PERENCANAAN KAMPUS
UNIVERSITAS BATURAJA
(Pascasarjana, FT, dan FP)

LAPORAN TUGAS AKHIR
PERIODE KE - 55

Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Arsitektur (S.Ars)
Pada
Program Studi Arsitektur
Fakultas Teknik UM Palembang

Oleh :
BISMA OKTAVIANSYAH
NRP. 14 2016 007

PEMBIMBING :

ZULFIKRI, S.T.,M.T.
NIDN : 0209027402

FAKULTAS TEKNIK
UM PALEMBANG
2020-2021

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG
FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

Jl. Jendral A. Yani 13 Ulu Palembang 30623, Telp. (0711) 518764, Fax (0711) 519408
Terakrediasi B dengan SK Nomor: 483/SK/BAN-PT/Akred/S/XII/2014

بِسْـــــــــــمِ اللهِالرَّحْمَنِ الرَّحِيم

Nama : BISMA OKTAVIANSYAH

NRP : 142016007

Judul Tugas : **PERENCANAAN KAMPUS UNIVERSITAS BATURAJA (PASCASARJANA, FT, DAN FP)**

Tema : ARSITEKTUR NUSANTARA

Telah Mengikuti Ujian Sidang Komprehensif TA TENGAH Periode – 55 Prodi Arsitektur, Pada Tanggal Dua Puluh Tujuh Bulan Februari Tahun Dua Ribu Dua Satu.

Dinyatakan Lulus Dengan Nilai : **A**

Palembang, 23 Maret 2021

Dewan Penguji
Ketua,

Zulfikri, S.T, M.T
NBM/NIDN : 985562/0209027402

Panitia TA Prodi Arsitektur
Koordinator,

Sisca Novia Angrini, S.T, M.T
NBM/NIDN: 1126747/0215118202

Menyetujui,
Pembimbing

Zulfikri, ST, M.T
NBM/NIDN : 985562/0209027402

Mengetahui,
Dekan
Fakultas Teknik

Dr. Ir. Kms. A. Roni, M.T
NBM/NIDN : 956469/0227077004

Ketua Prodi
Teknik Arsitektur

[illegible], ST, M.T
NBM/NIDN : 939020/0208047303

LAPORAN TUGAS AKHIR

PERENCANAAN KAMPUS
UNIVERSITAS BATURAJA
(Pascasarjana, FT, dan FP)

Dipersiapkan dan disusun oleh :
Bisma Oktaviansyah
NRP. 142016007

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada 27 Februari 2021
SUSUNAN DEWAN PENGUJI

Pembimbing,

Zulfikri, ST., MT
NIDN. 0209027402

Dewan Penguji:

1. Riduan, S.T.,M.T
NIDN. 0208047303

2. Ramadisu Mafra, ST., MT
NIDN. 0015087701

3. Anson Ferdinant Diem, ST., MT
NIDN. 003107301

4. Meldo Andi Jaya, ST., MT
NIDN. 0207028301

Laporan Tugas Akhir ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur (S. Ars)
Palembang, 27 Februari 2021
Program Studi Arsitektur
Ketua,

Ridhan, S.T.,M.T
NIDN. 0208047303

HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Bisma Oktaviansyah

NRP : 142016007

Judul : Perencanaan Kampus Universitas Baturaja (pascasarjana, FT, dan FT)

Program Studi : Arsitektur

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. seluruh data, informasi, interpretasi serta pernyataan dalam pembahasan, dan gambar desain yang disajikan dalam karya ilmiah ini, kecuali yang disebutkan sumbernya adalah merupakan hasil pengamatan, penelitian, pengelolaan, serta pengarahan dari pada pembimbing yang ditetapkan, bukan hasil plagiasi baik narasi, sketsa dan atau gambar desain,
2. Sepanjang sepengetahuan saya karya tulis ini asli bukan hasil plagiasi dan tidak terdapat karya tulis lain secara identik, dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Muhammadiyah Palembang maupun di Universitas /Perguruan Tinggi lainnya.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan apabila dikemudian hari ditemukan adanya bukti ketidakbenaran dalam pernyataan tersebut di atas, maka saya bersedia menerima sanksi akademis berupa pembatalan gelar yang saya peroleh melalui pengajuan karya ilmiah ini.

Palembang, 27 Februari 2021

Bisma Oktaviansyah
NRP. 14201600

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Bisma Oktaviansyah

NRP : 142016007

Judul : "Perencanaan Kampus Universitas Baturaja (pascasarjana, FT, dan FT)"

Memberikan izin kepada Pembimbing dari Program Studi Arsitektur UM Palembang untuk mempublikasikan Produk Tugas Akhir saya untuk kepentingan akademik apabila diperlukan. Dalam kasus ini saya setuju untuk menempatkan Pembimbing sebagai penulis korespondensi (*corresponding author*).

Demikian, pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa ada paksaan dari siapapun.

