

**PENGARUH KESADARAN WAJIB PAJAK DAN SANKSI PERPAJAKAN
TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
PERDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2) DI KECAMATAN
KAYUAGUNG KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR**

SKRIPSI



Nama : Hardiyanti

NIM : 222016108

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

2020

**PENGARUH KESADARAN WAJIB PAJAK DAN SANKSI PERPAJAKAN
TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK BUMI DAN BANGUNAN
PERDESAAN DAN PERKOTAAN (PBB-P2) DI KECAMATAN
KAYUAGUNG KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Melengkapi dan Memenuhi Salah Satu
Persyaratan untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi**



Nama : Hardiyanti

NIM : 222016108

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PALEMBANG
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

2020

PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Hardiyanti

Nim : 222016108

Konsentrasi : Perpajakan

Judul : Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak dan Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir.

Dengan ini menyatakan :

1. Karya tulis ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapat gelar akademik sarjana strata 1 baik di Universitas Muhammadiyah Palembang maupun di perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri tanpa bantuan dari pihak lain kecuali arahan dari pembimbing.
3. Dalam karya tulis ini terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau di publikasikan orang lain kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang diperoleh karena karya ini serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Palembang, Agustus 2020



Hardiyanti

Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah
Palembang

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

Judul : Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak dan Sanksi
Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi
dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2)
di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan
Komerling Ilir

Nama : Hardiyanti

NIM : 222016108

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Program Studi : Akuntansi

Konsentrasi : Perpajakan

Diterima dan disahkan

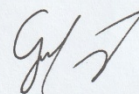
Pada tanggal Agustus 2020

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr, Sa'adah Sidik, SE.,AK.,M.Si
NIDN/MBM: 0002095507/972321



Gumulya Sonny Marcel,k,SE.,M.Si
NIDN/MBM: 0226068802/851119

Mengetahui,
Dekan
Ketua Program Akuntansi



Beti, S.E.,M.Si.,AK.,CA
NIDN/NMB:0216106902/9448

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto

Barang siapa yang mempermudah kesulitan orang lain, maka Allah Ta'ala akan mempermudah urusannya di dunia dan akhirat (HR.Muslim).

Terucap Syukur Kepada Allah SWT dan Rasulnya.

Skripsi ini ku persembahkan kepada :

- ❖ Ibu dan Alm.Ayahku Tercinta
- ❖ Saudarku yang tersayang
- ❖ Keluarga Besarku
- ❖ Dosen-dosenku
- ❖ Teman-temanku
- ❖ Almamatorku



PRAKATA

Assalamu'alaikum Warahmatullah Wabarokatuh

Puji syukur Alhamdulillah penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang Maha Pengasih maupun Maha Penyayang dan atas segala limpahan rahmat, karunia, serta hidayah-Nya, sehingga penulisan skripsi dengan judul “Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak dan Sanksi Perpajakan terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir”, telah selesai sesuai dengan waktu yang telah direncanakan. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Strata Satu Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Palembang.

Hasil dari penulisan skripsi ini bahwa kesadaran wajib pajak tidak signifikan memengaruhi kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan (PBB-P2) DI Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir, namun sanksi perpajakan positif dan signifikan memengaruhi kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan (PBB-P2) DI Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir.

Penulis menyampaikan ucapan terimakasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya khususnya kepada Almarhum Ayahandaku A.Rakhman dan ibundaku Nursak'imah yang selalu memberikan dukungan, kasih sayang yang sedemikian tulus, serta doa yang tiada hentinya dan kepada saudara ku Alex Cander, S.H,

Sakdiah, S.Pd, Halifah, S.Pd dan Rifki Wira Wijaya yang selalu memberikan semangat.

