikan manfaat kepada perusahaan Real Estate dan Properti Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017 -2019, khususnya mengenai Pengaruh Umur Perusahaan, Reputasi Kap, dan Opini Audit Terhadap Audit Delay.

3. Bagi almamater

   Hasil penelitiaan ini di harapkan dapat menjadi tambahan referensi tambahan, manambah ilmu pengetahuan, serta dapat menjadi acuan atau kajian bagi penulis di masa yang akan datang.

DAFTAR PUSTAKA

Anak Agung Gede Widyaktirma & Ni Luh Sari Widhiyani. 2017. *Pengaruh Ukuran Perusahaan, Laverage, Auditor Switching, Dan Pengendalian Internal Pada Audit Delay*. E-Journal Akuntansi Universitas Udayana.

Albert Kurniawan. 2014. *Metode Riset Untuk Ekonomi dan Bisnis Teori, Konsep & Praktik Penelitian Bisnis (Dilengkapi Perhitungan Pengolahan Data Dengan IBM SPSS 22.0).* Alfabeta. Bandung.

Bambang Wahyudiono. 2017. *Pemeriksaan Laporan Keuangan*. Jakarta: Raih Asa Sukses.

Budiarta Kustoro. 2015. *Pengantar Bisnis*. Jakarta: Mitra Wacana Melia.

Endah Pertiwi. 2015. *Metode Membaca Laporan Keuangan*. Bandung: Alfabeta.

Fitria Ayu. 2016. *Mudah Membaca Laporan Keuangan*. Jakarta: Senja.

Fitria Ingga & Indah Mustikawati. *Pengaruh Ukuran Perusahaan, Umur Perusahaan, Profitabilitas, Solvabilitas, Ukuran KAP, dan Opini Auditor Terhadap Audit Delay*. E-jurnal Universitas Yogyakarta.

Isieny wendy. Dkk. *Faktor yang mempengaruhi Audit Delay pada Industry Dasar Dan Kimia.* Akuntansi Indonesia Vol.04 .No .01 2019.

Lela Nurlaela Wati. 2019. *Corporate Social Responbility(CSR)*. Ponorogo: Myria Publisher.

Mulyadi. 2014. *Auditing***.** Buku 1. Edisi Keenam, Penerbit Selemba Empat. Jakarta.

Mulyadi. 2016. *Auditing***.** Buku 2. Edisi Keenam, Penerbit Selemba Empat. Jakarta.

Nita Dwi. 2017. *Pengaruh Umur Perusahaan, Solvabilitas, Ukuran perusahaan, Opini Auditor, Ukuran KAP, Terhadap Audit Delay. Pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di BEI 2013-2015.* E-Jurnal Universitas Muhammadiyah Surakarta.

Novi Rosalia. Dkk. 2018. *Pengaruh Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Opini Audit dan Ukuran Perusahaan Terhadap Audit Delay*. E-jurnal Universitas Semarang.

Putu Gede Ovan & I Made Pande. 2016. *Ukuran Perusahaan Sebagai Pemoderasi Pengaruh Opini Auditor, Profitabilitas, dan Debt To*

Equity Ratio Terhadap Audit delay. E-jurnal Akuntasi Universitas Udayana.

Rahmat Hidayat Lubis. 2020. *Pemeriksaan Akuntansi.* Buku 1: Kencana.

Sugiyono. 2015. *Metode Penelitian.* Bandung : Alfabeta.

Sugiyono. 2017. *Metode Penelitian.* Bandung : Alfabeta.

Sukrisno Agoes. 2019. *Auditing. Petunjuk Praktis Pemeriksaan Akuntan oleh Akuntan Publik*. Buku 1, Edisi Lima. Cetkan Kedua. Salemba Empat.

Syarifah Rahmawati. 2016. *Konflik Keagenan dan Tata Kelola Perusahaan.* Bandung: Pertiwi.

V. Wiratna Sujarweni. 2015. *Metode Penelitian Bisnis dan Ekonomi:* Yogyakarta: Pustaka Baru.

V. Wiratna Sujarweni. 2020. *Metode Penelitian Bisnis dan Ekonomi.:*Yogyakarta: Pustaka Baru**.**

Zaky Machmuda. 2020. *Metode Penyusunan Akuntansi.* Jakarta: Shuterstock.
WWW.Ojk.Go.id

WWW.IDX.co.id