Palembang, 27 Februari 2021

Bisma Oktaviansyah
NRP. 142016007

RINGKASAN

PERENCANAAN KAMPUS UNIVERSITAS BATURAJA (PASCASARJANA, FT, DAN FP)

Bisma Oktaviansyah; dibimbing oleh Zulfikri, ST.,MT.

Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik UM Palembang

140 halaman, 119 gambar, 34 tabel, 9 lampiran

RINGKASAN :

Universitas merupakan tempat pendidikan tinggi pada perguruan tinggi setelah masa sekolah menengah atas telah diselesaikan. Pendidikan menjadi kebutuhan pokok dalam kehidupan yang dimiliki setiap orang. Pendidikan tidak terlepas dari bidang akademik yaitu belajar mengajar. Belajar merupakan suatu teori dan ilmu yang tidak terlepas dari pendidikan. Pendidikan belajar untuk mendapatkan ilmu pengetahuan terhadap semua bidang.

Universitas Baturaja (disingkat UNBARA) adalah sebuah Perguruan Tinggi Swasta yang berada di Baturaja, Ogan Komering Ulu, Sumatra Selatan, Indonesia. Universitas Baturaja (UNBARA) didirikan pada tanggal 8 Juli 1999. Pendirian didorong oleh keasadaran dan tanggung jawab untuk mencerdaskan kehidupan bangsa dan menghasilkan sumber daya manusia yang berkualitas dari segi IPTEK dan IMTAQ dalam rangka menunjang pembangunan nasional. Saat ini Universitas Baturaja telah memiliki 5 fakultas dengan 14 program studi. Hal-hal di atas mendorong Universitas Baturaja agar selalu aktif berperan serta dalam pengembangan ilmu pengetahuan dan teknologi serta peningkatan kualitas, iman dan amal.

Perancangan kampus UNBARA ini menggunakan tema arsitektur nusantara dikarenakan daerah baturaja masih kuat akan kebudayaan nya. Oleh karena itu untuk bangunan sendiri mengambil unsur-unsur khas budaya yang ada di kota baturaja.

Kata Kunci : Mahasiswa, Universitas, Edukasi, Arsitektur Nusantara, Kebudayaan

SUMMARY

BATURAJA UNIVERSITY CAMPUS PLANNING (POSTGRADUATE, FT, AND FP)

Bisma Oktaviansyah; supervised by Zulfikri, ST., MT.

Architecture Study Program, Faculty of Engineering, UM Palembang

140 pages, 119 pictures, 34 tables, 9 attachments

SUMMARY:

The university is a place of higher education in higher education after the high school period has been completed. Education is a basic necessity in life that everyone has. Education is inseparable from the academic field, namely teaching and learning. Learning is a theory and science that cannot be separated from education. Education is learning to get knowledge in all fields.

Baturaja University (abbreviated as UNBARA) is a private university located in Baturaja, Ogan Komering Ulu, South Sumatra, Indonesia. Universitas Baturaja (UNBARA) was established on July 8, 1999. The establishment was driven by awareness and responsibility to educate the nation's life and produce quality human resources in terms of science and technology and IMTAQ in order to support national development. Currently, Baturaja University has 5 faculties with 14 study programs. The things above encourage Baturaja University to always actively participate in the development of science and technology as well as improving quality, faith and charity.

The design of the UNBARA campus uses the theme of archipelago architecture because the Baturaja area is still strong in its culture. Therefore, the building itself takes elements of the typical culture in the city of Baturaja.

Keywords : Students, Universities, Education, Archipelago Architecture, Culture

Motto :

"Tidak ada yang namanya KEBETULAN. Kesempatan datang Karena diciptakan"

Kupersembahkan untuk :

- *Orang Tua Tercinta*
- *Keluarga ku tersayang*
- *Pembimbing Tugas Akhir*
- *Generasi Penerus dalam dunia Arsitektur*
- *Almamater yang ku hormati*
- *Grub Sekte Sesat*

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum.Wr.Wb

Alhamdulillah puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah memberikan hidayah dan kesempatan sehingga saya dapat menyelesaikan laporan ini dengan baik. Shalawat serta salam semoga senantiasa tercurah kepada Nabi besar Muhammad SAW yang telah membawa kita dari zaman kegelapan hingga zaman terang menderang yang kita rasakan saat ini.

Penyusunan laporan ini berdasarkan materi yang didapatkan sesuai dengan peruntukan Tugas Akhir Teknik Arsitektur, dengan judul "Perencanaan Kampus Universitas Baturaja (Pascasarjana, FT, dan FP) " sebagai salah satu kampus yang ada di kota Baturaja

Tujuan penulisan laporan ini adalah sebagai salah satu syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Arsitektur (S.Ars) pada program studi Arsitektur di Universitas Muhammadiyah Palembang.

