

**PERANCANGAN GEDUNG  
KOMITE OLAHRAGA NASIONAL INDONESIA  
SUMATERA SELATAN  
DI JAKABARING SPORT CITY**

**LAPORAN TUGAS AKHIR  
PERIODE KE-55**

Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Arsitektur (S. Ars)  
Pada  
Program Studi Arsitektur  
Fakultas Teknik UM Palembang

**Oleh:  
SRIYANA  
NRP: 142016030**

**PEMBIMBING**

**RIDUAN,S.T.,M.T.  
NIDN : 0208047303**



**FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG  
2020-2021**



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG  
FAKULTAS TEKNIK  
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

Jl. Jendral A. Yani 13 Ulu Palembang 30623, Telp. (0711) 518764, Fax (0711) 519408  
Terakrediasi B dengan SK Nomor. 483/SK/BAN-PT/Akred/S/XII/2014

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Nama : SRIYANA  
NRP : 142016030  
Judul Tugas : PERANCANGAN GEDUNG KOMITE OLAHRAGA NASIONAL INDONESIA DI JSC SUMATERA SELATAN  
Tema : ARSITEKTUR POST MODERN

Telah Mengikuti Ujian Sidang Komprehensif TA AWAL Periode – 55 Prodi Arsitektur, Pada Tanggal Dua Puluh Tujuh Bulan Februari Tahun Dua Ribu Dua Satu.

Dinyatakan Lulus Dengan Nilai : B

Palembang, 23 April 2021

Dewan Pengaji  
Ketua,

Zulfikri, S.T., M.T.  
NBM/NIDN : 985562/0209027402

Panitia TA Prodi Arsitektur  
Koordinator,  
Sisca Novia Angrini, S.T., M.T.  
NBM/NIDN: 1126747/0215118202

Menyetujui,  
Pembimbing

Riduan, S.T., M.T.

NBM/NIDN : 939020/0208047303

Mengetahui,  
Dekan  
Fakultas Teknik

NBM/NIDN : 051469/0227077004

FAKULTAS TEKNIK  
PRODI ARSITEKTUR  
Riduan, S.T., M.T.  
NBM/NIDN : 939020/0208047303

# LAPORAN TUGAS AKHIR

## PERANCANGAN GEDUNG KOMITE OLAHRAGA NASIONAL INDONESIA DI JSC SUMSEL

Dipersiapkan dan disusun oleh :

**SRIYANA**  
NRP. 142016030

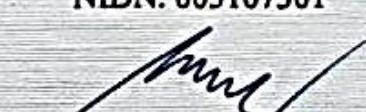
Telah dipertahankan di depan Dewan Pengaji pada 27 Februari 2021  
**SUSUNAN DEWAN PENGUJI**

Pembimbing ,  
  
Riduan, S.T., M.T.  
NIDN. 0208047303

Dewan Pengaji:

  
I. Ramadisu Mafra, S.T., M.T.  
NIDN. 0015087701

  
2. Anson Ferdiant Diem, S.T., M.T.  
NIDN. 003107301

  
3. Zulfikri, S.T., M.T.  
NIDN. 0209027402

  
4. Meldo Andi Jaya, S.T., M.T.  
NIDN. 0207028301

Laporan Tugas Akhir ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S. Ars)

Palembang, 27 Februari 2021

Program Studi Arsitektur



Riduan, S.T., M.T.  
NIDN. 0208047303

## HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Sriyana  
NRP : 142016030  
Judul : Perancangan Gedung Komite Olahraga Nasional Indonesia di Jakabaring Sport City SUMSEL

Program Studi : Arsitektur

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. Seluruh data, informasi, interpretasi serta pernyataan dalam pembahasan, dan gambar desain yang disajikan dalam karya ilmiah ini, kecuali yang disebutkan sumbernya adalah merupakan hasil pengamatan, penelitian, pengelolaan, serta pengarahan dari pada pembimbing yang ditetapkan, bukan hasil plagiasi baik narasi, sketsa dana tau gambar desain.
2. Sepanjang sepengetahuan saya karya tulis ini asli bukan hasil plagiasi dan tidak terdapat karya tulis lain secara identic, dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Muhammadiyah Palembang maupun di Universitas Perguruan Tinggi lainnya.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan apabila dikemudian hari ditemukan adanya bukti ketidak benaran dalam pernyataan tersebut diatas, maka saya bersedia menerima sanksi akademis berupa pembatalan gelar yang saya peroleh melalui pengajuan karya ilmiah ini.