Penulis juga mengucapkan terimakasih kepada ibu Dr. Sa'adah Siddik, S.E, AK, M.Si, CA dan Bapak Gumulya Sonny Marcel Kusuma, S.E, M.Si selaku pembimbing skripsi yang sangat sabar membimbing dan memberikan arahan serta saran-saran dengan tulus dan ikhlas dalam menyelesaikan skripsi ini. Selain itu, disampaikan juga terimakasih pada pihak-pihak yang mengizinkan, membantu penulis dalam penyelesaian studi ini dan tidak lupa juga penulis menyampaikan ucapan terimakasih banyak kepada :

1. Bapak Dr. H. Abid Djazuli, S.E, M.M, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Palembang beserta staf.
2. Bapak Drs. Fauzi Ridwan, M.M, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Palembang beserta staf.
3. Bapak Betri Sirajuddin, S.E, Ak, M.Si, CA selaku Ketua Jurusan Prodi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Palembang.
4. Ibu Nina Sabrina, S.E, M.Si selaku Sekretaris Jurusan Prodi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Palembang.
5. Bapak M. Fahmi, S.E, M.Si selaku Pembimbing Akademik yang telah membimbing penulis dari semester satu sampai dengan sekarang.
6. Teruntuk kantor Badan Pengelola Pajak Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir yang telah memberikan izin kepada penulis untuk melakukan penelitian dan pengambilan data.
7. Serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, yang telah membantu terselesaikannya skripsi ini.

Penulis menyadari dalam penulisan skripsi ini masih banyak kelemahan dan kekurangan dalam penyajian yang tak lain disebabkan oleh keterbatasannya

kemampuan yang penulis miliki, maka dari itu penulis mohon maaf apabila terdapat kesalahan baik yang disengaja maupun tidak disengaja, harapan penulis semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca. *Amin Ya rabbal alamin.*

Wassalamu'alaikum Warohmatullahi Wabarokatuh

Palembang, Agustus 2020

Hardiyanti

DAFTAR ISI

HALAMAN DEPAN/COVER	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT	iii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
HALAMAN PRAKATA.....	vi
HALAMAN DAFTAR ISI.....	viii
HALAMAN DAFTAR TABEL	xii
HALAMAN DAFTAR GAMBAR.....	xiii
HALAMAN DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
ABSTRAK	xv
ABSTRACT.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A.Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
BAB II KAJIAN KEPUSTAKAAN KERANGKA PEMIKIRAN	
DAN HIPOTESIS	8
A. Landasan Teori	8
1. Teori Umum.....	8
2. Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.....	9
a. Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan.....	9
b. Objek Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan	9
c. Tarif Pajak.....	10
3. Kepatuhan Wajib Pajak	10
a. Pengertian Kepatuhan Wajib Pajak	10
b. Faktor-faktor yang mempengaruhi Kepatuhan Wajib Pajak	12
c. Wajib Pajak Patuh.....	14

d. Indikator Kepatuhan Wajib Pajak.....	14
4. Kesadaran Wajib Pajak.....	17
a. Pengertian Kesadaran Wajib Pajak.....	17
b. Faktor penghambat Kesadaran Wajib Pajak.....	17
c. Faktor yang dapat memberikan peningkatan Kesadaran Wajib Pajak.....	17
5. Sanksi Perpajakan.....	18
a. Pengertian Sanksi Perpajakan.....	18
b. Jenis-jenis Sanksi Perpajakan.....	18
c. Indikator Sanksi Perpajakan.....	20
6. Keterkaitan Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak dan Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.....	21
a. Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.....	21
b. Pengaruh Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.....	21
B. Penelitian Sebelumnya.....	22
C. Kerangka Pemikiran.....	31
D. Hipotesis.....	31
BAB III METODE PENELITIAN.....	33
A. Jenis Penelitian.....	33
B. Lokasi Penelitian.....	33
C. Operasionalisasi Variabel.....	34
D. Populasi dan Sampel.....	35
E. Data yang diperlukan.....	38
F. Metode Pengumpulan Data.....	38
G. Analisis Data dan Teknik Analisis.....	39
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	47
A. Gambaran Umum Objek Penelitian.....	47
1. Sejarah Singkat Kayuagung.....	47