Dengan terselesainya laporan ini atas kehendak Allah SWT, Penulis mengucapkan terimakasih kepada berbagai pihak yang telah mendukung dan membantu. Perkenankan Saya menyampaikan terima kasih kepada :

1. Orang Tua tercinta, Ibu dan Ayah yang telah memberi dukungan dan bantuan baik moril maupun materi.
2. Keluarga tedekat yang selalu memberi semangat dalam menyelesaikan pendidikan.
3. Dekan Fakultas Teknik UM Palembang, bapak Dr. Ir. Kgs. Ahmad Roni, MT, yang telah memberikan fasilitas kampus untuk menyelesaikan tugas akhir.
4. Ketua Prodi Arsitektur, Bpk Riduan,ST.,MT, yang telah banyak membantu dan membimbing selama perkuliahan di program studi arsitektur UM Palembang.
5. Dosen Pembimbing, bapak Zulfikri, ST., MT, Dosen Penguji, bapak Anson Ferdinant Diem, ST.,MT. bapak Riduan,ST.,MT. bapak Meldo Andi Jaya, ST.,MT. dan bapak Ramadisu Mafra, ST., MT serta seluruh dosen program studi arsitektur universitas Muhammadiyah Palembang yang telah membimbing dari awal perkuliahan sampai dengan sekarang.

6. Rektor dan staff pengajar Universitas Baturaja yang telah bersedia memberikan data yang diperukan untuk tugas akhir saya
7. Sahabatku tercinta Artika Wulandari, Munawar Fadoli, dan Sri Jamaliah.

Sesungguhnya masih banyak pihak-pihak yang telah membatu menyelesaikan laporan ini namun belum bisa saya sebutkan satu persatu, untuk itu saya selaku penulis mohon maaf dan menyampaikan terima kasih banyak atas segala bantuan dan kebaikan.

Saya menyadari bahwa laporan yang saya buat ini masih jauh dari kata sempurna, mungkin saja terdapat kekurangan dalam penyusunan, penulisan ataupun materi pembahasan baik dari gaya bahsa atau kata-kata yang saya gunakan kurang tepat, oleh karena itu kepada para pembaca dan pakar atau ahli dalam bidang pembahasan ini saya minta maaf, karena kesempurnaan hanyalah milik Allah Swt., Semata, saya akhiri.

Wassalamu'alaikum, Wr.Wb.

Palembang, 27 Februari 2021

Bisma Oktaviansyah

NRP.142016007

DAFTAR ISI

COVER i
HALAMAN PENGESAHAN ii
LAPORAN TUGAS AKHIR iii
HALAMAN PERNYATAAN INTEGRITAS iv
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI v
RINGKASAN vi
SUMMARY vii
KATA PENGANTAR ix
DAFTAR ISI xi
DAFTAR GAMBAR xiv
DAFTAR TABEL xviii
BAB I PENDAHULUAN 1
1.1 Latar Belakang 1
1.2 Perumusan Masalah 2
1.3 Tujuan Perancangan 3
1.4 Batasan Perancangan 3
1.5 Metode Perancangan 3
1.6 Sistematika Pembahasan 4
1.7 Alur Perancangan\ 5
BAB II TINJAUAN PROYEK 7
2.1. Landasan Teori 7
2.1.1. Pengertian Universitas 7
2.1.2. Fungsi Pendidikan Tinggi 8
2.1.3. Kebutuhan dan Karakter kampus 8
2.1.4. Sirkulasi Bangunan 21
2.2. Tinjauan Tema 25
2.2.1. Pengertian Arsitektur 25
2.2.2. Pengertian Arsitektur Nusantara 25
2.2.3. Ciri-ciri Arsitektur Nusantara 26
2.3. Tinjauan Proyek 26

2.4. Tinjauan Lokasi 31
2.4.1. Lokasi Site 31
2.5. Studi Banding 32
2.5.1. Studi Banding Bangunan Sejenis 32
2.5.2. Studi Banding Tema Sejenis 34
BAB III PROGRAM RUANG, TAPAK, DAN FACADE 38
3.1. Program Ruang 38
3.1.1. Analisa Kegiatan 40
3.1.2. Kebutuhan Ruang 41
3.1.3. Besaran Ruang 42
3.1.4. Hubungan Ruang Gedung kampus Pascasarjana 57
3.1.5. Hubungan Ruang Gedung kampus Fakultas Teknik dan Fakultas Pertanian 60
3.1.6. Penzoningan Ruang 64
3.1.7. Sirkulasi Ruang 70
3.2. Program Tapak 71
3.2.1. Penentuan Tapak 71
3.2.2. Topografi 75
3.2.3. Sudut Pandang 75
3.2.4. Kebisingan 76
3.2.5. Penzoningan 77
3.2.6. Sirkulasi dalam tapak 78
3.2.7. Penghijauan 78
3.3. Program Struktur 80
3.3.1. Sistem Struktur 80
3.4. Program façade 81
BAB IV KONSEP PERANCANGAN 83
4.1 Konsep Bangunan 83
4.1.1 Bangunan utama 83
4.1.2 Modul kelas 84
4.2 Konsep Tapak 85
4.2.1. Penzoningan 85