Palembang, 27 Februari 2021



Sriyana  
NRP: 142016030

## **HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI**

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Sriyana

NRP : 142016030

Judul : Perancangan Gedung Komite Olahraga Nasional Indonesia di Jakabaring Sport City SUMSEL

Memberikan izin kepada Pembimbing dari Program Studi Arsitektur UM Palembang untuk mempublikasikan Produk Tugas Akhir saya untuk kepentingan akademik apabila diperlukan. Dalam kasus ini saya setuju untuk menempatkan Pembimbing sebagai penulis korespondensi (corresponding author)

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa ada paksaan dari siapapun.

Palembang, 27 Februari 2021



## **RINGKASAN**

### **PERANCANGAN GEDUNG KOMITE OLAHRAGA NASIONAL INDONESIA DI JAKABARING SPORT CITY PALEMBANG**

Sriyana, dibimbing oleh Riduan,ST.,M.T

Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik UM Palembang

#### **RINGKASAN :**

Kantor Koni Sumatera Selatan berada di Jl. Jend. Sudirman No.1048, 20 Ilir D. I, Kec. Ilir Tim. I, Kota Palembang, Sumatera Selatan. Kantor koni terhitung pada masa bakti 2020-2025 mengalami peningkatan jumlah karyawan dibandingkan pada masa bakti 2016-2020. Sesuai dengan rencana gubernur bahwasanya kantor koni akan dibangun di JSC dan kantor Pengurus Besar dalam satu gedung, sehingga memerlukan kantor yang memadai untuk menampung karyawan yang ada.

Dari perancangan ini meghasilkan sebuah konsep gambar desain Fakultas Teknik UMPalembang yang berada di Jl. Jend. Sudirman No.1048, 20 Ilir D. I, Kec. Ilir Tim. I, Kota Palembang dengan Tema Arsitektur Post Modern dengan total luasan ± 3 Ha. Bangunan Gedung Koni dengan 15 Lantai.

**Kata Kunci : Kantor Koni Sumatera Selatan di JSC, Bangunan Post Modern.**

## **SUMMARY**

### **DESIGN OF INDONESIAN NATIONAL SPORTS COMMITTEE BUILDING IN JAKABARING SPORT CITY, PALEMBANG**

Sriyana, supervised by Riduan, ST., M.T

Architect study program, Faculty of Engineering, UM Palembang

#### **SUMMARY:**

Koni South Sumatra office is located at Jl. Jend. Sudirman No.1048, 20 Ilir D. I, Kec. Ilir Tim. I, City of Palembang, South Sumatra. The koni office, as of the 2020-2025 service period, has experienced an increase in the number of employees compared to the 2016-2020 service period. In accordance with the governor's plan, the Koni office will be built in the JSC and the Office of the Big Management in one building, so that an adequate office is required to accommodate existing employees.

This design resulted in a design drawing concept for the Faculty of Engineering, UMPalembang which is located on Jl. Jend. Sudirman No.1048, 20 Ilir D. I, Kec. Ilir Tim. I, Palembang City with the theme of Post Modern Architecture with a total area of ± 3 hectares. Koni Building with 15 floors.

**Keywords: South Sumatra Koni Office at JSC, Post Modern Building.**

*Motto :*

*Musuh yang paling berbahaya di atas dunia ini adalah penakut dan bimbang.*

*Teman yang paling setia, hanyalah keberanian dan keyakinan yang teguh, Maka ubahlah hidupmu dari hari ini tanpa menunda-nundanya, Namun harus tetap kita ketahui sesungguhnya tidak ada kesuksesan melainkan dengan pertolongan Allah SWT*

*Kupersembahkan untuk:*

- *Ibu dan Bapak yang sangat aku cintai dan teramat aku sayangi*
- *Ayuk dengan keluarga kecilnya dan Adik laki-laki sematawayangku yang aku sayangi.*
- *Almamater yang ku hormati*

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kita panjatkan kehadirat Allah subhanahuwata'ala yang telah memberikan izin perencana mengerjakan dan menyelesaikan tugas akhir yang berjudul “**Perancangan Gedung Komite Olahraga Nasional Indonesia (KONI) Provinsi Sulawesi Selatan Dengan Pendekatan Arsitektur Post Modern**” di Jakabaring. Sehingga laporan Tugas Akhir ini menjadi salah satu syarat kelulusan dan mendapat gelar Sarjana Arsitektur di Universitas Muhammadiyah Palembang.