2. Profil Umum Badan Pengelola Pajak Daerah (BPPD) Kabupaten Ogan Komering Ilir	47
3. Visi dan Misi BPPD Kabupaten Ogan Komering Ilir	48
4. Susunan Organisasi dan Uraian Tugas Badan Pengelola Pajak Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir	49
B. Hasil Penelitian	56
1. Tingkat Pengembalian Kuesioner	57
2. Gambaran Umum Responden	58
3. Gambaran Karakteristik Variabel	59
4. Proses Pengujian Data	60
a. Analisis Deskriptif Variabel Penelitian	60
b. Pengujian Validitas dan Reliabilitas Data	67
c. Uji Asumsi Klasik	70
1) Uji Normalitas	70
2) Uji Multikolinieritas	71
3) Uji Heteroskedastisitas	72
d. Uji Hipotesis	73
1) Analisis Linier Berganda	73
2) Koefisien Determinasi (R Square)	75
3) Uji F	76
4) Uji t	77
C. Pembahasan Hasil Penelitian	80
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	84
A. Simpulan	84
B. Saran	85
DAFTAR PUSTAKA	87
LAMPIRAN	89

DAFTAR TABEL

Tabel I.1 Target dan Realisasi Jumlah Wajib Pajak dan Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan	4
Tabel I.2 Penerimaan Denda Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan.....	5
Tabel II.1 Persamaan dan Perbedaan Penelitian Sebelumnya	26
Tabel III.1 Operasionalisasi Variabel	34
Tabel III.2 Uraian Sampel.....	37
Tabel IV.1 Pembagian Kuesioner	57
Tabel IV.2 Sampel Penelitian	58
Tabel IV.3 Deskripsi Karakteristik Responden	59
Tabel IV.4 Rekapitulasi Jawaban Kuesioner Variabel Kesadaran Wajib Pajak...	61
Tabel IV.5 Rekapitulasi Jawaban Kuesioner Variabel Sanksi Perpajakan	64
Tabel IV.6 Rekapitulasi Jawaban Kuesioner Variabel Kepatuhan Wajib Pajak ..	66
Tabel IV. 7 Hasil Uji Validitas Kesadaran Wajib Pajak.....	68
Tabel IV. 8 Hasil Uji Validitas Sanksi Perpajakan	69
Tabel IV. 9 Hasil Uji Validitas Kepatuhan Wajib Pajak	69
Tabel IV.10 Hasil Uji Realibilitas.....	70
Tabel IV.11 Hasil Uji Multikolinieritas	72
Tabel IV.12 Hasil Uji Glejser	73
Tabel IV.13 Hasil Uji Analisis Regresi Berganda	74
Tabel IV.14 Hasil Uji Koefisien Determinasi.....	75
Tabel IV.15 Hasil Uji f.....	76
Tabel IV.16 Hasil Uji t.....	78

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Kerangka Pemikir	31
Gambar IV.1 Uji Normalitas.....	71

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	: Kuesioner.....	89
Lampiran 2	: Kartu Aktivitas Bimbingan Skripsi	93
Lampiran 3	: Fotocopy Sertifikat AIK.....	94
Lampiran 4	: Fotocopy Sertifikat TOEFL.....	95
Lampiran 5	: Fotocopy Sertifikat Komputer Akuntansi	96
Lampiran 6	: Fotocopy Bebas Plagiat	98
Lampiran 7	: Hasil SPSS.....	99
Lampiran 8	: Surat Selesai Riset.....	113
Lampiran 9	: Data Realisasi Jumlah Wajib Pajak dan Penerimaan Pajak.....	114
Lampiran 10	: Biodata Penulis.....	121

Abstrak

Hardiyanti/222016108/Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak dan Sanksi Perpajakan terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir/Perpajakan.