4.2.2. Aksebilitas 86
4.3 Konsep Bentuk 88
4.4 Konsep Struktur 90
4.5 Konsep Utilitas 91
4.5.1. Air Bersih 91
4.5.2. Air Kotor 93
4.5.3. Sistem Elektrikal 94
4.5.4. Sistem Pencahayaan 94
4.5.5. Sistem Penghawaan 95
4.5.6. Sistem Pemadam Kebakaran 96
4.5.7. Sistem pembuangan sampah 97
4.5.8. Sistem keamanan 98
4.5.9. Kebutuhan Transfortasi 98
BAB V HASIL PERANCANGAN 103
DAFTAR PUSTAKA 123
LAMPIRAN……...…124

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Alur Perancangan 6
Gambar 2.1 Struktur Organisasi Gedung Kampus Pascasarjana 27
Gambar 2.2 Struktur Organisasi Fakultas Teknik 27
Gambar 2.3 Struktur Organisasi Fakultas Pertanian 28
Gambar 2.4 Lahan Perencanaan 31
Gambar 2.5 Gedung sekolah pascasarjana UGM 33
Gambar 2.6 Gedung Menara Phinisi Universitas Negeri Makasar (GPPA) 35
Gambar 3.1 Struktur Organisasi Gedung Pascasarjana 38
Gambar 3.2 Struktur Organisasi Fakultas Teknik 39
Gambar 3.3 Struktur Organisasi Fakultas Pertanian 39
Gambar 3.4 Alur kegiatan pengelolah 40
Gambar 3.5 Alur kegiatan dosen 40
Gambar 3.6 Alur kegiatan dosen 40
Gambar 3.7 Hubungan Ruang Gedung Pascasarjana 57
Gambar 3.8 Hubungan Ruang Sarana Akademik 57
Gambar 3.9 Hubungan Ruang Sarana Manajemen 58
Gambar 3.10 Hubungan Ruang Program Studi Magister Ekonomi Pertanian. 58
Gambar 3.11 Hubungan Ruang Program Studi Magister Manajemen..... 58
Gambar 3.12 Hubungan Ruang Program Studi Magister Pendidikan Dasar ... 59
Gambar 3.13 Hubungan Ruang Sarana Penunjang 59
Gambar 3.14 Hubungan Ruang Gedung Fakultas Teknik Dan Fakultas Pertanian 60
Gambar 3.15 Hubungan Ruang Program Studi Teknik Sipil 60
Gambar 3.16 Hubungan Ruang Program Studi Teknik Lingkungan 61
Gambar 3.17 Hubungan Ruang Program Studi Informatika 61
Gambar 3.18 Hubungan Ruang Program Studi Teknik Elektro 62
Gambar 3.19 Hubungan Ruang Sarana Manajemen Fakultas Teknik 62
Gambar 3.20 Hubungan Ruang Program Studi Agribisnis 62
Gambar 3.21 Hubungan Ruang Progam Studi Agroteknologi 63
Gambar 3.22 Hubungan Ruang Sarana Manajemen Fakultas Pertanian..... 63

Gambar 3.23 Hubungan Ruang Sarana Penunjang Gedung Fakultas Teknik dan Pertanian 63
Gambar 3.24 Penzoningan Ruang Lantai Dasar 64
Gambar 3.25 Penzoningan Ruang Lantai 1 64
Gambar 3.26 Penzoningan Ruang Lantai 2 65
Gambar 3.27 Penzoningan Ruang Lantai 3 65
Gambar 3.28 Penzoningan Ruang Lantai 4 65
Gambar 3.29 Penzoningan Ruang Lantai 5 66
Gambar 3.30 Penzoningan Ruang Lantai dasar 66
Gambar 3.31 Penzoningan Ruang Lantai 1 66
Gambar 3.32 Penzoningan Ruang Lantai 2 67
Gambar 3.33 Penzoningan Ruang Lantai 3 67
Gambar 3.34 Penzoningan Ruang Lantai 4 67
Gambar 3.35 Penzoningan Ruang Lantai 5 68
Gambar 3.36 Penzoningan Ruang Lantai 6 68
Gambar 3.37 Penzoningan Ruang Lantai 7 68
Gambar 3.38 Penzoningan Ruang Lantai 8 69
Gambar 3.39 Penzoningan Ruang Lantai 9 69
Gambar 3.40 Penzoningan Ruang Lantai 10 69
Gambar 3.41 Penzoningan Ruang Lantai 11 70
Gambar 3.38 Lahan Perencanaan 71
Gambar 3.39 kondisi eksisting site 72
Gambar 3.40 Kondisi Ekisting lingkungan Tapak 73
Gambar 3.41 Batasan Site 73
Gambar 3.42 Klimatologi 74
Gambar 3.43 topografi 75
Gambar 3.44 View 76
Gambar 3.45 Kebisingan 77
Gambar 3.46 zoning site 77
Gambar 3.48 Sirkulasi Dalam tapak 78
Gambar 3.49 Pondasi Tiang Pancang 80
Gambar 3.50 Struktur kaku (rigid frame) 81