Dalam kesempatan kali ini saya ingin mengucapkan terimakasih sebanyak-banyaknya baik atas bantuan secara langsung maupun tidak langsung, menemani dan menyemangati serta membimbing. Dengan penuh rasa hormat, pada kesempatan ini perencana ingin mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak ( Mathari ) dan Ibu ( Nurhaima ) yang amat saya cintai dan sayangi, dimana selalu memerikan doa, dukungan, motivasi, perhatian, dan semangat dalam segala keadaan. Terimakasih atas semua pengorbanan kalian bapak dan ibu.
2. Saudara saya, Ayuk (Siti Khotijah ) Kak Ipar ( Zaelani ) dan kedua ponaan sholeha (Holifatul Hasanah ) serta dedek lucu ( Nabel Adinata ) yang selalu mendoakan, menyemangati dan membantu saya dalam menyelesaikan laporan Tugas Akhir ini.
3. Saudara Laki –Laki ( Ahmad Taufik ) dan Kucing imut ( JoeJoe) yang juga menemani dikala sendiri mengerjakan TA, terimakasih adek ku yang begadang membantu membuatkan pohon untuk maket dan selalu mendoakan menyemangati dan membantu saya dalam menyelesaikan Laporan Tugas Akhir ini.

4. Bapak Riduan, ST.,MT. selaku Dosen Pembimbing Laporan Tugas Akhir sekaligus selaku Ketua Jurusan Teknik Arsitektur Universitas Muhammadiyah Palembang yang telah membimbing selalu sabar dan memberikan perhatian dalam menyelesaikan skripsi saya.
5. Bapak dan Ibu Dosen Universitas Muhammadiyah Palembang Terkhusus dosen Pengujii ruang II, (Ramadisu Mafra, ST.,MT.) (Zulfikri, ST.,MT.) (Anson, ST.,MT.) dan (Meldo Andi Jaya, ST.,MT.) terimakasih atas semua masukan dan ilmu-ilmunya yang di berikan.
6. Teman Hidup (Diki Prima) yang selama skripsi selalu bareng ngerjainnya, selalu aku repotin, dan hampir sama-sama gak bisa daftar kompre karena kesalahan aku, selalu ngeyakinin pasti selesai dan akhirnya sampai di tahap ini.
7. Timsukses pendukung dalam menyelesaikan tugas akhir ini : Diki Prima Selalu membantu selama TA, Srijamaliah yang siap siaga menemani survey, Miftakul Jannah yang selalu mendoakan dan memberikan semangat, Muhammad Iqbal Ramdani, Bisma Oktaviansyah, Artika Wulandari, Mustajir Wiranata, Munawar Fadholi, Faiexsa Azenda Putra, Iksan Kurniawan, serta teman-teman yang tidak dapat disebutkan satu persatu.
8. Seluruh sahabat-sahabat dan teman-teman angkatan 2016, serta pengurus Putri Hijab Sumatera Selatan 2019.yang memberikan dukungan dan doannya.
9. Kakak dan adik HIMATA yang berjuang bersama di Jurusan Teknik Arsitektur
10. Teman-teman seperjuangan Tugas Akhir Periode 55
11. Narasumber Kak Dandi, Kak Dila ( Staff Karyawan Kantor Koni Sumsel ) yang memberikan data dan informasi mengenai Kantor KONI.

12. Serta teman-teman lain yang tidak bias disebutkan satu persatu, terimakasih telah mendukung dan membantu baik langsung maupun tidak langsung.

Perencana menyadari bahwa penulisan Laporan Tugas Akhir ini masih membutuhkan masukan, oleh karena itu kritik dan saran yang bersifat membangun sangat perencana harapkan demi kelengkapan laporan ini.

Perencana berharap semoga laporan Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi yang membutuhkan khususnya dan bagi semua pihak pada umumnya. Perencana juga berharap laporan ini mampu menjadi salah satu bahan referensi untuk acuan pembuatan laporan selanjutnya agar lebih baik.

Palembang, 27 Februari 2021  
Perencana,



SRIYANA  
NIM.14.2016.030

## DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN .....	Error! Bookmark not defined.
LAPORAN TUGAS AKHIR .....	iii
HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS .....	iv
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI .....	v
RINGKASAN .....	vi
SUMMARY .....	vii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xv
DAFTAR TABEL.....	xvii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xviii
BAB I .....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1    Latar Belakang.....	1
1.2.    Perumusan Masalah Perancangan .....	3
1.3.    Tujuan Perancangan .....	3
1.4.    Batasan Perancangan .....	3
1.5.    Metode Perancangan .....	3
1.6.    Sistematika Penulisan.....	4
1.7.    Kerangka Berfikir .....	5
BAB II.....	6
TINJAUAN PROYEK .....	6
2.1.    Landasan Teori .....	6
2.2.    Definisi Umum .....	6
2.3    Tinjauan Tentang Komite Olahraga Nasional Indonesia Sumsel.....	7
2.3.1. Struktur Organisasi Koni .....	7
2.2.1.    Visi dan Misi Koni .....	8
2.2.2.    Tugas Pokok Dan Fungsi Koni .....	8
2.2.3.    Induk Cabang Olahraga.....	18