Rumusan masalah pada penelitian ini adalah bagaimanakah pengaruh kesadaran wajib pajak dan sanksi perpajakan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan (PBB-P2) di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir. Tujuan penelitian ini untuk mengetahui pengaruh kesadaran wajib pajak dan sanksi perpajakan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan (PBB-P2) di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir. Jumlah sampel yang digunakan dalam penelitian ini sebanyak 99 responden dengan penentuan sampel menggunakan metode *Simple random sampling*. Jenis penelitian yang digunakan adalah asosiatif. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah keusioner. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda dengan program SPSS versi 23. Hasil analisis menunjukkan bahwa kesadaran wajib pajak tidak signifikan memengaruhi kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan (PBB-P2) di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir, sedangkan sanksi perpajakan berpengaruh positif dan signifikan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan (PBB-P2) di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir.

Kata Kunci : kepatuhan wajib pajak, kesadaran wajib pajak, sanksi perpajakan.

Abstract

Hardiyanti / 222016108 / The Influence of Taxpayer Awareness and Tax Sanctions on Land and Building Tax Obligations Compliance in Rural and Urban Areas (PBB-P2) in Kayuagung District Ogan Komering Ilir/ Taxation

Formulation of the problem in this study was how the influence of taxpayer awareness and tax sanctions on land and building tax compliance (PBB-P2) in Kayuagung District, Ogan Komering Ilir. The purpose of this study was to determine the influence of awareness of taxpayers and tax sanctions on land and building tax compliance (PBB-P2) in Kayuagung District, Ogan Komering Ilir. The number of samples that used in this study were 99 respondents that was taken as a sample by using the simple random sampling method. The type of research used was associative. The technique of collecting data that used was a questionnaire. The method of analysis data that used was multiple linear regression analysis with SPSS version 23. The results of the analysis showed that taxpayer awareness did not influence significantly on the compliance of land and building taxpayers (PBB-P2) in Kayuagung District, Ogan Komering Ilir, while tax sanctions had a positive and significant influence on land and building taxpayer compliance (PBB-P2) in Kayuagung Ogan Komering Ilir.

Keywords: Taxpayer Compliance, Taxpayer Awareness, Tax Sanctions.

PENGESAHAN
NO. ~~363~~ / Abstract/LB/UMP/ 111 / 20 20
Telah di Koreksi oleh
Lembaga Bahasa
Universitas Muhammadiyah Palembang *AM*

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan adalah pajak atas bumi dan/atau bangunan yang dimiliki, dikuasai dan/atau dimanfaatkan oleh orang pribadi atau badan, kecuali kawasan yang digunakan untuk kegiatan usaha perkebunan, perhutanan, dan usaha tertentu lainnya masih dipungut oleh pemerintah pusat (Mardiasmo, 2016 : 406). Menurut Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 Bumi adalah permukaan bumi yang meliputi tanah dan perairan pedalaman serta laut wilayah Kabupaten/Kota. Bangunan adalah konstruksi teknik yang ditanam atau diletakkan secara tetap pada tanah dan/atau perairan pedalaman dan/atau laut.

Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan ini dapat digunakan untuk membiaya kegiatan pemerintah maupun untuk meningkatkan kegiatan masyarakat dari perekonomian. Menurut Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 Daerah Otonom, selanjutnya disebut daerah adalah kesatuan masyarakat hukum mempunyai batas-batas wilayah berwenang mengatur dan mengurus urusan pemerintah dan kepentingan masyarakat setempat menurut prakarsa sendiri berdasarkan aspirasi masyarakat dalam sistem Negara Kesatuan Republik Indonesia. Seluruh hasil penerimaan pajak ini diserahkan kepada daerah. Untuk mencapai itu, diharapkan masyarakat patuh dalam memenuhi kewajibannya untuk membayar pajak.