Gambar 4.1 modul kelas kuliah 84
Gambar 4.2 modul kelas kuliah besar 84
Gambar 4.3 Penzoningan 85
Gambar 4.4 Penataan Site 85
Gambar 4.5 Entrance Pada lahan perancangan 87
Gambar 4.6 Sirkulasi pada lahan Perancangan 87
Gambar 4.7 Gubahan Massa gedung pascasarjana 88
Gambar 4.8 Langgam gedung pascasarjana 88
Gambar 4.9 Gubahan massa Gedung Fakultas Teknik dan Pertanian 89
Gambar 4.10 langgam Gedung Fakultas Teknik dan Pertanian 89
Gambar 4.11 Sistem air bersih 91
Gambar 4.12 Pompa Air Jet DP 255 92
Gambar 4.13 Pompa Air Jet DP 370 S 93
Gambar 4.14 Sistem air kotor 94
Gambar 4.15 Sistem Elektrikal 94
Gambar 4.15 Sistem kebakaran gedung pascasarjana 96
Gambar 4.16 Sistem kebakaran gedung FT dan FP 97
Gambar 4.17 Sistem Pembuangan sampah 97
Gambar 4.18 Sistem keamanan CCTV 98
Gambar 4.19 spesifikasi lift penumpang 101
Gambar 4.20 spesifikasi lift barang 102
Gambar 5.1 Site Plan 103
Gambar 5.2 Blok Plan 103
Gambar 5.3 Denah Lantai Dasar Gedung Pascasarjana 104
Gambar 5.4 Denah Lantai 1 Gedung Pascasarjana 104
Gambar 5.5 Denah Lantai 2 Gedung Pascasarjana 105
Gambar 5.6 Denah Lantai 3 Gedung Pascasarjana 105
Gambar 5.7 Denah Lantai 4 Gedung Pascasarjana 106
Gambar 5.8 Denah Lantai 5 Gedung Pascasarjana 106
Gambar 5.9 Denah Lantai Atap Gedung Pascasarjana 107
Gambar 5.10 Tampak Depan Gedung Pascasarjana 107
Gambar 5.11 Tampak Belakang Gedung Pascasarjana 108

Gambar 5.12 Tampak Samping Kanan Gedung Pascasarjana 108
Gambar 5.13 Tampak Samping Kiri Gedung Pascasarjana 109
Gambar 5.14 Potongan D-C Gedung Pascasarjana 109
Gambar 5.15 Potongan 2-3 Gedung Pascasarjana..... 110
Gambar 5.16 Denah Lantai Dasar Gedung FT & FP 110
Gambar 5.17 Denah Lantai 1 Gedung FT & FP..... 111
Gambar 5.18 Denah Lantai 2 Gedung FT & FP..... 111
Gambar 5.19 Denah Lantai 3 Gedung FT & FP..... 112
Gambar 5.20 Denah Lantai 4 Gedung FT & FP..... 112
Gambar 5.21 Denah Lantai 5 Gedung FT & FP..... 113
Gambar 5.22 Denah Lantai 6 Gedung FT & FP..... 113
Gambar 5.23 Denah Lantai 7 Gedung FT & FP..... 114
Gambar 5.24 Denah Lantai 8 Gedung FT & FP..... 114
Gambar 5.25 Denah Lantai 9 Gedung FT & FP..... 115
Gambar 5.26 Denah Lantai 10 Gedung FT & FP..... 115
Gambar 5.27 Denah Lantai Atap Gedung FT & FP..... 116
Gambar 5.28 Tampak Depan Gedung FT & FP..... 116
Gambar 5.29 Tampak Belakang Gedung FT & FP 117
Gambar 5.30 Tampak Samping Kanan Gedung FT & FP 117
Gambar 5.31 Tampak Samping Kiri Gedung FT & FP 118
Gambar 5.32 Potongan D-C Gedung FT & FP 118
Gambar 5.33 Potongan 4-5 Gedung FT & FP..... 119
Gambar 5.34 Perspektif Eksterior 1 119
Gambar 5.35 Perspektif Eksterior 2 120
Gambar 5.36 Perspektif Eksterior 3 120
Gambar 5.37 Perspektif Eksterior 4 121
Gambar 5.38 Perspektif Interior Ruang Kuliah..... 121
Gambar 5.39 Perspektif Interior Lobby 122
Gambar 5.40 Perspektif Interior Ruang Laboratorium 122