2.3.	Persyaratan Pembangunan Gedung Negara.....	20
2.4.	Pedoman Teknis Penyelenggaraan Fasilitas Parkir .....	22
2.5.	Kondisi Eksisting Kantor Komite Olahraga Nasional Indonesia .....	22
2.5.1.	Site Eksisting Kantor Komite Olahraga Nasional Indonesia .....	22
2.6.	Sirkulasi.....	26
2.7.	Zoning Site .....	28
2.8.	Pedoman Perencanaan Pertamanan .....	28
2.9.	Kebutuhan Air Bersih.....	30
2.10.	Sistem Pondasi.....	33
2.11.	Sistem Rangka Bangunan .....	33
2.12.	Teori Arsitektur.....	35
2.12.1.	Teori Tematik Arsitektur Post-Modern.....	35
2.12.2.	Arsitektur Post-Modern Menurut Heinrich Klotz .....	36
2.13.	Studi Banding.....	38
	BAB III.....	41
	PROGRAM RUANG,TAPAK STRUKTUR , DAN FASAD.....	41
3.1.	Program Ruang .....	41
3.1.1.	Pelaku Kegiatan.....	41
3.1.2.	Kelompok Aktifitas Kegiatan Kantor Koni .....	41
3.1.3.	Kebutuhan Ruang Koni .....	42
3.1.4.	Besaran Ruang Koni.....	43
3.1.5.	Hubungan Ruang.....	57
	Sumber : Analisa Penulis 2020 .....	57
	Sumber : Analisa Penulis 2020 .....	58
3.2.	Program Tapak .....	59
3.2.1.	Lokasi Perencanaan.....	59
3.3.	Penzoningan Site .....	61
3.4.	Analisa Kebutuhan Luas Parkir .....	61
3.5.	Kebutuhan Air Bersih.....	62
3.6.	Program Pertamanan .....	62
3.7.	Program Struktur .....	62
3.8.	Sistem Pondasi.....	62

BAB IV .....	63
KONSEP PERANCANGAN .....	63
4.1. Konsep Terkait Bangunan .....	63
4.1.1. Konsep Bentuk Main Building.....	63
Sumber : Penulis Maret 2021 .....	63
4.2. Konsep Fermitas .....	64
4.3. Analisa Penzoningan Site .....	64
4.4. Analisa Perletakan Massa Bangunan.....	65
4.5. Konsep Sirkulasi.....	65
4.6. Konsep Tata Hijau.....	66
4.7. Konsep Utilitas .....	66
4.8. Konsep Terkait Lingkungan Binaan.....	67
BAB V .....	70
DESAIN .....	70
1.1. Ihtisar Perancangan .....	70