Kepatuhan adalah perilaku untuk mengerjakan atau tidak mengerjakan aktivitas tertentu sesuai dengan kaidah dan aturan yang berlaku. Kepatuhan wajib pajak adalah perilaku wajib pajak dalam memenuhi kewajiban perpajakannya sesuai dengan peraturan yang berlaku (Kautsar & Heru, 2019:242). Terdapat dua dari tujuh faktor-faktor yang mempengaruhi kepatuhan wajib pajak antara lain Kesadaran Wajib Pajak dan Sanksi Perpajakan (Siti, 2017: 196-198). Kesadaran wajib pajak merupakan kondisi dimana wajib pajak mengerti dan memahami arti, fungsi maupun tujuan pembayaran pada pajak negara. Dengan kesadaran wajib pajak yang tinggi akan memberikan pengaruh kepada meningkatkan kepatuhan pajak yang lebih baik lagi (Siti, 2017:191). Sanksi Perpajakan merupakan jaminan bahwa ketentuan peraturan perundang-undangan perpajakan (norma perpajakan) akan dituruti/ditaati/dipatuhi. Atau bisa dengan kata lain sanksi perpajakan merupakan alat pencegah (preventif) agar wajib pajak tidak melanggar norma perpajakan (Mardiasmo, 2016: 62).

Berdasarkan penelitian sebelumnya dilakukan oleh Erna, dkk (2018), Robert (2015), Zumrotun dan Warno (2018), dan Siti (2018) yang menyimpulkan bahwa kesadaran wajib pajak berpengaruh signifikan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan. Namun berbeda dengan penelitian yang dilakukan oleh Renando (2016) menyimpulkan bahwa kesadaran wajib pajak tidak berpengaruh terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan.

Penelitian oleh Erna, dkk (2018), Robert (2015) Zumrotun dan Warno (2016), Renando (2016) yang menyimpulkan bahwa Sanksi perpajakan berpengaruh signifikan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan. Namun berbeda dengan penelitian yang dilakukan oleh Winda (2015) Dan Rahmat, dkk (2019) menyimpulkan bahwa sanksi perpajakan tidak berpengaruh terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan.

Menurut berita yang didapatkan dari SwarnaNews.co.id. Kayuagung - Sektor penerimaan pajak dari Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) Perdesaan dan Perkotaan betul-betul ingin ditingkatkan oleh Pemerintah Kabupaten Ogan Komering Ilir (OKI). Pasalnya hingga juni 2019 lalu, penerimaan pajak dari sektor ini masih begitu minim. Berdasarkan data Badan Pengelolaan Pajak Daerah PBB Kabupaten OKI, realisasi dari PBB tersebut baru terealisasi sekitar 372 juta dari target 3,8milliar atau baru sekitar 10 persen saja. Kepala Badan Pengelolaan Pajak Daerah (BPPD) Kabupaten OKI, Muhammad Amin mengungkapkan, secara umum target penyerapan pajak di OKI sekitar 190 milliar, namun yang terealisasi hingga juni 2019 lalu baru 85 milliar atau terealisasi sekitar 46 persen.

Sementara itu, Wakil Bupati OKI, M.Dja'far Shodiq mengatakan “ketepatan data antara pemilik wajib pajak juga sangat diperlukan sehingga ketaatan para wajib pajak didesa-desa ini bisa meningkat”. Shodiq pun mengatakan, “kalau kesadaran dari masyarakat mau membayar itu memang

masih rendah apalagi kalau harus membayar ke tempat, jadi salah satunya harus jemput bola”, ujarnya.

Adapun data penerimaan Pajak Bumi dan BangunanPerdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) tahun 2015-2019.

Tabel I.1
Target dan Realisasi Jumlah Wajib Pajak dan Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir Periode 2015-2019

Tahun	Target Jumlah WP	Realisasi Jumlah WP	Target (Rp)	Realisasi (Rp)
2015	12.224	3.856	434.267.348	169.700.125
2016	7.204	3.845	309.404.453	180.688.667
2017	8.920	5.261	425.157.614	274.162.852
2018	9.501	3.711	455.309.513	208.552.194
2019	9.937	4.056	502.475.309	215.096.425

Sumber: Badan Pengelolaan Pajak Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir, 2020