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana Ruang Kuliah 9
Tabel 2.2 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana Perpustakaan 10
Tabel 2.3 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana Ruang Dosen 12
Tabel 2.4 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana Ruang Belajar Mandiri 12
Tabel 2.5 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana ruang Bersama 13
Tabel 2.6 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana Ruang Pimpinan 14
Tabel 2.7 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana ruang Tata Usaha 15
Tabel 2.8 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana ruang Rapat 16
Tabel 2.9 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana ruang PPM 16
Tabel 2.10 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana ruang Penjamin Mutu 17
Tabel 2.11 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana ruang Beribadah 18
Tabel 2.12 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana ruang konseling 19
Tabel 2.13 Jenis, Rasio, dan Deskripsi Sarana ruang kesehatan 19
Tabel 2.13 Rasio Luas Bangunan 28
Tabel 3.1. Tabel kebutuhan Ruang 41
Tabel 3.2 Besaran Ruang Gedung Pascasarjana 42
Tabel 3.3 Besaran ruang gedung fakultas teknik 45
Tabel 3.4 Besaran ruang Fakultas Pertanian 50
Tabel 3.5 Besaran ruang penunjang dan service gedung fakultas teknik dan pertanian. 53
Tabel 3.6 Rekapitulasi Besaran ruang gedung kampus Universitas Baturaja .. 54
Tabel 3.7 Standar SRP bangunan sekolah atau kampus 55
Tabel 3.8 Kebutuhan Ruang berdasarkan jenis kendaraan 55
Tabel 3.9 Kebutuhan Besaran ruang Parkir 56
Tabel 3.10 Sirkulasi Bangunan 70
Tabel 3.11 View 76
Tabel 3.12 Tanaman 78
Tabel 4.1 Total Besaran Ruang Gedung Pascasarjana dan Fakultas teknik dan pertanian 83
Tabel 4.2 Besaran Ruang Parkiran 83

Tabel 4.3 Keterangang Penzoningan Site..... 86
Tabel 4.4 Struktur Pada Bangunan..... 90
Tabel 4.5 Sistem Pencahayaan 94
Tabel 4.6 Tabel jenis AC yang digunakan 95
Tabel 4.7 Tabel jenis AC yang digunakan 95
Tabel 4.8 Tabel jenis pemadam kebakaran 96

BAB I
PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Universitas merupakan tempat pendidikan tinggi pada perguruan tinggi setelah masa sekolah menengah atas telah diselesaikan. Pendidikan menjadi kebutuhan pokok dalam kehidupan yang dimiliki setiap orang. Pendidikan tidak terlepas dari bidang akademik yaitu belajar mengajar. Belajar merupakan suatu teori dan ilmu yang tidak terlepas dari pendidikan. Pendidikan belajar untuk mendapatkan ilmu pengetahuan terhadap semua bidang.

Universitas Baturaja (disingkat UNBARA) adalah sebuah Perguruan Tinggi Swasta yang berada di Baturaja, Ogan Komering Ulu, Sumatra Selatan, Indonesia. Universitas Baturaja (UNBARA) didirikan pada tanggal 8 Juli 1999. Pendirian didorong oleh keasadaran dan tanggung jawab untuk mencerdaskan kehidupan bangsa dan menghasilkan sumber daya manusia yang berkualitas dari segi IPTEK dan IMTAQ dalam rangka menunjang pembangunan nasional. Saat ini Universitas Baturaja telah memiliki 5 fakultas dengan 14 program studi. Hal-hal di atas mendorong Universitas Baturaja agar selalu aktif berperan serta dalam pengembangan ilmu pengetahuan dan teknologi serta peningkatan kualitas, iman dan amal.

Sejak tahun 2017 universitas baturaja telah berencana dan mengajukan kepada menteri pendidikan untuk dibukanya program studi s2. pada tahun 2020 universitas baturaja baru mendapatkan SK menteri pendidikan dan kebudataan RI tentang izin pembukaan program studi ekonomi pertanian dan program studi pascasarjana.

Untuk saat ini program studi magister yang telah dibuka yaitu magister ekonomi pertanian. Dan untuk tahun 2021 Universitas Baturaja juga berencana membuka 2 program studi magister yaitu magister manajemen dan magister pendidikan dasar. Rencana ini langsung didapat dari direktur pascasarjana universitas baturaja.

Setelah dibukanya program pascasarjana, universitas baturaja masih kekurangan fasilitas untuk menampung aktifitas belajar mengajar pada program

pascasarjana. Sehingga akan dibangunnya gedung pascasarjana yang dapat menampung aktifitas kegiatan belajar mengajar.

Universitas Baturaja saat ini memiliki kurang lebih 4057 mahasiswa dan memiliki gedung yang hanya bias menampung sekitar 70% dari total keseluruhan mahasiswa yang idealnya yaitu dengan daya tampung 110%. Maka Yayasan sebimbing sekundang (YPPS) baturaja akan membangun Gedung perkuliahan baru guna untuk menambahkan daya tampung mahasiswa.

Gedung fakultas teknik dan fakultas pertanian pada universitas baturaja itu hanya memiliki 1 gedung yang di gunakan secara bersamaan. Dan juga untuk pembangunan gedungnya tertunda sehingga lantai 3 dan 4 belum selesai dibangun. Untuk lantai 3 dan 4 yang belum di bangun rencana nya akan dibuat ruang belajar dan juga auditorium.