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Bagan Kerangka Berfikir.....	5
Gambar 2. 1 Struktur Pengurus .....	7
Gambar 2. 2 Eksisting lahan kantor KONI Sumsel .....	23
Gambar 2. 3 Eksisting lahan kantor KONI Sumsel .....	24
Gambar 2. 4 Eksisting lahan kantor KONI Sumsel .....	25
Gambar 2. 5 Orientasi Matahari .....	25
Gambar 2. 6 Eksisting lahan kantor KONI Sumsel .....	26
Gambar 2. 7 Organisasi Linier .....	26
Gambar 2. 8 Sirkulasi dalam site .....	27
Gambar 2. 9 Sirkulasi Luar site .....	27
Gambar 2. 10 Zoning site .....	28
Gambar 2. 11Sistem Air Bersih .....	30
Gambar 2. 12 Upper Tank/Roof Tank .....	31
Gambar 2. 13 Spesifik Pipa Air Bersih .....	31
Gambar 2. 14 Sistem Pembuangan Air Kotor Gravitasi.....	32
Gambar 2. 15 Jenis Pondasi .....	33
Gambar 2. 16 Type Of Vertical Structure System .....	34
Gambar 2. 17 Komite Olahraga Nasional Indonesia Pusat .....	38
Gambar 2. 18 Komite Olahraga Nasional Indonesia Papua lama .....	38
Gambar 2. 19 Komite Olahraga Nasional Indonesia Papua baru.....	39
Gambar 2. 20 Komite Olahraga Nasional Indonesia Lausanne, Swiss .....	40
Gambar 3. 1 Ruang kepala Kantor .....	57
Gambar 3. 2 Ruang Organisasi .....	58
Gambar 3. 3 Ruang Penunjang dan Utilitas .....	58
Gambar 3. 4 Site Kantor Koni.....	59
Gambar 3. 5 Lokasi Perencanaan.....	60
Gambar 3. 6 Zoning Site .....	61
Gambar 4. 1 Rencana Kantor KONI SUMSEL di JSC .....	63
Gambar 4. 2 Konsep Bentuk .....	63
Gambar 4. 3 Analisa Penzoninan Terhadapa Site .....	64
Gambar 4. 4 Analisa Perletakan Masa Bangunan .....	65
Gambar 4. 5Konsep Sirkulasi Kantor KONI SUMSEL.....	65
Gambar 4. 6 Jenis Tanaman Dalam Perancangan .....	66
Gambar 4. 7 Konsep Utilitas .....	67
Gambar 4. 8 Perspektif Mata Burung.....	67
Gambar 4. 9 Perspektif Mata Burung.....	68
Gambar 4. 10 Perspektif Mata Burung.....	68
Gambar 4. 11 Perspektif Mata Burung.....	69
Gambar 5. 1 Site Plan.....	70
Gambar 5. 2 Block Plan .....	71
Gambar 5. 3 Denah Semi Basemen.....	71
Gambar 5. 4 Denah Lantai 1 .....	72

Gambar 5. 5 Denah Lantai 2 .....	72
Gambar 5. 6 Denah Lantai 3 .....	73
Gambar 5. 7 Denah Lantai 4 .....	73
Gambar 5. 8 Denah Lantai 5 .....	74
Gambar 5. 9 Denah Lantai 6 .....	74
Gambar 5. 10 Denah Lantai 7 .....	75
Gambar 5. 11 Denah Lantai 8 .....	75
Gambar 5. 12 Denah Lantai 9 .....	76
Gambar 5. 13 Denah Lantai 10 .....	76
Gambar 5. 14 Denah Lantai 11 .....	77
Gambar 5. 15 Denah Lantai 12 .....	77
Gambar 5. 16 Denah Lantai 13 .....	78
Gambar 5. 17 Denah Lantai 14 .....	78
Gambar 5. 18 Tampak Depan .....	79
Gambar 5. 19 Tampak Belakang .....	79
Gambar 5. 20 Tampak Samping Kanan .....	80
Gambar 5. 21 Tampak Samping Kiri .....	80
Gambar 5. 22 Potongan G-H.....	81
Gambar 5. 23Potongan 8-9.....	81

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2. 1 Tugas Pokok dan kewajibanl .....	9
Tabel 2. 2 Daftar induk cabang olahraga KONI yang akan diwadahi .....	18
Tabel 2. 3 Lebar bukaan pintu kendaraan .....	22
Tabel 2. 4 Pohon Pelindung/Peneduh, Petunjuk Arah dan Tanaman Perdu .....	28
Tabel 2. 5 Kebutuhan Air Kantor Koni.....	30
Tabel 2. 6 Konsep struktur .....	34
Tabel 3. 1 kelompok aktifitas kegiatan pengelola kantor koni Prov.Sumsel .....	41
Tabel 3. 2 kelompok aktifitas kegiatan Pengunjung/ kantor koni Prov. Sumsel ..	42
Tabel 3. 3 Analisa Aktivitas .....	43
Tabel 3. 4 Tabel Besaran Ruang .....	44
Tabel 3. 5 Total Besaran Ruang Keseluruhan .....	56

## **DAFTAR LAMPIRAN**

- Lampiran 1 Rekam Jejak Peserta Tugas Akhir Periode 55
- Lampiran 2 Surat Sk Pembimbing
- Lampiran 3 Surat Sk Penguji
- Lampiran 4 Surat Bebas Studio
- Lampiran 5 Surat Rekomendasi Komprehensif
- Lampiran 6 Berita Acara Sidang Komprehensif
- Lampiran 7 Surat Notulensi Hasil Sidang Komprehensif
- Lampiran 8 Kartu Konsultasi Dari Awal
- Lampiran 9 Majalah

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Komite Olahraga Nasional Indonesia disingkat KONI adalah organisasi olahraga Indonesia yang membantu pemerintah dalam menetapkan kebijakan nasional dibidang pembinaan dan pengembangan olahraga berprestasi. Secara hierarki dari koni pusat hingga koni tingkat propinsi dan kabupaten kota. KONI Provinsi dan Kabupaten/kota bertugas antara lain mengkoordinasikan induk organisasi cabang olahraga (Cabor) dan organisasi olahraga fungsional dan menyiapkan, melaksanakan, serta mengkoordinasikan keikutsertaan cabor prestasi dalam kegiatan olahraga yang bersifat lintas daerah dan nasional. (UU Nomor 3 Tahun 2005).