Berdasarkan Tabel I.1 di atas menjelaskan bahwa tingkat kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir masih tergolong rendah karena jumlah wajib pajak dan realisasinya penerimaannya tidak pernah mencapai target yang telah ditentukan. Pada tahun 2015 selisih antara target yang telah ditetapkan dengan realisasinya berjumlah Rp.264.567.223. Pada tahun 2016 selisih antara target yang telah ditetapkan dengan realisasinya berjumlah Rp.128.715.786. Pada tahun 2017 selisih antara target yang telah ditetapkan dengan realisasinya berjumlah Rp150.994.762. Pada tahun 2018 selisih antara target yang telah ditetapkan dengan realisasinya berjumlah Rp.246.757.319. Pada tahun 2019 selisih antara target yang telah ditetapkan dengan realisasinya berjumlah Rp.287.378.884.

Berdasarkan hasil wawancara dengan masyarakat di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) diantara mereka mengatakan sudah lama tidak pernah lagi membayar pajak PBB-P2 dikarenakan malas dan lupa. Ada juga yang beranggapan pemerintah setempat kurang bersosialisasi kepada masyarakat, biasanya Kelurahan memberikan peringatan terkait pembayaran pajak PBB namun sekarang tidak lagi. Wajib pajak juga mengeluh terkait sistem perpajakan yang diterapkan, mereka merasa sistem nya sulit, ribet dan petugas yang melayani pun tidak terlalu membantu. Bahkan ada yang mengaku tidak tau kapan jatuh tempo pembayaran pajak PBB-P2 serta mereka tidak tau manfaat atau pentingnya membayar pajak. Kemudian ada yang beranggapan membayar pajak itu tidak ada untungnya, justru malah merugikan bagi mereka yang tingkat ekonominya yang tergolong cukup rendah.

Tabel I.2
Penerimaan Denda Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan di Kabupaten Ogan Komering Ilir Tahun 2015-2019

Tahun	Penerimaan Denda PBB
2015	Rp.17.432.344
2016	Rp.27.069.586
2017	Rp.16.694.136
2018	Rp.14.099.228
2019	Rp.20.241.368

Sumber : Badan Pengelolaan Pajak Daerah.KAB.OKI

Berdasarkan Tabel I.2 di atas menjelaskan bahwa terdapat penerimaan denda pajak bumi dan bangunan setiap tahunnya, itu artinya setiap tahun masih banyak wajib pajak yang terlambat atau melalaikan membayar pajak PBB ini, sehingga wajib pajak dikenakan sanksi administrasi berupa denda. Penerimaan

denda tertinggi itu pada tahun 2016 sebesar Rp.27.069.586 dan paling rendah pada tahun 2018 sebesar Rp.14.099.228.

Berdasarkan permasalahan yang sudah dijelaskan dapat kita lihat tingkat kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir masih tergolong rendah karena jumlah wajib pajak dan realisasi penerimaannya tidak pernah mencapai target yang telah ditentukan. Inilah salah satu alasan mengapa penulis ingin melakukan penelitian di Kabupaten OKI selain tingkat kepatuhan tergolong rendah, penulis juga berasal dari Kabupaten OKI tepatnya di Kecamatan Kayuagung, maka dari itu penulis tertarik untuk melakukan penelitian dengan judul **“Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak dan Sanksi Perpajakan terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan(PBB-P2) Di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir”**.

B. Rumusan Masalah

Berdasarkan dari uraian latar belakang masalah diatas maka permasalahan yang dirumuskan dalam penelitian ini adalah Bagaimanakah Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak dan Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir.

C. Tujuan Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah, maka tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh kesadaran wajib pajak dan sanksi perpajakan terhadap kepatuhan wajib pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan (PBB-P2) di Kecamatan Kayuagung Kabupaten Ogan Komering Ilir.

D. Manfaat Penelitian

1. Bagi Penulis

Penelitian ini diharapkan dapat berguna untuk menambah pengetahuan, juga sebagai pelengkap atau sarana untuk menerapkan teori-teori yang didapat selama dibangku kuliah.