Pada Peraturan daerah OKU no 6 tahun 2016 tentang bangunan Gedung mengatakan bahwa persyaratan persyaratan penampilan bangunan Gedung mempertimbangan adanya keseimbangan antara nilai-nilai adat/tradisional social budaya setempat terhadap perkembangan arsitektur dan rekayasa. Sehingga pada perancangan ini akan diterapkan tema arsitektur nusantara agar bisa menerapkan kebudayaan-kebudayaan yang ada di daerah Ogan Komering Ulu.

Untuk lahan kampus universitas baturaja berada di daerah tebing sehingga lahan pada kampus ini memiliki kontur.

1.2 Perumusan Masalah

Adapun permasalahan yang timbul dalam perencanaan kampus Universitas Baturaja, adalah:

A. Kurangnya ruang belajar dan laboratorium guna untuk menampung aktifitas mahasiswa dalam proses belajar mengajar
B. Kurangnya fasilitas untuk program pascasarjana baik itu dalam hal akademik maupun aktifitas lainnya
C. Bagaimana mengaplikasikan konsep bangunan kampus dengan konsep pendekatan arsitektur nusantara?
D. Bagaimana mendesain bangunan pada lokasi lahan yang berkontur?

1.3 Tujuan Perancangan

Adapun tujuan dari perancangan kampus pascasarjana Universitas Baturaja, Adalah:

A. Menghasilkan desain Gedung kampus fakultas Teknik, fakultas pertanian, dan pascasarjana universitas baturaja yang dapat menampung seluruh kegiatan mahasiswa dalam proses bejar mengajar dengan bangunan yang menunjukan ciri khusus dari daerah baturaja yang menyesuaikan dengan lahan berkontur.

1.4 Batasan Perancangan

Adapun batasan perancangan yang dapat diuraikan ialah menghasilkan suatu desain Gedung kampus fakultas Teknik, fakultas pertanian, pascasarjana universitas baturaja.

1.5 Metode Perancangan

Metode perancangan Kampus Pascasarjana Universitas Baturaja ini meliputi:

A. Studi Literatur

   Mencari berbagai sumber dari referensi yang tersedia seperti buku yang berkaitan dengan perancangan yang dilakukan

B. Observasi

   Melakukan survei kelokasi kampus universitas baturaja untuk mendapatkan data-data tentang kampus. serta data-data tentang kota Baturaja untuk mendapatkan potensi, kendala dan karakter yang akan menjadi pertimbangan landasan program perencanaan dan perancangan arsitektur

C. Wawancara

   Melakukan Tanya jawab dengan pihak-pihak yang berkompeten untuk mendapatkan data baik yang berkaitan dengan perencanaan dan perancangan kampus pascasarjana maupun tentang peraturan-perautran yang terkait.

1.6 Sistematika Pembahasan

Penelitian ini dibagi menjadi 5 BAB, dengan sistematika penulisan sebagai berikut Berisi, 1. latar belakang, 2. Perumusan Masalah Perancangan, 3. Tujuan Perancangan, 4. Batasan Perancangan, 5. Metoda Perancangan, 6. Sistematika Penulisan, 7. Alur Perancangan.

A. BAB I PENDAHULUAN

   Pada bab ini berisikan:

   1) Latar Belakang
   2) Masalah Perancangan
   3) Tujuan Perancangan
   4) Batasan Perancangan
   5) Metoda Perancangan
   6) Sistematika Penulisan
   7) Alur Perancangan

B. BAB II TINJAUAN PROYEK

   Pada bab ini terdiri dari:

   1) Definisi, terminology, deskripsi, karakteristik, regulasi dan atau kaidah terkait judul proyek,
   2) Definisi, terminology, deskripsi, karakteristik, regulasi dan atau kaidah terkait Tema Perancangan,
   3) Penjelasan terkait pemilihan lokasi (argumentasi dan atau regulasi), pontesi lokasi dan restriksi lokasi,
   4) Landasan teori yang relevan terkait Judul dan Tema Proyek Perencanaan,
   5) Referensi dan atau studi banding proyek sejenis dan atau tema sejenis..

C. BAB III PROGRAM RUANG, TAPAK DAN FAÇADE

   Pada bab ini menjelaskan tentang:

   1) Program ruang (kebutuhan, besaran, persyaratan, hubungan ruang, penzoningan, sirkulasi dan modul) baik secara teori ataupun referensi/ rujukan,
   2) Program tapak (penzoningan, akses, sirkulasi dalam tapak) baik secara teori ataupun referensi/rujukan,

3) Pemilihan system struktur (modul/trafee, system struktur, dan bahan) baik secara teori ataupun referensi/rujukan,
4) Perogram Façade (elemen estetika dan tematik proyek) baik secara teori ataupun berdasaran referensi/ rujukan.