Jadi di Indonesia setiap kabupaten/kota dan provinsi mempunyai Kantor Koni. Termasuk di Provinsi Sumatera Selatan Kota Palembang. Sumatera Selatan dijuluki dengan nama Privinsi olahraga, karena kesuksesannya dalam gelar event-event olahraga. Palembang (ANTARA News) Provinsi Sumatera Selatan dalam kurun 12 tahun terakhir diakui kesuksesannya sebagai tuan rumah penyelenggara dalam pentas multievent olahraga, baik nasional maupun internasional.

Berawal sebagai tuan rumah Pekan Olahraga Nasional (PON) XVI 2004 dengan menyulap kawasan Jakabaring sebagai pusat venue pertandingan berstandar internasional. Dimana posisi kontingen Sumsel peringkat ke-5 besar dengan perolehan 30 medali emas, 41perak dan 40 perunggu. Namun pada Pekan Olahraga Nasional (PON) XVII di Kalimantan 2008 mengalami penurunan prestasi berada diperingkat ke-14 dengan 12 medali emas, 11 perak dan 17 perunggu, Pada PON XVII di Riau 2012 sumsel berada di posisi ke-13 perolehan 10 medali emas, 14 perak dan 29 perunggu. Bahkan pada PON XIX di Jawa Barat 2016, kontingen Sumsel dengan kekuatan 224 atlet yang mengikuti 29 cabang olahraga juga gagal masuk 10 besar karena hanya mendapatkan 6 medali emas, 11 perak dan 14 perunggu.

Puncak kesuksesan Sumatera Selatan kembali diraih pada tahun 2011 sebagai tuan rumah bersama DKI yaitu menyelenggarakan SEA Games XXVI, disusul pula menjadi tuan rumah kegiatan olahraga negara-negara islam atau Islamic Solidarity Games(ISG)2013. Sejak itu pula perhelatan kejuaraan-kejuaraan internasional di Sumatera Selatan terus berlangsung, seperti POM ASEAN, Kejuaraan dunia bulu tangkis, kejuaran voli pantai Asia Pasifik, Triathlon, Musi Triathlon, dan ditambah lagi pada Asian Games 2018 di Jakarta-Palembang berhasil menempati peringkat ke-4 dengan perolehan 31 Emas,24 perak dan 43 perunggu maka disinilah kembangkitan olahraga Indonesia menjadi sangat membanggakan.

Dengan adanya kesuksesan dari berbagai event-event yang telah dilaksanakan maka perlu adanya pembinaan atlet yang sudah ada maupun bibit-bibit atlit potensial,dengan memberdayakan perkumpulan-perkumpulan olahraga sebagai anggota organisasi cabor dibawah pimpinan Komite Olahraga Nasional Indonesia (KONI). Disinilah sangat dibutuhkan peran dari KONI.

Namun terdapat permasalahan bahwa Kantor KONI yang ada saat ini tidak reperentatif, seperti kejadian tamu luar negeri yang harus meminjam bangunan lain karena Kantor Koni yang tidak dapat menyediakan ruangan, lobby koni yang dijadikan sebagai ruangan lain karena kekurangan ruangan untuk menampung seluruh kebutuhan Koni, ditambah lagi dengan kondisi eksisting fasad bangunan yang tidak memberikan kesan kantor olahraga internasional, dan terpisahnya kantor pengurus besar cabang olahraga dengan kantor koni membuat kegiatan dan aktifitas didalam kantor koni sendiri kurang efektif.

Maka dari itu sesuai dengan rencana Gubernur Sumatera Selatan Bahwa akan di bangunnya kantor KONI di Jakabaring Spot City yang akan menaungi seluruh aktifitas KONI dan sekaligus menjadikan 55 cabang olahraga menjadi satu, maka di harapkan Perencanaan dan Perancangan Kantor Koni baru ini dapat menjadisolusi yang tepat dan cocok untuk mendesain Kantor Koni yang dapat mewadahi seluruh aktifitas didalamnya, dengan mengusung Tema Arsitektur Post Modern.