2. Bagi Badan Pengelola Pajak Daerah Kabupaten Ogan Komering Ilir

Hasil penelitian ini diharapkan dapat menjadi sumber informasi dan kebijakan yang seharusnya dilakukan oleh Pemerintah Daerah dalam hal menentukan besarnya pajak daerah agar dapat memperoleh Pendapatan Asli Daerah (PAD) yang maksimal.

3. Bagi Almamater

Hasil penelitian ini diharapkan dapat menjadi referensi tambahan, memenuhi ilmu pengetahuan, serta dapat menjadi acuan atau kajian bagi penulisan dimasa yang akan datang.

DAFTAR PUSTAKA

- Ayunda, Winda, Putri, 2015. Pengaruh Sanksi Perpajakan, Pengetahuan Wajib Pajak, Sikap Wajib Pajak dan Tingkat Ekonomi terhadap Kepatuhan Wajib Pajak dalam membayar Pajak Bumi dan Bangunan dengan Kontrol Petugas Kelurahan sebagai Variabel Moderating di Kota Pekanbaru. *Jom FEKON*. Vol.2 No.2 Oktober 2015. Hal : 1-15.
- Elisa. SwarnaNews.co.id , 2019. *Penyerapan Sektor Pajak PBB di Oki Minim*.
- Harjo, Dwikora, 2019. *Perpajakan Indonesia Edisi 2 Sebagai Materi Perkuliahan di Perguruan Tinggi*. Bogor : Mitra Wacana Media.
- Indriantor, Nur dan Supomo Bambang, 2018. *Metodologi Penelitian Bisnis*. Yogyakarta : BPFY Yogyakarta.
- Mardiasmo, 2016. *Perpajakan*. Edisi Revisi. Yogyakarta : Andi.
- Nafiah, Zumrotun, Warno. 2018. Pengaruh Sanksi Pajak, Kesadaran Wajib Pajak, dan Kualitas Pelayanan Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan. *Jurnal STIE Semarang*. Vol. 10 No.1 Edisi Februari 2018. Hal : 86-105.
- Pohan, Chairil Anwar, 2017. *Pembahasan Komprehensif Pengantar Perpajakan Edisi 2 Teori dan Konsep Hukum Pajak*. Jakarta : Mitra WacanaMedia.
- Rahayu, Siti Kurnia, 2017. *Perpajakan Konsep & Aspek Formal*. Bandung : Rekayasa Sains.
- Salmah, Siti. 2018. Pengaruh Pengetahuan dan Kesadaran Wajib Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Bumi dan Bangunan (PBB). *Jurnal Akuntansi, Prodi.Akuntansi-FEB, UNIPMA*. Vol.1 No.2, April 2018. Hal : 151-186.
- Salman, Kautsar Riza dan Djaraka Heru, 2019. *Pengantar Perpajakan Cara Meningkatkan Kepatuhan Wajib Pajak*. Jakarta : Indeks Jakarta.
- Sari, Diana, 2016. *Konsep Dasar Perpajakan*. Bandung : Rafika Aditama
- Siamena, Elfin, dkk. 2017. Pengaruh Sanksi Perpajakan dan Kesadaran Wajib Pajak terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Orang Pribadi di Manado. *Jurnal Riset Akuntansi Going Concern*. Vol.12 No.2, 2017. Hal : 917 – 927.
- Sujarweni, V.Wiratna, 2018. *Metodeliti Penelitian Bisnis dan Ekonomi Pendekatan Kuantitatif*. Yogyakarta : Pustakabaruperss.
- Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.

Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 Tentang Perimbangan Keuangan Antara Pemerintah Pusat Dan Pemerintah Daerah.

Yuliansyah, Rahmat, dkk. 2019. Pengaruh Pemahaman, Sanksi Perpajakan dan Tingkat Kepercayaan pada Pemerintah terhadap Kepatuhan Wajib Pajak dalam membayar PBB-P2 Kecamatan Jatinegara. *Jurnal SETEI Ekonomi*. Vol.28 No. 02, Desember 2019. Hal : 233-253.