D. BAB IV KONSEP PERANCANGAN

Pada bab ini menerangkan :

1) Konsep terkait bangunan (venustas, fermitas dan utilitas)
2) Konsep terkait lingkungan binaan

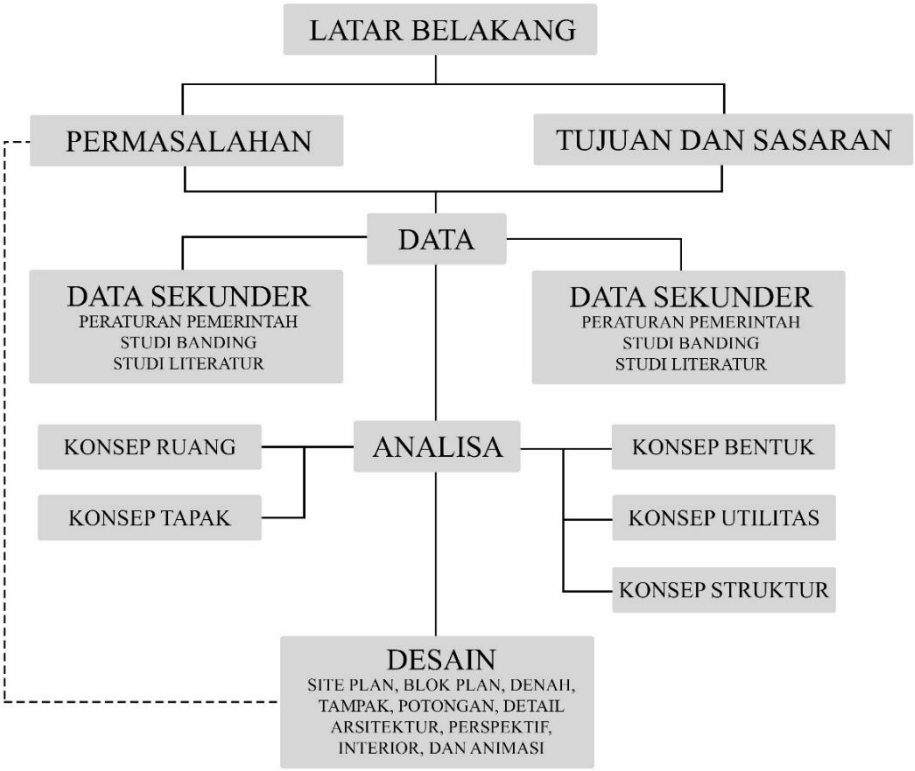
E. BAB V DESAIN

Pada bab ini akan dikemukakan kesimpulan dari hasil perancangan berupa:

1) Gambar Site Plan skala menyesuaikan
2) Gambar Block Plan skala menyesuaikan
3) Denah skala maksimum 1:200
4) Tampak skala maksimum 1:200
5) Potongan skala maksimum 1:200
6) Gambar 3Dimensi (ekterior dan interior)

1.7 Alur Perancangan\

Sub bab ini menjelaskan melalui bagan alur (*flow chart*) terkait urutan dan tahapan dan stategi perancangan yang anda lakukan. Hal ini dimaksudkan untuk mempermudah perencana atau reviewer memahami pola fikir dan strategi perancangan yang diambil, sehingga tidak terjadi ambiguitas dalam menginterpretasi proses dan hasil perancangan



.

Gambar 1.1 Alur Perancangan

DAFTAR PUSTAKA

Wikipedia. 2019. "Universitas Baturaja", https://id.wikipedia.org/wiki/Universitas_Baturaja. Diakses pada 16 September 2020 pukul 20:48.

UNBARA, Tim ICT. 2016. "Universitas Baturaja", http://unbara.ac.id/. Diakses pada 16 September 2020 pukul 20:50

Udate, Redaksi Sumsel. 2020. "Didies Natalis ke-21, Unbara Buka Dua Progam S2" https://sumselupdate.com/didies-natalis-ke-21-unbara-buka-dua-progam-s2/. Diakses pada 18 September 2020 pukul 13:05

Hartati. 2017. "Ada Wacana Kembangkan Studi Strata 2, Unbara Masih Terkendala Hal ini", https://sumsel.tribunnews.com/2017/03/10/ada-wacana-kembangkan-studi-strata-2-unbara-masih-terkendala-hal-ini. Diakses pada 18 September 2020 pukul 17:15

BSNP. 2011. "Rancangan Standar Sarana dan Prasarana Pendidikan Tinggi Program Pascasarjana dan Profesi". Jakarta : Departemen Pendidikan nasional

SN Dikti. 2018 "Standar Nasional Pendidikan Tinggi". Jakarta:Direktorat penjamin mutu

Peraturan Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu. Nomor 6. Tahun 2018. Tentang Perubahan Atas Peraturan daerah kabupaten Ogan Komering Ulu Timur Nomor 6 tahun 2012 Tentang penyelenggaraan dan retribusi izin mendirikan bangunan.

Sekolah Pascasarjana UGM. 2017. Tentang sekolah Pascasarjana Universitas Gadjah mada. Pada 21 September 2020. Dari http://www.pasca.ugm.ac.id/v3.0/id/profile.htm

Dekoruma, kania. 2018. "Ini Dia Ciri Penting Arsitektur Post Modern yang Harus Kamu Tahu!", https://www.dekoruma.com/artikel/64593/ciri-arsitektur-post-modern. Diakses pada 20 September 2020