## **1.2. Perumusan Masalah Perancangan**

Adapun rumusan masalah dari “Perencanaan dan Perancangan Kantor Komite Olahraga Nasional Indonesia Sumatera Selatan” yaitu:

- a. Fasilitas dan ruangan kantor yang kurang untuk menampung karyawan
- b. Bangunan yang tidak sesuai dengan fungsi dan kebutuhan Kantor KONI Sumatera Selatan Menurut Standarisasi Gedung Kantor.
- c. Kantor Pengurus Besar Cabang olahraga Sumatera Selatan yang belum terakomodir menjadi satu dengan gedung KONI

## **1.3. Tujuan Perancangan**

- a. Merencanakan dan merancang fasilitas dan ruangan –ruangan kantor yang dapat menampung segala aktifitas karyawan pada Kantor KONI.
- b. Merencanakan dan merancang gedung Koni yang sesuai dengan fungsi dan kebutuhan KONI Sumatera Selatan menurut standarisasi gedung kantor.
- c. Merencanakan dan merancang Kantor Pengurus Besar Cabang Olahraga menjadi satu gedung dengan kantor KONI Sumatera Selatan

## **1.4. Batasan Perancangan**

- a. Kantor Komite Olahraga Nasional Indonesia Sumatera Selatan
- b. Kantor Pengurus Besar Cabang Olahraga Sumatera Selatan
- c. Gedung Serbaguna

## **1.5. Metode Perancangan**

Metoda yang digunakan dalam perancangan ini dilakukan dengan 2 cara yaitu:

### **A. Metode Pengumpulan Data**

Adapun metode pengumpulan data yang dipakai adalah sebagai berikut:

#### **1) Studi Literatur**

untuk pemahaman yang lebih pokok dalam persoalan, diambil referensi dari literatur yang berhubungan dengan proyek yang direncanakan guna melengkapi data yang diperlukan melalui bacaanbacaan berupa buku-buku, jurnal, dan artikel yang masih relevan dan judul yang diambil

**2) Suvei Lapangan, pengamatan dan pengenalan langsung ke lokasi atau site yang dipilih dimana proyek akan dibangun, dengan tujuan untuk mengetahui**

keadaan lokasi yang sebenarnya, mengenal potensi-potensi dan kendala-kendala yang ada, baik yang dimanfaatkan maupun yang harus dihindari.

- 3) Wawancara melakukan wawancara dengan pihak-pihak yang bersangkutan untuk melengkapi data yang diperlukan.
- 4) Studi banding dilakukan terhadap fasilitas yang memiliki fungsi yang sama dan mirip dengan proyek, guna memperoleh gambaran secara obyektif tentang arah perencanaan yang berhubungan dengan proyek yang akan dibuat dengan cara melakukan pengamatan langsung.

#### B. Metode Analisis

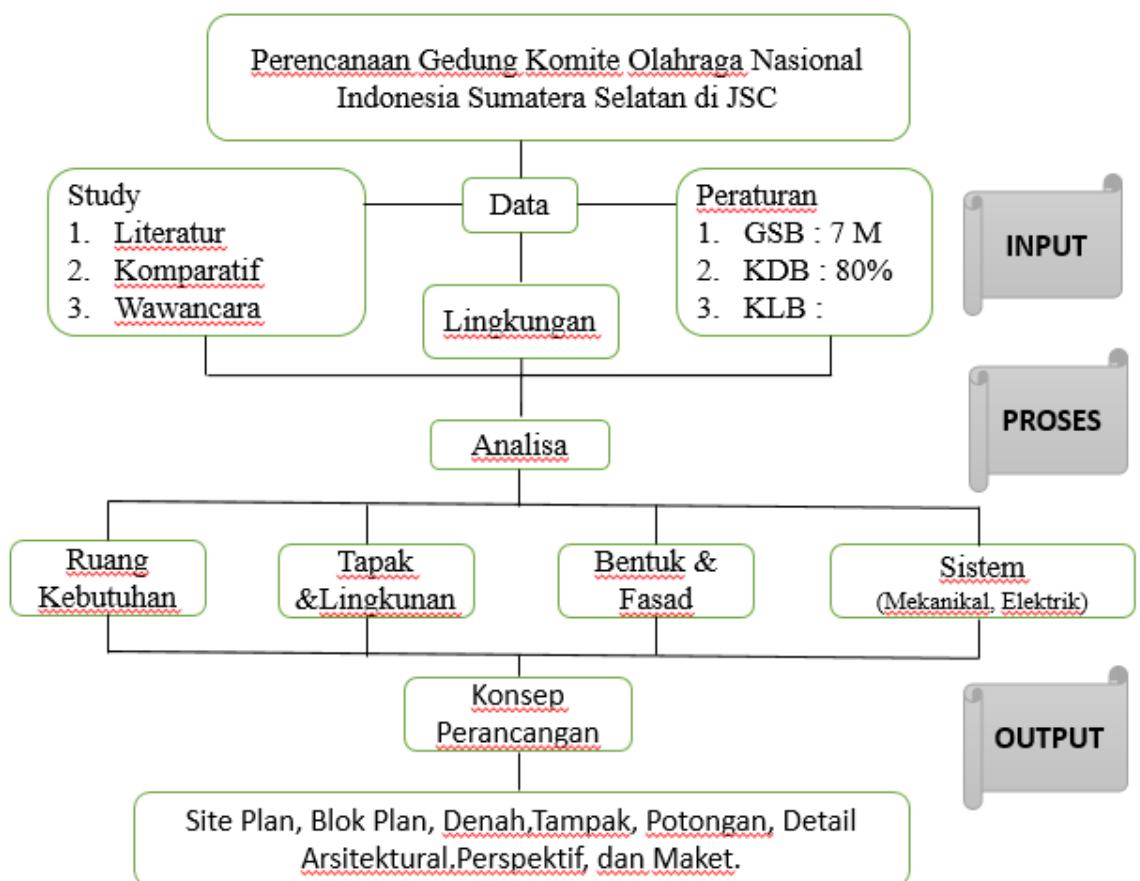
Yaitu menganalisa hasil pengumpulan data menjadi konsep dasar perencanaan dan Perancangan.

### **1.6. Sistematika Penulisan**

Adapun proposal judul ini dibagi menjadi dua bab yaitu dengan penulisan sebagai berikut :

- A. Bab 1, Pendahuluan, dalam bab ini membahas tentang latar belakang, maksud dan tujuan, metoda pengumpulan data, ruang lingkup penulisan, dan sistematika penulisan.
- B. Bab 2, Tinjauan Proyek, Pada bab ini membahas tentang definisi dan penjelasan tentang judul, tema dan lokasi perencanaan.
- C. Bab 3, Program Ruang, pada bab ini membahas tentang program ruang, program tapak, pemilihan sistem struktur, program facade dan konsep perancangan
- D. Bab 4, Pada bab ini membahas konsep venustas, firmitas dan utilitas
- E. Bab 5, membahas hasil akhir desain

## 1.7. Kerangka Berfikir



Gambar 1. 1 Bagan Kerangka Berfikir

Sumber; Analisa penulis 2020

## **DAFTAR PUSTAKA**

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 22/PRT/M/2018 Tentang Pembangunan Gedung Negara

Permen PU Nomor .29/PRT/M/2016 tentang Pedoman Persyaratan Teknis Bangunan gedung.

Pedoman Teknis Penyelenggaraan Parkir. Departemen Perhubungan, Direktur Jenderal Perhubungan Darat, 1996.

Peraturan Menteri Kesehatan RI No.986/ Menkes/Per/XI/1992.Kebutuhan Air Bersih.

Poerbo,H.(1992). Utilitas Bangunan. Jakarta: Djambatan

Heinrich Klotz, Dalam Buku Menggali Pemikiran Posmodernisme Dalam Arsitektur 2005

Buku Pedoman Perencanaan dan Pengoprasiian Fasilitas Parkir/Direktorat Bina Sistem lalu lintas Angkutan Kota/Direktorat Jenderal Perhubungan Darat.

D.K.Ching, F. (2008). Arsitektur Bentuk, Ruang dan Tatanan. Jakarta: Erlangga.

D.K.Ching,F.,& Adams,C. (2003). Ilustrasi Kontruksi Bangunan.Jakarta:Erlangga.

medcom.id/olahraga/sports-lainnya/GNLYOPPB-daftar-cabor-yang-diikuti-indonesia-di-sea-games-2019

[https://id.wikipedia.org/wiki/Komite\\_Olahraga\\_Nasional\\_Indonesia](https://id.wikipedia.org/wiki/Komite_Olahraga_Nasional_Indonesia)

<https://www.99.co/id/panduan/arsitektur-post-modern>

<https://www.artikata.com/arti-327995-gedung.html>

<https://jagokata.com/arti-kata/komite.html>

<https://www.romadecade.org/pengertian-olahraga/>